Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének 2025. augusztus 25-én 08:00 órától tartott ülésének

a.) Tárgysorozata
b.) Jegyzőkönyve
c.) Határozatai: 53- 61.
d.) Rendelete: 6-7.

T Á R G Y S O R O Z A T

Polgármesteri megnyitó, tárgysorozati pont megállapítására javaslat

1.)	Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő – testületi ülés között végzett munkáról	Vajda László polgármester
2.)	A helyi önazonosság védelméről szóló rendelet megalkotása	Vajda László polgármester
3.)	A szociális célú tüzelőanyag – támogatás szabályairól szóló rendelet megalkotása	Vajda László polgármester
4.)	Tanévkezdési támogatás folyósításáról szóló döntés	Vajda László polgármester
5.)	Csatlakozás a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázathoz	Vajda László polgármester
6.)	Letelepedési támogatás megállapítása (Csákó Kevin, Dunaveczki Erik)	Vajda László polgármester
7.)	Rendkívüli önkormányzati támogatás igénylése	Vajda László polgármester
8.)	Ingatlan megvásárlásáról szóló döntés	Vajda László polgármester
9.)	A 43/2025. (V.29.) számú határozat módosítása – Tiszaeszlári Községfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízása	Vajda László polgármester
10.)	Egyebek	Vajda László polgármester

Tiszaeszlár, 2025. augusztus 25.

Tiszaeszlár Község Önkormányzata

Vajda László
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: **Tiszaeszlár Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 2025. augusztus 25.-én tartott üléséről.**

Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal tanácsterme

Jelen vannak: Vajda László polgármester,
Asztalos Piroska,
Kander Lajos,
Kander Zoltán
Meleg Gábor
Soós Zsolt képviselőtestületi tagok.

Tanácskozási joggal megjelent:
Bertók József jegyző
Melegné Bereczki Szabina gazdasági vezető
Molnár Tímea köztisztviselő

A Polgármester javasolja, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendet tárgyalja meg. Más javaslat nem hangzott a Képviselőtestület a meghívóban szereplő napirendet egyhangúlag elfogadta.

A napirendi pontokat, azok ismertetése után a polgármester elfogadásra javasolja.
A napirendi pontokkal a Képviselő – testület egyetért, 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
53/2025.(VIII. 25.) számú
h a t á r o z a t a
A 2025. augusztus 25. napján tartott ülésének napirendjéről

53/2025.(VIII. 25.) sz. határozat

A Képviselő – testület a 2025. augusztus 25. napján tartott ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1.)	Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő – testületi ülés között végzett munkáról	Vajda László polgármester
2.)	A helyi önazonosság védelméről szóló rendelet megalkotása	Vajda László

		polgármester
3.)	A szociális célú tüzelőanyag – támogatás szabályairól szóló rendelet megalkotása	Vajda László polgármester
4.)	Tanévkezdési támogatás folyósításáról szóló döntés	Vajda László polgármester
5.)	Csatlakozás a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázathoz	Vajda László polgármester
6.)	Letelepedési támogatás megállapítása (Csákó Kevin, Dunaveczki Erik)	Vajda László polgármester
7.)	Rendkívüli önkormányzati támogatás igénylése	Vajda László polgármester
8.)	Ingatlan megvásárlásáról szóló döntés	Vajda László polgármester
9.)	A 43/2025. (V.29.) számú határozat módosítása – Tiszaeszlári Községfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízása	Vajda László polgármester
10.)	Egyebek	Vajda László polgármester

Felelős: Bertók József jegyző
Határidő: azonnal

A polgármester felkéri Kander Lajos, és Kander Zoltán képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítésére, melyet a képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal elfogadott, s a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
54/2025.(VIII. 25.) számú
h a t á r o z a t a
Jegyzőkönyv hitelesítők megbízásáról

54/2025.(VIII. 25.) sz. határozat

A Képviselő – testület:

- A 2025. augusztus 25. napján tartott üléséről készült jegyzőkönyv hitelesítésével megbízza Kander Lajos és Kander Zoltán Képviselő – testületi tagokat.

Felelős: Bertók József jegyző

Határidő: azonnal

A jegyzőkönyv vezetésével megbízza Molnár Tímea köztisztviselőt, melyet a képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal elfogadott, s a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
55/2025.(VIII. 25.) számú
h a t á r o z a t a
Jegyzőkönyvvezető megbízásáról

55/2025.(VIII. 25.) sz. határozat

A Képviselő – testület:

- A 2025. augusztus 25. napján tartott üléséről készült jegyzőkönyv vezetésével megbízza Molnár Tímea köztisztviselőt.

