Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének 2022. augusztus 22.-én 16:00 órától tartott ülésének

a.) Tárgysorozata
b.) Jegyzőkönyve
c.) Határozatai:44-54.
d.) Rendelete:8.

I/2873-2/2022.

T Á R G Y S O R O Z A T

Polgármesteri megnyitó, tárgysorozati pont megállapítására javaslat

1.) Beszámoló az előző ülés óta történt eseményekről	Vajda László polgármester
2.) Étkezési térítési díjakat megalapozó nyersanyag normák meghatározása	Vajda László polgármester
3.) Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő – testületének, a szociális szolgáltatások és személyes gondoskodást nyújtó ellátások igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 8/2021. (IX.14.) önkormányzati rendelet módosítása	Vajda László polgármester
4.) Pályázat benyújtása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására	Vajda László polgármester
5.) Tanévkezdési támogatás folyósítása	Vajda László polgármester
6.) Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2022/2023 tanév	Vajda László polgármester
7.) Óvodavezető megbízása	Vajda László polgármester
8.) Víziközmű – szolgáltatás állam általi átvételének lehetősége	Vajda László polgármester
9.) Ingatlanok adás – vételével kapcsolatos döntések	Vajda László polgármester

Tiszaeszlár, 2022. augusztus 22.

Vajda László
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: **Tiszaeszlár Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 2022. augusztus 22-én tartott üléséről.**

Az ülés helye: A Művelődési Ház tárgyalóterme

Jelen vannak: Vajda László polgármester,
Aleksza Pál
Benda Ferenc
Kander Zoltán
Meleg Barnabás
Rácz Tibor
Soós Zsolt képviselőtestületi tagok

Tanácskozási joggal megjelent:
Meleg Gábor alpolgármester
Kander Lajos, a pénzügyi bizottság tagja
Bertók József jegyző
Perger – Kunkli Adrienn köztisztviselő

Vajda László polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő - testület határozatképes, mivel a 7 fő képviselőtestületi tagból 7 fő az ülésen megjelent. A Képviselő – testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

A napirendi pontokat ismertetés után a képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta.
A polgármester felkéri Rácz Tibor és Soós Zsolt képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítésére, melyet a képviselő – testület határozat hozatala nélkül elfogadott.
A jegyzőkönyv vezetésével megbízza Perger-Kunkli Adrienn köztisztviselőt, melyet a képviselő – testület határozat hozatala nélkül elfogadott.

A napirend tárgyalása:

1. / napirendi pont: Beszámoló az előző ülés óta történt eseményekről
Előadó: Vajda László Polgármester

Az önkormányzat életében elég sokminden történt. Kiemelném azt, hogy az önkormányzat épülete elkészült, még a hátsó kis tető hiányzik. Időközben több pályázatot megnyertünk, és több pályázatot el is számoltunk az utóbbi időben. Az önkormányzati munkával kapcsolatban szeretném megjegyezni, hogy elég sok főt foglalkoztathatnánk, ha lenne kit, de többnyire munkára alkalmatlan személyek jelentkeznek már csak a közmunkára. Általában 1-2 napot dolgoznak, aztán mennek táppénzre. A létszámot nagyon nehéz feltöltenünk. Emiatt valószínűleg pénzt is kell majd visszafizetnünk. Át kell gondolni, hogy a következő évben hogy induljunk neki a közmunka programnak, érdemes – e emelt létszámmal számolnunk. Az Önkormányzatnak semmi lehetősége arra, hogy ezeket az embereket fegyelmezze, nem tudom, hogy így van – e értelme. A gáz – és energia forgalmazás tekintetében sem a legkedvezőbben alakulnak az események. Valószínűleg ez nagy mértékben fogja érinteni az önkormányzatot is. Megkértük a fakivágási engedélyt, melyet megkaptunk. Majdnem 5 km. hosszan engedélyt kaptunk az önkormányzati utak mellett található

a kitermelésére. Ez majdnem egész télre elegendő tüzelőt jelent. Takarékoskodnunk kell az energiával, üzemanyaggal, mindennel. A gázfűtést az idén úgy néz ki, hogy mellőznünk kell. A rezsicsökkentés az önkormányzatra egyáltalán nem vonatkozik.