Felelős: Bertók József jegyző
Határidő: azonnal

A napirend tárgyalása:

1./ napirendi pont: **Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő – testületi ülés között végzett munkáról**

Előadó: Vajda László Polgármester

Közmunkaprogram
Az előző évben elnyert 10 millió forintos támogatásból a fedett szín építése megvalósult. Az építmény elkészült, az elszámolás a támogató felé megtörtént.

Versenyképes járások program
A konzorciumi szerződés aláírásra került. A végső elszámolás beadója Tiszavasvári község önkormányzata lesz, ugyanakkor a ránk eső részösszeg kezelését önállóan végezzük. Amennyiben beruházás történik, amelyhez árajánlat, illetve közbeszerzési kiírás szükséges, a feltételeket számunkra meghatározzák. A támogatási összeg várhatóan szeptemberben kerül kiutalásra, ezt követően kezdődhet meg a beruházás gyakorlati megvalósítása.

Óvoda felújítása
Az épület festése folyamatban van. A műszaki átadás megtörtént, azonban a teljes kivitelezés még nem zárult le. Hiányzik a járdák és a kapu bejáratok kialakítása, a földmunkák befejezése, valamint a hulladék elszállítása.

Szolgálati lakás az Arany János utca 32. szám alatt
A szolgálati lakásnál a garázs szegőléceinek és tetőszerkezetének javítása megtörtént.

Szennyvízbekötés
Szennyvízbekötés történt a Református Szeretetszolgálatnál, valamint a mellette lévő szolgálati lakásban is.

Van – e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el. A Képviselő – testület a Polgármester beszámolóját 6 igen egyhangú szavazattal, határozat hozatala nélkül tudomásul vette.

2./ napirendi pont: **A helyi önazonosság védelméről szóló rendelet megalkotása**

Előadó: Vajda László polgármester

Az előző testületi ülésen már volt szó arról, hogy a rendeletet elő kell készítenünk. A rendelet – tervezet elkészült, melyet minden Képviselő megtekinthetett. Kérem a Tisztelt tagokat, hogy mondják el véleményüket.

Az előterjesztés tartalmazza azokat a lényegi pontokat, melyeket szükség esetén a rendeletbe be lehet illeszteni. Célunk az, hogy a település közbiztonsága javuljon, illetve fontos hangsúlyt fektettünk a feltételek megállapítása kapcsán a gyermekvédelmi szempontok figyelembe vételére. A szociális szakember bevonása segíthet feltérképezni azt, hogy a betelepülni kívánó család vándorló életmódot folytat – e, illetve az esetlegesen a gyermekvédelmi intézkedés elől menekülni kívánók vonatkozásában időben intézkedéseket fogunk tudni tenni.

Meleg Gábor Alpolgármester javasolja, hogy a betelepülési támogatás összege az előterjesztéstől eltérően 50.000.- forintban állapítsa meg a Képviselő – testület, valamint az egy főre eső m^2 értéket 20 m^2-re növelje meg.

A Képviselő – testület tagjai ezzel, valamint a rendelet – tervezet egyéb pontjaival egyetértenek.

Van – e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban?

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

A Képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2025. (VIII. 25.) önkormányzati rendelete

a helyi önazonosság védelméről

[1] Tiszaeszlár Község Önkormányzatának Képviselő - testülete támogatja a helyben élők megélhetőségének elősegítését, különös tekintettel azokra, akik a településen élnek, dolgoznak, vagy családi kapcsolatokkal bírnak.

[2] A rendelet összhangot kíván teremteni az egyéni jogok és a közösségi érdekek között, hogy Tiszaeszlár község hagyományait, társadalmi rendjét és értékeit megőrizze a következő generációk számára is.

[3] Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő - testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önazonosság

védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § ***[A rendelet célja]***

A rendelet célja Tiszaeszlár község társadalmi berendezkedésének, értékeinek, szokásainak megőrzése, továbbá a település karakterének megőrzése, az itt élők életmódjának, hagyományainak és szokásainak megőrzése, a település homogenitásának és közbiztonságának fenntartása.

2. § ***[A rendelet hatálya]***

(1) A rendelet hatálya Tiszaeszlár község közigazgatási területére terjed ki.

(2) A lakcímlétesítésre vonatkozó rendelkezéseket mind a lakóhely, mind a tartózkodási hely létesítésekor vizsgálni kell (továbbiakban együtt: lakcím létesítés).

3. § ***[A helyi önazonosság védelmének eszközei]***

(1) Tiszaeszlár Község Önkormányzat Képviselő - testülete a helyi önazonosság védelmében az alábbi jogvédelmi eszközöket vezeti be:

a) elővásárlási jog
b) lakcímlétesítési tilalom
c) lakcímlétesítési engedély

(2) A Képviselő - testület fenntartja azon jogát, hogy méltányossági alapon jelen rendelkezéseitől eltérő döntést hozzon.

4. § ***[Elővásárlási jog]***

(1) Tiszaeszlár Község Önkormányzat Képviselő - testülete a Tiszaeszlár község közigazgatási területén a helyi önazonosság védelme érdekében bevezeti a helyi önazonosság védelméről szóló törvényben meghatározott elővásárlási jogot, az ott meghatározott sorrendben.

(2) Az elővásárlási jog gyakorlásáról a Képviselő - testület egyedi eljárásban dönt.

(3) Az elővásárlási jog gyakorlása során a Képviselő - testület fenntartja magának a jogot a személyes meghallgatás megtartására az alábbiak szerint:

a) az ingatlanra vételi ajánlatot tevő szerződő felet a Képviselő - testület személyesen hallgatja meg az elővásárlási jog gyakorlására nyitva álló határidőn belül;
b) az a) pontban meghatározott meghallgatás időpontjáról a Képviselő - testület a Hivatal útján értesítést küld a vételi ajánlatot tevő részére.

5. § ***[A lakcímlétesítés általános feltételei]***

(1) A Tiszaeszlár község közigazgatási területén lakcímet létesíteni kívánó betelepülő egyszeri 50.000.- Ft.-os betelepülési hozzájárulást (továbbiakban: betelepülési hozzájárulás) köteles megfizetni az Önkormányzat részére, az Önkormányzat MBH banknál vezetett számlájára történő utalással, vagy a Polgármesteri Hivatal házipénztárában.

(2) A befizetésről a jegyző igazolást állít ki.

(3) A betelepülési hozzájárulás megfizetésére a kérelem benyújtásával egyidejűleg köteles a betelepülő.

(4) El kell utasítani annak a betelepülőnek a kérelmét, aki az (1) bekezdésben meghatározott betelepülési hozzájárulást nem fizeti meg.

(5) A betelepülési hozzájárulásként megfizetett összeget a kérelem elutasítsa esetén az Önkormányzat a döntés közlését követő 8 napon belül visszautalja a kérelmező részére.

(6) A lakcím létesítési kérelmet a betelepülő a vele egy háztartásban élő hozzátartozójával együtt is benyújthatja.

(7) A lakcím létesítési kérelmet és annak mellékleteit a Tiszaeszlári Polgármesteri Hivatal részére kell benyújtani:

a) a digitális államról és digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton, vagy
b) postai úton, vagy
c) személyesen.

(8) A lakcím létesítés iránti kérelemhez csatolni kell:

a) adásvételi, bérleti szerződést vagy a hozzátartozó jogállást bizonyító közokiratot vagy annak hitelesített másolatát
b) jelen rendelet 7. §-ában meghatározott tényeket igazoló közokiratokat
c) az 5. § (1) bekezdésében meghatározott betelepülési hozzájárulás megfizetését bizonyító okiratot.

(9) A lakcímlétesítési eljárás során a hiányosan benyújtott kérelem esetén a jegyző egy alkalommal 15 napos határidő mellett hiánypótlásra szólítja fel a betelepülőt. A hiánypótlásra előírt határidő jogvesztő.

(10) Amennyiben a hiánypótlásra előírt határidő eredménytelenül telik el, úgy a lakcímlétesítési kérelmet el kell utasítani. Aki felszólítás ellenére sem nyújtja be a kérelem elbírálásához szükséges dokumentációt, annak részére a Képviselő-testület az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 77. §-a alapján közigazgatási bírságot szab ki az eljárás akadályoztatása miatt. A bírság összege természetes személy kérelmező esetén 10.000.- Ft tól 500.000.- Ft-ig terjed. A bírság összegéről a képviselő-testület dönt.

(11) Lakcímlétesítési eljárás során a kérelmet a jegyző részére kell megküldeni, aki vizsgálja az elbíráláshoz szükséges valamennyi dokumentum meglétét. A hiányosan benyújtott dokumentumok esetén a jegyző alkalmazza a (8) bekezdésben meghatározott hiánypótlásra felhívást.

(12) A Képviselő-testület kizárólag valamennyi szükséges dokumentum megléte esetén bírálja el a kérelmet, egyéb esetben a jegyző elutasítja a kérelmet.

(13) A lakcím létesítés iránti kérelmet jelen rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

6. § *[Lakcím létesítési tilalom]*

(1) Nem létesíthet lakcímet Tiszaeszlár község közigazgatási területén

a) az a nagykorú, aki a lakcím létesítési kérelem benyújtását megelőző 2 évben nem rendelkezik legalább 365 nap biztosítotti jogviszonnyal,

b) az, aki büntetett előéletű, s ezt erkölcsi bizonyítvánnyal igazolja.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott feltételeket a Képviselő-testület egyedi eljárásban vizsgálja.