Van – e valakinek kérdése a tájékoztatóval kapcsolatban? Kérdés, észrevétel nem hangzott el, az előző ülés óta történt eseményekről szóló beszámolót a Képviselő – testület határozat hozatala nélkül elfogadta.

2./ **napirendi pont**: Étkezési térítési díjakat megalapozó nyersanyag normák meghatározása

Az élelmiszerek ára rohamosan emelkedik. Az étkezési norma jelenleg: az óvoda esetében, bruttó 390.- forint/nap, az általános iskolások esetében bruttó 390.- forint/nap, felnőtt étkezők esetében bruttó 420.- forint/nap. A költségvetés pontosítása érdekében kérem a Tisztelt testületet, hogy az előterjesztésben leírtakat figyelembe véve, az ott feltűntetett normákat megszavazni szíveskedjen.

Van – e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Kérdés, észrevétel nem hangzott el. A Képviselő – testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta.

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
44/2022. (VIII.22.) számú
h a t á r o z a t a
az étkezési térítési díjakat megalapozó nyersanyag normák meghatározásáról

44/2022. (VIII. 22.) sz. határozat

A Képviselő – testület:

- az étkezési térítési díjakat megalapozó nyersanyag normákat az alábbiak szerint határozza meg:

Korcsoport	Számított norma (nettó)	Igényelt norma (nettó)
óvoda	304.- ft/nap	340.- ft/nap
általános iskola alsó tagozat	376.- ft/nap	420.- ft/nap
általános iskola felső tagozat	370.- ft/nap	410.- ft/nap
felnőtt	505.- ft/nap	550.- ft/nap

határidő: 2022. szeptember 01.
felelős: Vajda László polgármester

3./ **napirendi pont**: Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő – testületének, a szociális szolgáltatások és személyes gondoskodást nyújtó ellátások igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 8/2021. (IX.14.) önkormányzati rendelet módosítása

Az intézményi térítési díjakról a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 115. §-a rendelkezik.
Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő – testülete az étkeztetési ellátásokat a Tiszaeszlári Óvoda és Konyha intézményen keresztül biztosítja. A kötelezett által fizetendő térítési díj összegét, (személyi térítési díj) az intézményvezető konkrét összegben állapítja meg, és arról az

ellátást igénylőt a megállapodás megkötésekor írásban tájékoztatja. A személyi térítési díj nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét.

Az előzetes kalkuláció alapján szükség van a térítési díjak összegének módosítása. Alapvető változásként a normaemelés kerül átvezetésre. Az önkormányzat fenntartásában lévő intézményekben alkalmazott térítési díjak normaemelése miatt az egyes tételek felülvizsgálata és emelése vált szükségessé.
A térítési díj a jelenlegi rendelet alapján a szociális étkezők számára 490.- forint/nap. Az előző napirendben meghatározott étkeztetési norma alapján javasoljuk az rendelet módosítását, miszerint a szociális étkeztetés intézményi térítési díj összege 2022. szeptember 01. napjától 650-.forint/ ellátási nap emelkedne.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy a javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Van – e valakinek kérdése, észrevétele? Kérdés, észrevétel nem hangzott el. A Képviselő – testület a polgármester javaslatával egyetért, 7 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2022. (VIII. 23.) önkormányzati rendelete

Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő – testületének, a szociális szolgáltatások és személyes gondoskodást nyújtó ellátások igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 8/2021. (IX.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tiszaeszlár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában, 92. § (2) bekezdés f) pontjában, valamint a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében, 29. § (2) bekezdés e) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 11. és 11a. pontjában, valamint az Alaptörvény32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Képviselő-testület a következőket rendeli el:

1. §

A szociális szolgáltatások és személyes gondoskodást nyújtó ellátások igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 8/2021. (IX. 14.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A szociális étkeztetés intézményi térítési díja 650.- Ft/ellátási nap"

2. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 1-jén lép hatályba.