7. § *[Lakcím létesítési engedély]*

Tiszaeszlár község közigazgatási területén belül lakcím az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén létesíthető:

a) a betelepülő teljesítette az 5. §-ban meghatározott feltételeket,
b) a betelepülő rendelkezik folyamatos biztosítotti jogviszonnyal, melyet igazol,
c) a betelepülő rendelkezik legalább 1 éve fennálló munkaviszonnyal, egyéni vállalkozói státusszal vagy társas vállalkozás személyesen közreműködő tagja
d) a betelepülő igazolja, hogy rendszeres, a minimálbért elérő jövedelemmel rendelkezik,
e) a Képviselő-testület a személyes meghallgatásán részt vett és pozitív elbírálásban részesült,
f) szociális szakember előzetesen feltérképezte a család esetén felmerült gyermekvédelmi előzményeket
g) Az ingatlan, amelyben lakóhelyet kívánnak létesíteni, legalább 20 m^2/ fő alapterületű.

8. § *[Eljárás alanyi mentesség esetén]*

(1) A Hötv. 6. §-ban meghatározott alanyi mentességek fennállta esetén a jegyző egyszerűsített eljárásban dönt.

(2) A mentesség megállapítása iránti kérelem jelen rendelet 2. számú mellékletét képezi.

(3) Az alanyi mentesség megállapítása iránti kérelemhez csatolandó:

a) a Hötv. 6. § (1) bekezdés a) pontja szerinti mentesség esetén hatósági bizonyítvány (házassági, születési anyakönyvi kivonat) vagy személyi igazolvány, és tulajdoni lap,
b) a Hötv. 6. § (1) bekezdés b) pontja szerinti mentesség esetén hatósági bizonyítvány, teljes bizonyítóerejű magánokiratba foglalt nyilatkozat,
c) a Hötv. 6. § (1) bekezdés c) pontja esetén munkáltatói nyilatkozat,
d) a Hötv. 6. § (1) bekezdés d) pontja esetén igazolás benyújtott álláspályázatról,
e) a Hötv. 6. § (1) bekezdés e) pontja esetén a lakáscélú állami támogatás megítéléséről szóló támogatói okirat, támogatási szerződés, határozat vagy a támogatás tényét magában foglaló adásvételi szerződés,
f) a Hötv. 6. § (1) bekezdés g) pontja esetén hallgatói jogviszony igazolás, beiratkozási nyilatkozat, elektronikus tanulmányi rendszerből kinyomtatott igazolás.

(4) A mentességek fennállta esetén a jegyző hatósági bizonyítványt állít ki a betelepülő részére a kérelem beérkezését követő 8 napon belül.

(5) A hiányosan beérkezett kérelem esetén a jegyző hiánypótlásra szólítja fel a kérelmezőt, 15 napos határidő mellett.

(6) A hiánypótlásra nyitva álló határidő eredménytelen eltelte esetén a kérelem elutasításra kerül.

9. § *[Jogellenes betelepülés jogkövetkezményei]*

(1) A Képviselő-testület a lakcímbejelentéssel összefüggő jogellenes betelepülés esetén kezdeményezi a betelepülő lakcímbejegyzésének törlését.

(2) Jogellenes betelepülés esetén a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvényben meghatározott bírságot szab ki a Képviselő-testület.

(3) A bírság maximális összege természetes személyek esetén 200.000.- Ft. A Képviselő-testület a bírság összegéről egyedi eljárásban dönt.

10. § *[Záró rendelkezések]*

Ez a rendelet 2025. szeptember 1-jén lép hatályba.

Bertók József jegyző tájékoztatja a Képviselő – testületet, hogy az elfogadott rendelet Alaptörvénybe ütköző kérdéseket vethet fel.

3./ napirendi pont: **A szociális célú tüzelőanyag – támogatás szabályairól szóló rendelet megalkotása**

Előadó: Vajda László polgármester

A Belügyminisztérium minden évben pályázati úton biztosítja a települési önkormányzatok részére a szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatást. Tiszaeszlár Község Önkormányzata a 2025. évben is eredményesen pályázott a támogatásra, melynek alapján az Önkormányzat vissza nem térítendő támogatásban részesült. A támogatáshoz szükséges önerőt, elsősorban a szállítás költségeit, az Önkormányzat biztosítja.

A támogatás célja, hogy a településen élő szociálisan rászorult lakosok téli fűtésének biztosítását elősegítse, megelőzve ezzel a szociális krízishelyzeteket, és hozzájárulva az alapvető életfeltételek biztosításához.

A támogatás csak a pályázati felhívásban meghatározott feltételek figyelembevételével, valamint helyi rendelet megalkotásával nyújtható.

A rendelet rögzíti:

- a támogatás célját és hatályát,
- a támogatás igénybevételének feltételeit, különös tekintettel a jövedelmi viszonyokra és a rászorultsági szempontokra,
- az eljárási szabályokat, a kérelem benyújtásának határidejét, a döntési hatáskört és a tűzifa kiosztásának rendjét,
- a támogatás forrását, amely a Belügyminisztérium által megállapított vissza nem térítendő támogatás, valamint az önkormányzati önerő.

A rendelet megalkotása biztosítja, hogy a kiosztás átlátható, jogszerű és a szociálisan leginkább rászoruló lakosok javát szolgáló módon történjen, a rendelet elfogadásával több tucat rászoruló háztartás juthat tüzelőanyaghoz, amely jelentősen hozzájárul a téli időszakban a lakhatás biztonságához és a létfenntartás feltételeinek javításához. Az intézkedés társadalmi hatása kiemelkedően kedvező, az önkormányzat szociális érzékenységét erősíti.

Az előterjesztést, és a rendelet tervezetét minden képviselő megkapta. Van – e kérdés az elhangzottakkal kapcsolatban?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el. A Képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal, a következő rendeletet alkotta:

Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (VIII. 25.) önkormányzati rendelete a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

Tiszaeszlár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdése alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló belügyminiszter által közzétett pályázati kiírás alapján a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól a következőket rendeli el:

1. § ***[A rendelet célja, hatálya]***

(1) Tiszaeszlár Község Önkormányzata – Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. mellékletének 2.2.1. pontjában szabályozott települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcímen benyújtott támogatási igényével kapcsolatban vissza nem térítendő támogatás és önrésze erejéig – a szociálisan rászoruló kérelmezők részére természetbeni ellátásként tűzifa támogatást nyújt, amennyiben lakását fával fűti.

(2) A rendelet hatálya kiterjed Tiszaeszlár közigazgatási területén lakóhellyel, tartózkodási hellyel rendelkező, életvitelszerűen a településen lakó állampolgárra.

(3) E rendelet alkalmazásában életvitelszerűen az ingatlanban él:

a) aki életét onnan szervezi (rendszeresen innen indul munkába vagy oktatási intézménybe, illetve ide tér haza), és

b) ahol a magánszemély az életviteléhez szükséges tevékenységeket – úgymint étkezés, főzés, mosás stb. – legjellemzőbben folytatja, és

c) amely családi élete helyszínéül szolgál, és

d) amely vonatkozásában közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe, és

e) amely elsődleges elérhetőségi címeként (levelezési címeként) jelenik meg a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál.

2. § ***[A támogatás feltételei]***

(1) A képviselő-testület vissza nem térítendő, természetbeni támogatásként tűzifát biztosít háztartásonként annak a szociálisan rászorult személynek, akinek a háztartásában a kérelem benyújtását megelőző naptári hónapban az egy főre jutó havi nettó jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap 600%-át, egyedül élő esetén a szociális vetítési alap700%-át, és akik közül előnyt élvez

a) aki a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerinti:

aa) aktív korúak ellátásra

ab) időskorúak járadékára

ac) települési támogatásra - tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására - jogosult valamint

b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család.

(2) Szociális célú tűzifa támogatásra az 1. § (1) bekezdésben foglalt feltételek fennállásán túl az a személy jogosult, akinek ingatlana fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel rendelkezik és téli fűtését tűzifával oldja meg.
(3) Az 1. § (2) bekezdésben meghatározott feltételek fennállása esetén kérelmezőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a tüzelőanyagot lakóhelyén fűtés céljára használja fel.
(4) A tűzifa támogatás ugyanazon a helyrajzi számon lévő lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül attól, hogy a lakásban hány személy lakik, illetve hány háztartás van. Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik.
(5) Figyelmen kívül hagyható az ingatlanban lakó- vagy tartózkodási hellyel bejelentett személy, akire vonatkozólag az ingatlan tulajdonosa fiktiválási kérelmet terjesztett elő. A kérelemhez csatolni kell a bejelentésről készült jegyzőkönyvet.
(6) Nem jogosult támogatásra - függetlenül az 1. § (1) és 1. § (2) bekezdésben meghatározott feltétel teljesülésétől - az a kérelmező, aki erdőgazdálkodó, erdőtulajdonos és az elmúlt 2 évben engedéllyel fakitermelést végzett, vagy ilyen tevékenységből jövedelmet vagy tűzifát szerzett.
(7) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, a támogatás nem kérhető. Ellentétes állítás esetén környezettanulmány elvégzése szükséges.
(8) A tüzelőanyag támogatásban részesülő személy az átvett tüzelőanyagot, nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját használatra használhatja fel. Aki a részére megállapított támogatást nem rendeltetésszerűen használja föl, az 2025. évben támogatási kérelmet nem terjeszthet elő.
(9) Tiszaeszlár Község Önkormányzata a támogatásban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.
(10) A lakóingatlan fűtési módjával kapcsolatban a Tiszaeszlári Polgármesteri Hivatal köztisztviselője környezettanulmány készítésére jogosult.