A napirendi ponthoz szorosan kapcsolódik a munkahelyi étkeztetés, amelyet a Képviselő – testület az 50/2020 (IX.21.) számú határozatában határozott meg. Az Önkormányzat és intézményei által foglalkoztatott köztisztviselők, illetve közalkalmazottak számára fizetendő térítési díj összegét is

emelni lenne szükséges 400.- forint /nap értékben. Továbbá a vendég étkeztetés díját 950.- forint/nap értékben javaslom meghatározni.

Van – e valakinek kérdése, észrevétele? Kérdés, észrevétel nem hangzott el, a Képviselő testület a munkahelyi, és vendég étkeztetés tekintetében az emelést szükségesnek tartja.

Kérem Tisztelt Képviselőket, hogy szavazzanak a munkahelyi étkezési térítési díj, valamint a vendég étkeztetés térítési díjának meghatározásáról.

A Képviselő – testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
45/2022. (VIII.22.) számú
h a t á r o z a t a
munkahelyi – és vendég étkeztetés térítési díjának meghatározásáról

45/2022. (VIII. 22.) sz. határozat

A Képviselő – testület:

- úgy határoz, hogy a Tiszaeszlár Község Önkormányzat, és intézményei által foglalkoztatott munkavállalói étkezési térítési díj összege: 400.- forint/nap
- a vendég étkeztetés térítési díja: 950.- forint/nap.

- A Képviselő – testület hatályon kívül helyezi a munkahelyi étkezési díj meghatározásáról szóló 50/2020. (IX.21.) számú határozatát.

- Határidő: 2022. 09. 01.

- Felelős: Vajda László polgármester

4./ **napirendi pont**: Pályázat benyújtása a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására

Előző évben 592 m^2 szociális célú tűzifát tudtunk igényelni, az idei évben mindössze 534 m^2 mennyiségű fa igénylésére van lehetőségünk. A pályázati feltételek hasonlóak az előző évekéhez. Az előterjesztést mindenki megtekinthette.

Kérem, a tisztelt képviselőket, hogy kérdéseiket, észrevételeiket mondják el. Kérdés, észrevétel nem hangzott el. A Képviselő – testület a pályázat benyújtásával egyetért.

Kérem a tisztelt Képviselő – testületet, hogy szavazzon a határozati javaslat elfogadásáról. A Képviselő – testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
46/2022. (VIII.22.) számú

h a t á r o z a t a
települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatás pályázat benyújtásáról

46/2022. (VIII. 22.) sz. határozat

A Képviselő – testület:

- elhatározza, hogy pályázatot nyújt be települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatására.
- A választott támogatás fajtája: keménylombos tűzifa.
- A pályázat során igényelt mennyiségű tűzifa: 534 m^3.
- A pályázat célja: az önkormányzat időszaki támogatást kíván nyújtani a téli hónapokban a szociálisan rászorult személyeknek, melyért ellenszolgáltatást nem kér.
- Amennyiben szükséges a Képviselő – testület a pályázathoz szükséges önerőt a 2022. évi költségvetése terhére biztosítja.
- Határidő: 2022. augusztus 31.
- Felelős: Vajda László polgármester

5./ **napirendi pont:** Tanévkezdési támogatás folyósítása

Az előterjesztést minden Képviselő – testületi tag megkapta. Kérem, mondják el kérdéseiket, észrevételeiket.

Meleg Gábor alpolgármester: mindennek emelkedik az ára. Minden család számára megterhelő az iskolakezdés, leginkább a középiskolás, és egyetemista gyermekeket nevelő szülők számára. Javaslom, hogy a részükre magasabb összeget állapítsunk meg, mint ami az előterjesztésben szerepel. Az előző évben 4.010.000.- forintot fizettünk ki a családok számára tanévkezdési támogatás jogcímén.
Meleg Barnabás képviselő: ha valakinek emelünk, akkor mindenkinek kellene emelni.
Vajda László polgármester: Milyen összegre gondolsz?
Meleg Barnabás képviselő: 5.000.- forinttal megemelném mindenkinek.
Meleg Gábor alpolgármester: Tekintettel kell lennünk a költségvetésre.
Vajda László polgármester: A tavalyi évi költségvetésünket nagymértékben nem terhelte meg a kifizetett összeg. Az idei évben, tekintettel a jelentős mértékű áremelkedésre, az energiaárak, és az üzemanyag árának emelkedésére, nem tudjuk, hogy a kiadási előirányzatok milyen mértékben fognak változni az év végére. Javaslom, hogy a tanévkezdési támogatás összege azonos legyen az előző évi támogatás összegével, az előterjesztés alapján.

Kérem a Tisztelt testületet, hogy szavazzon.
A Képviselő – testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
47/2022. (VIII.22.) számú

h a t á r o z a t a
Tanévkezdési támogatás folyósításáról

47/2022. (VIII. 22.) sz. határozat

A Képviselő – testület:

- elhatározza, hogy gyermekek és felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanuló fiatal felnőttek részére tanévkezdési támogatást ad.
- a települési támogatást igényelheti, aki, és akinek gyermeke legalább 2 éve életvitelszerűen a településen lakik; óvodás, általános iskolás, középiskolás gyermeke van, vagy nappali munkarend szerint felsőfokú oktatási intézményben tanulói jogviszonnyal rendelkezik.
- A kérelemhez csatolni kell:
  1. állandó, bejelentett tiszaeszlári lakcím igazolása lakcímkártya másolatával,
  2. alapfokú és középfokú oktatási intézményben tanuló diák esetében iskolai igazolás arra vonatkozóan, hogy az előző tanében 30 órát nem haladta meg az igazolatlan tanórák száma, (megfelelő az év végi bizonyítvány hiteles másolata is, ami ezt tartalmazza),
  3. 16. életévét betöltött tanuló esetében iskolalátogatási igazolás, illetve a felsőoktatási intézményben történő tanévkezdés esetén igazolás a beiratkozásról.
- A támogatás összege:
  - óvodás gyermek: 5000.- Ft
  - általános iskolás gyermek: 10.000.- Ft.
  - középiskolás gyermek: 15.000.- Ft.
  - nappali tagozatos felsőfokú oktatási intézmény hallgatója: 20.000.- Ft.
- A támogatás iránti kérelem benyújtásának határideje: 2022. augusztus 29. napjától (hétfő) 2022. szeptember 16. napjáig (péntek).
- Felsőfokú oktatási intézményben tanulók: 2022 augusztus 29. (hétfő) napjától 2022. szeptember 30. napjáig (péntek).
- A képviselő – testület felhatalmazza Vajda László polgármestert, hogy az iskoláztatási támogatást kérelem alapján bírálja el, a kifizetéseket a 2022. évi költségvetés terhére teljesítse.

Felelős: Vajda László polgármester
Határidő: azonnal

6./ **napirendi pont**: Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat 2022/2023 tanév

A Bursa Hungarica ösztöndíjrendszer célja, hogy a szociális támogatási rendszerben azon a szinten történjen döntéshozatal, ahol a legtöbb ismerettel rendelkeznek a rászorultság elbírálásához. Ennek megfelelően az önkormányzat által évente kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat helyben kerül elbírálásra.
A települési önkormányzatok számára a Ösztöndíjrendszerben való részvétel önkéntes. Csatlakozási nyilatkozatot kell az önkormányzatnak beküldenie az Emberi Erőforrások Minisztériumához, a nyilatkozat visszaküldése önmagában nem jelent anyagi kötelezettségvállalást az önkormányzat benyújtott pályázatok ismeretében dönt a támogatási összegek odaítéléséről.
Az előterjesztést minden képviselő megkapta. Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy mondja el véleményét a csatlakozásról.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el. A Képviselő – testület egyetért azzal, hogy az Önkormányzat csatlakozzon a pályázati rendszerhez.

Vajda László polgármester megkéri a Képviselőket, hogy szavazzanak. A Képviselő – testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
48/2022. (VIII.22.) számú
h a t á r o z a t a
A Bursa Hungarica Ösztondíjrendszerbe történő csatlakozásról

48/2022. (VIII. 22.) sz. határozat

A Képviselő – testület:

- elhatározza, hogy Tiszaeszlár Község Önkormányzata a települési önkormányzatok számára a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerbe csatlakozik.

- A pályázat kiírásakor megküldi a „Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról" című dokumentumot az Emberi Erőforrások Minisztériuma részére.