3. § ***[Eljárási rendelkezések]***
(1) A támogatás megállapítása iránti eljárás az e rendelet 1. melléklete szerinti kérelemre indul. A kérelemhez csatolni kell a feltüntetett jövedelmeket tartalmazó igazolásokat és azt a határozatot, melyben a megállapított ellátás, jogcím alapján kérelmező előnyben részesül.
(2) A kérelem beadási határideje 2025. október 01. – 2025. november 30.
(3) A kérelmek elbírálását a Képviselő-testület a polgármesterre ruházza át.
(4) Jogosultanként adható tűzifa mennyisége minimum 1 erdei m^3, legfeljebb 5 erdei m^3 tűzifa.
(5) A döntést követően az Önkormányzat – kapacitásának megfelelően – folyamatosan gondoskodik a tűzifa kiszállításáról, saját költségére. A kiszállítás sorrendje nem feltétlenül a kérelmek beadásának sorrendje.
(6) A tűzifa kiszállítása méteresre feldolgozott tűzifa formájában történik. Azon a jogosultak részére, akik nyugdíjasok, vagy megváltozott munkaképességű személyek ellátásában részesülnek, kérelemre az Önkormányzat gondoskodik a tűzifa felfűrészelt tűzifa formájában történő kiszállításáról.
(7) A tűzifa átvételét a jogosult a rendelet 2. mellékletét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.
(8) A forrás felhasználást követően benyújtott kérelmeket annak megfelelőssége esetén is el kell utasítani.

4. § ***[A támogatás forrása]***
A támogatás kizárólagos forrása a Belügyminisztérium ÖGF/49-66/2025-KTM iktatószámú támogató okirata alapján az Önkormányzat számára megállapított vissza nem térítendő támogatás, valamint az Önkormányzat által biztosított önerő (szállítási költség).
5. § ***[Záró rendelkezések]***

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2026. március 31-én hatályát veszti.

4./ napirendi pont: **Tanévkezdési támogatás folyósításáról szóló döntés**

Előadó: Vajda László polgármester

A közelgő tanévkezdésre tekintettel javaslom, hogy az önkormányzat a helyi családok terheinek enyhítése érdekében, az előző évekhez hasonlóan, tanévkezdési támogatást biztosítson a gyermekeket nevelő szülők részére. A támogatás hozzájárul a tanszerek, ruházat és egyéb szükséges eszközök beszerzéséhez, elősegítve ezzel a gyermekek zavartalan iskolakezdését. A támogatással kapcsolatos előterjesztést mindenki megkapta.

Megkérdezem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy van – e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el. A Polgármester felkéri a Képviselő – testületet, hogy a pályázat benyújtásáról szavazzon.

A Képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a határozatot hozta

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
56/2025.(VIII. 25.) számú
h a t á r o z a t a
Tanévkezdési támogatás folyósításáról

56/2025.(VIII. 25.) sz. határozat

A Képviselő – testület:

A Képviselő – testület:

- elhatározza, hogy gyermekek és felsőfokú oktatási intézményben tanuló fiatal felnőttek részére tanévkezdési támogatást ad.
- a települési támogatást igényelheti, aki, és akinek gyermeke legalább 2 éve életvitelszerűen a településen lakik; óvodás, általános iskolás, középiskolás gyermeke van, vagy felsőfokú oktatási intézményben hallgatói jogviszonnyal rendelkezik.
- A kérelemhez csatolni kell:
  1. állandó, bejelentett tiszaeszlári lakcím igazolása lakcímkártya bemutatásával,
  2. alapfokú és középfokú oktatási intézményben tanuló diák esetében iskolai igazolás arra vonatkozóan, hogy az előző tanében 10 órát nem haladta meg az igazolatlan tanórák száma, (megfelelő az év végi bizonyítvány hiteles másolata is, ami ezt tartalmazza),
  3. 16. életévét betöltött tanuló esetében a köznevelési intézmény által kiadott diákigazolvány (16. év felett érvényesítő matricával), vagy a felsőoktatási intézmény hallgatói jogviszony fennállásáról szóló igazolás.
- A támogatás összege:
  - óvodás gyermek: 5000.- Ft
  - általános iskolás gyermek: 10.000.- Ft.

- középiskolás gyermek: 15.000.- Ft.
- felsőfokú oktatási intézmény hallgatója: 20.000.- Ft.