- Felhatalmazza a polgármestert a pályázatokkal kapcsolatos teendők ellátására.

7./ **napirendi pont**: Óvodavezető megbízása

Az óvodavezető megbízatása, mint intézményvezető 2022. augusztus 15. napjával megszűnt. Kikértük a nevelő – testület véleményét a magasabb vezetői megbízás meghosszabbításáról. A vezetői feladatokat továbbra is Kander Zoltánné látná el. A nevelő – testület egyhangúlag támogatta Kander Zoltánné további öt évre történő megbízását, így pályázat mellőzése nélkül a pozíciót be tudja tölteni, amennyiben a Képviselő – testület is egyetért ezzel.

Van – e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?
Kander Zoltán személyes érintettséget jelent be a napirendi ponttal kapcsolatban.

Vajda László polgármester felkéri a Képviselő – testület tagjait, hogy szavazzanak Kander Zoltánné megbízásával kapcsolatban.

A Képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal, Kander Zoltán tartózkodása mellett a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
49/2022. (VIII.22.) számú
h a t á r o z a t a
Óvodavezető megbízásáról

49/2022. (VIII. 22.) sz. határozat

Tiszaeszlár Község Önkormányzatának Képviselő – testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 67. § (7) bekezdésében, valamint a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva kinyilvánítja azt a szándékát, hogy legalább kétharmados nevelőtestületi egyetértés esetén a Tiszaeszlári Óvoda és Konyha vezetőjét, Kander Zoltánnét pályázati eljárás lefolytatása nélkül megbízza újabb 5 évre magasabb vezetői – intézményvezetői – feladatok ellátásával.

Felelős: Vajda László
Határidő: azonnal

8./ **napirendi pont**: Víziközmű – szolgáltatás állam általi átvételének lehetősége

A Kormány kiemelt célja a közszolgáltatások terén elért eredmények, így a rezsicsökkentés vívmányainak, a magas színvonalú szolgáltatásnak, az ügyfél elégedettségnek a megőrzése, valamint a közszolgáltatási rendszer folyamatos fejlesztése. A víziközmű szolgáltatás esetében is prioritás, hogy az állampolgárok továbbra is a megszokott, illetve lehetőség szerint magasabb színvonalon jussanak hozzá a szolgáltatáshoz úgy, hogy mindeközben terheik ne növekedjenek. Az elért eredmények megőrzése érdekében a víziközmű ágazat szereplői részéről egyrészt folyamatosan keresni kell a hatékonyságnövelési és újítási lehetőségeket, igénybe véve az új technológiai megoldásokat is, másrészt a szolgáltatásnyújtás középpontjába ténylegesen a fogyasztók érdekeinek szolgálatát és nem profitszerzést kell állítani. Jelenleg a hatékonyság növelésének bizonyos esetekben akadálya, hogy egyes szolgáltatók és tulajdonos önkormányzataik önerőből nem képesek a változásokra, így nincs mód az országos szinten meglévő különbségek fokozatos felszámolására sem.

A közszolgáltatások esetében általános tapasztalat, hogy a hatékonyságnövelés, illetve kedvezőbb fogyasztói árszínvonal nagyobb eséllyel megvalósítható, ha a szolgáltatás nyújtói optimális üzemméret mellett működnek és a kisebb szolgáltatók keresik az egymással való együttműködés nyújtotta előnyöket. Ugyancsak hatékonyságnövelés lehetőségét rejti magában a közszolgáltatásért felelős önkormányzatok és az állam egymással való együttműködésének fokozása.

Feladat- és vagyonátadás lehetősége (integráció):

Az ellátásbiztonság fokozása, a közszolgáltatással járó feladatok ellátásának optimális megszervezése, illetve az önkormányzatok és az állam közötti együttműködés lehetőségeinek bővítése érdekében indokolt, hogy a víziközmű-szolgáltatás, mint önkormányzati közfeladat állam részére történő átadásának a lehetősége biztosított legyen. E célból került sor a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény olyan irányú módosítására, mely lehetővé teszi az önkormányzatok és a tulajdonukban működő szolgáltatók számára, hogy a közszolgáltatáshoz kapcsolódó vagyon állam részére történő átadásával, – önkéntes módon – egy állami integrációs folyamatban vehessenek részt. Ez az önkormányzatok és a tulajdonukat képező szolgáltatók számára is lehetőséget teremt arra, hogy portfólió-tisztítást hajtsanak végre, illetve ha azt célszerűnek tartják, úgy a közszolgáltatással járó feladatokat átadják az államnak.