- A támogatás iránti kérelem benyújtásának határideje: 2025. augusztus 26. napjától (kedd) 2025. szeptember 19. napjáig (péntek).
- Felsőfokú oktatási intézményben tanulók: 2025. augusztus 26. (kedd) napjától 2025. szeptember 29. napjáig (péntek).
- A képviselő – testület felhatalmazza Vajda László polgármestert, hogy az iskoláztatási támogatást kérelem alapján bírálja el, a kifizetéseket a 2025. évi költségvetés terhére teljesítse.

Felelős: Vajda László polgármester
Határidő: azonnal

5./ napirendi pont: **Csatlakozás a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázathoz**

Előadó: Vajda László polgármester

Kérdés, észrevétel nem hangzott el. A Polgármester felkéri a Képviselő – testületet, hogy a pályázat benyújtásáról szavazzon.

A Képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
57/2025.(VIII. 25.) számú
h a t á r o z a t a
A Bursa Hungarica ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásról

57/2025.(VIII. 25.) sz. határozat

A Képviselő – testület:

- elhatározza, hogy Tiszaeszlár Község Önkormányzata a települési önkormányzatok számára a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerbe csatlakozik.
- A pályázat kiírásakor megküldi a „Nyilatkozat a csatlakozásról, valamint az elektronikus adatbázis használatáról" című dokumentumot az Emberi Erőforrások Minisztériuma részére.
- Felhatalmazza a polgármestert a pályázatokkal kapcsolatos teendők ellátására.

Felelős: Vajda László polgármester
Határidő: azonnal

6./ napirendi pont: **Letelepedési támogatás megállapítása**

Előadó: Vajda László polgármester

Az Önkormányzat kiemelt feladatának tekinti, hogy a település népességmegtartó erejét növelje, és a fiatalokat a községben való letelepedésre ösztönözze. Az utóbbi években tapasztalható elvándorlás, illetve a fiatal korosztály településen való alacsony aránya hosszú távon kedvezőtlen hatással lehet a helyi közösség fejlődésére, gazdasági és társadalmi életére. A fiatalok helyben maradását, illetve letelepedését ösztönző intézkedések indokoltak. Ennek eszköze lehet az letelepedési támogatás, amely egyszeri, célzott önkormányzati hozzájárulásként segíti a fiatalokat életük elindításában. Célunk, hogy elősegítsük a fiatalok helyben maradását és önálló életkezdését, növeljük a település lakosságmegtartó képességét, valamint támogassuk a helyi közösség erősítését, a fiatal családok itteni gyökeresedését, ez pedig kedvezően befolyásolja a település demográfiai helyzetét. Gazdasági szempontból az intézkedés ösztönözheti az ingatlanforgalmat, a helyi építkezéseket, felújításokat, ezzel közvetve pedig a település gazdaságát is.

Van – e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el. A Polgármester felkéri a Képviselő – testületet, hogy a letelepedési támogatás nyújtásáról határozatot hozzon.

A Képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
58/2025.(VIII. 25.) számú
h a t á r o z a t a
Letelepedési támogatás nyújtásáról – Csákó Kevin részére

58/2025.(VIII. 25.) sz. határozat

A Képviselő – testület:

A Képviselő – testület elhatározza, hogy Csákó Kevin András ([redacted] szám alatti lakos kérelmező részére, egyszeri 300.000.- forint összegű, vissza nem térítendő letelepedési támogatást nyújt.

Felelős: Vajda László polgármester, Bertók József jegyző
Határidő: azonnal

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
59/2025.(VIII. 25.) számú
h a t á r o z a t a
Letelepedési támogatás nyújtásáról – Dunaveczki Erik részére

59/2025.(VIII. 25.) sz. határozat

A Képviselő – testület:

A Képviselő – testület elhatározza, hogy Dunaveczki Erik [redacted] szám alatti lakos kérelmező részére, egyszeri 300.000.- forint összegű, vissza nem térítendő letelepedési támogatást nyújt.

Felelős: Vajda László polgármester, Bertók József jegyző
Határidő: azonnal

7./ napirendi pont: **Rendkívüli önkormányzati támogatás igénylése**

Előadó: Vajda László polgármester

Az önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtása során a működés és a kötelező feladatellátás finanszírozása érdekében rendkívüli kiadások merültek fel, amelyek saját forrásból nem fedezhetők.

Ezek közül kiemelendő:

- a közfeladatok (pl. óvodai, szociális, településüzemeltetési) folyamatos ellátásának többletköltségei,
- a közüzemi díjak és energiaárak jelentős emelkedése,

Az önkormányzat költségvetésében a fentiek miatt olyan hiány keletkezett, amely a feladatellátás biztonságát veszélyezteti. Ennek kezelésére indokolt a Belügyminisztérium által meghirdetett rendkívüli önkormányzati támogatás igénylése.