Az integráció előnye összefoglalva az, hogy az érintett szolgáltatók és tulajdonos önkormányzataik számára az állam biztosítsa annak lehetőségét, hogy e jogalanyok a tulajdonukat képező vagyon átadása fejében, önkéntes módon egy állami integrációs folyamatban vehessenek részt. Ezen integrációs folyamat a közszolgáltatás által érintett valamennyi szereplő számára előnyös, mivel:

- az abban részt venni kívánó szolgáltatók segítségben részesülhetnek, illetve a tulajdonos önkormányzatok számukra pénzügyi teherrel járó kötelezettségtől (ellátási felelősség) mentesülhetnek, melynek fejében önként vállalják az integrációval járó kötelmek teljesítését;
- az állam számára az integráció eredményeként jelentkező kiadások a költségvetés mindenkori teherbíró képességéhez igazodva kontrollálhatóvá válnak, illetve a felhasználásra kerülő költségvetési források fejében az állami vagyon köre szélesíthető,
- a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források átvételével, illetve a jövőbeni fejlesztésekre, felújításokra vonatkozó források Nemzeti Vízművek Zrt. stratégiai irányítása melletti allokálásával az üzembiztonság tovább növelhető,
- a munkavállalók számára a csatalakozás kiszámítható foglalkoztatási feltételeket biztosít,
- az állampolgárok az integrációs lehetőség következményeként nagyobb biztonsággal jutnak a közszolgáltatáshoz, a szolgáltatás színvonala egységesebbé válik.

A víziközmű szolgáltatást saját erőből üzemeltetni nem tudjuk. Döntenünk kell arról, hogy az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű vagyon tulajdonjogát ingyenesen átadjuk – e a Nemzeti Vízművek részére.

Az átadásról szóló döntést 2022. szeptember 30. napjáig kell meghoznunk.
A véleményem, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban további információk gyűjtésére van szükség.
A képviselő- testület a javaslattal egyetért, 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
50/2022. (VIII.22.) számú
h a t á r o z a t a
A vízkiközmű – szolgáltatás állam általi átvételének lehetőségéről

50/2022.(VIII. 22.) sz. határozat

- A Képviselő – testület egyetért abban, hogy a víziközmű – szolgáltatás állam általi átvételének lehetőségével kapcsolatban, a döntés megfelelő előkészítettsége érdekében további információk gyűjtése szükséges, melyre a polgármesternek felhatalmazást ad.
- A Képviselő – testület következő ülésén döntést hoz.
- Határidő: 2022. szeptember 30.
- Felelős: Vajda László polgármester

9./ **napirendi pont**: Ingatlanok adás – vételével kapcsolatos döntések

Az Ady Endre utca 21. szám alatti ingatlan tulajdonosa elhunyt. A gyermekei el szeretnék adni az ingatlant. A vételára 1.300.000.- forint. A házat szeretnénk majd helyi fiatalok részére tovább értékesíteni.

Van – e valakinek kérdése a tájékoztatóval kapcsolatban?
A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el. A polgármester megkéri a képviselő – testület tagjait, hogy szavazzanak.
A Képviselő – testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
51/2022. (VIII.22.) számú
h a t á r o z a t a
A 4464 Tiszaeszlár, Ady Endre utca 21. szám alatti ingatlan adás-vételéről

51/2022.(VIII. 22.) sz. határozat

A Képviselő-testület

- Elhatározza, hogy a Husonyicza Ágnes [redacted] 2/6 arányú, Husonyicza Balázs László [redacted] 2/6 arányú, valamint Husonyicza Zoltán (sz.: [redacted] 2/6 arányú tulajdonát képező, tiszaeszlári, 0359/6 hrsz-ú, a valóságban 4464 Tiszaeszlár, Ady Endre utca 21. szám alatt található, 1996 m2 térmértékű, 2,91 AK értékű, kivett tanya, gyümölcsös megnevezésű külterületi ingatlant megvásárolja 1.300.000.- forint vételárért.

- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

Az Aradi utca 22. szám alatti ingatlan a Tóth Józsefné, és gyermekei tulajdonában van. A vételár 2.400.000.- forint.

Van – e valakinek kérdése a tájékoztatóval kapcsolatban?

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el. A polgármester megkéri a képviselő – testület tagjait, hogy szavazzanak.

A Képviselő – testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
52/2022. (VIII.22.) számú
h a t á r o z a t a
A 4464 Tiszaeszlár, Aradi utca 22. szám alatti ingatlan adás-vételéről

52/2022.(VIII. 22.) sz. határozat

A Képviselő-testület

- Elhatározza, hogy a Tóth Józsefné [redacted] 3/6 arányú, Tóth Etelka [redacted] 1/6 arányú, Tóth József (s[redacted] 1/6 arányú, valamint Tóth

Barnabás [redacted] 1/6 arányú tulajdonát képező, tiszaeszlári, 714 hrsz-ú, a valóságban 4464 Tiszaeszlár, Aradi utca 22. szám alatt található, 1425 m2 térmérték, kivett lakóház, udvar megnevezésű belterületi ingatlant megvásárolja 2.400.000.- forint vételárért.

- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

A Munkácsy utca 20-21. számú ingatlanok beépítetlen területek. Mindkét telek 1439. m^2. Az ingatlanok vételára összesen: 300.000.- forint. A későbbiekben esetlegesen közösségi színtérként egy focipálya kialakítására nyílna lehetőségünk.

Van – e valakinek kérdése a tájékoztatóval kapcsolatban?

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el. A polgármester megkéri a képviselő – testület tagjait, hogy szavazzanak.

A Képviselő – testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
53/2022. (VIII.22.) számú
h a t á r o z a t a
A Tiszaeszlári 674 és 671 hrsz-ú ingatlanok ingatlan adás-vételéről

53/2022.(VIII. 22.) sz. határozat

A Képviselő-testület
- Elhatározza, hogy a Tóvári Jánosné [redacted] 2/4 arányú, valamint Ladács József [redacted] 2/4 arányú tulajdonát képező, tiszaeszlári, 674 hrsz.- ú, a valóságban 4464 Tiszaeszlár, Munkácsi Mihály utca 20. szám alatt található, 1439 m^2 térmértékű, kivett beépítetlen terület művelési ágú, valamint
- a Tóvári Jánosné [redacted] 2/4 arányú, valamint Ladács József [redacted] 2/4 arányú tulajdonát képező, tiszaeszlári, 671 hrsz.- ú, a valóságban 4464 Tiszaeszlár, Munkácsi Mihály utca 21. szám alatt található, 1439 m^2 térmértékű, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlanokat megvásárolja 300.000.- forint vételárért.

- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

A Hajnal utca 53. szám alatti ingatlan össze van borulva, a vételára: 300.000.- forint. Az ingatlan területe 1102 m^2.

Van – e valakinek kérdése a tájékoztatóval kapcsolatban?
A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el. A polgármester megkéri a képviselő – testület tagjait, hogy szavazzanak.
A Képviselő – testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
54/2022. (VIII.22.) számú
h a t á r o z a t a
A Tiszaeszlári Hajnal utca 53. szám alatti ingatlan ingatlan adás-vételéről

54/2022.(VIII. 22.) sz. határozat

A Képviselő-testület

- Elhatározza, hogy a Kurucz Ferenc [redacted] 1/1 arányú tulajdonát képező, tiszaeszlári, 70 hrsz.- ú, a valóságban 4464 Tiszaeszlár, Hajnal utca 53. szám alatt található, 1102 m^2 térmértékű, kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlant megvásárolja 300.000.- forint vételárért.

- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

Vajda László polgármester megkérdezi, hogy van – e még valakinek kérdése.
További kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester az ülést bezárja.

Vajda László
polgármester

k.m.f.

Bertók József
jegyző

Rácz Tibor
jegyzőkönyv hitelesítő

Soós Zsolt
jegyzőkönyv hitelesítő