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés f) pontja értelmében az önkormányzat kötelező feladatai ellátásához állami támogatást igényelhet. A támogatás célja a működőképesség megőrzése és a kötelező önkormányzati feladatok ellátásának biztosítása.

Van – e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el. A Polgármester felkéri a Képviselő – testületet, hogy a rendkívüli önkormányzati támogatási igény benyújtásáról határozatot hozzon.

A Képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
60/2025.(VIII. 25.) számú
h a t á r o z a t a
a helyi önkormányzatok rendkívüli támogatására támogatási igény benyújtásáról

60/2025.(VIII. 25.) sz. határozat

A Képviselő – testület:

- benyújtja igényét a helyi önkormányzatok rendkívüli támogatására.

Felelős: Vajda László polgármester
Határidő: azonnal

8. napirendi pont: **Ingatlan megvásárlásáról szóló döntés**
Előadó: Vajda László polgármester

A Tiszeszlár, Csengőoldal utca 50. szám alatti ingatlant a tulajdonosok 1.500.000.- forint vételárért szeretnék eladni részünkre. Az ingatlan megszerzése lehetővé teszi stratégiai tartalékterület biztosítását. A vételár finanszírozása az önkormányzat költségvetésének terhére biztosított.

Van – e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el. A Polgármester felkéri a Képviselő – testületet, hogy a rendkívüli önkormányzati támogatási igény benyújtásáról határozatot hozzon.

A Képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
61/2025.(VIII.25.) számú
h a t á r o z a t a
A Tiszaeszlár Csengőoldal utca 50. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

61/2025.(VIII.25.) sz. határozat

A Képviselő – testület:

- a Hell Ferencné sz.:Tóth Erzsébet ([redacted]) 2/4 arányú,
- Bereczki Lászlóné sz.: Hell Éva ([redacted]t) 1/4 arányú,
- Kovács Istvánné sz.: Hell Anikó (s[redacted]) 1/4 arányú,

tulajdonát képező, tiszaeszlári, 386/4 hrsz.- ú, a valóságban 4464 Tiszaeszlár, Csengőoldal utca 50. szám alatt található, 2267 m^2 térmértékű, kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlant megvásárolja 1.500.000.- forint vételárért.

- A vételárból közvetlenül a végrehajtónak kerül megfizetésre az ingatlan tulajdoni lapján szereplő végrehajtási terhek összessége. A fennmaradó vételár kerül megfizetésre az eladók részére.

- A vételár fedezetét az önkormányzat a 2025 évi költségvetése terhére biztosítja
- Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést az önkormányzat nevében aláírja, a szükséges jogi és adminisztratív intézkedéseket megtegye.

- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

9. napirendi pont: **A 43/2025 (V.29.) számú határozat módosítása – Tiszaeszlári Községfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízása**
Előadó: Vajda László polgármester

A Tiszaeszlári Községfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének megbízásáról szóló 43/2025. (V.29.) számú korábbi határozat felülvizsgálata szükségessé vált a Kft. létesítő okiratának módosítása miatt.

A módosítás célja, hogy az ügyvezetői megbízás időtartama világosan meghatározott, **5 év határozott időtartamra** szóljon a létesítő okirat módosításának és az ügyvezetői tisztség elfogadásának napjától számítva. A jogviszony típusa továbbra is megbízási jogviszony marad.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

A Képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
62/2025.(VIII.25.) számú
h a t á r o z a t a
A 43/2025 (V.29.) számú határozat módosításáról

62/2025.(VIII. 25.) sz. határozat

A Képviselő – testület:

Tiszaeszlár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Tiszaeszlári Községfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft.** (székhelye: 4464 Tiszaeszlár, Rákóczi Ferenc utca 91.) ügyvezetőjének megbízásával kapcsolatos korábbi döntését az alábbiak szerint **módosítja**:

1. A Képviselő-testület a **43/2025. (V.29.) számú határozatát** akként módosítja, hogy az ügyvezetői megbízás **időtartama** a létesítő okirat módosításának és az ügyvezetői tisztség elfogadásának napjától számított **5 év határozott időtartamra** szól.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az ügyvezető – **Szakolczai István** [redacted] – megbízása **megbízási jogviszony** keretében történik.
3. A határozat többi rendelkezése változatlanul hatályban marad.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

10. napirendi pont: **Egyebek**
Előadó: Vajda László polgármester

A következő ülésre meghívást kell küldeni minden önkormányzati fenntartású intézmény vezetője részére.

Az adóhátralékok és kintlévőségek behajtására külön figyelmet kell fordítani, a szükséges intézkedéseket meg kell tenni.

A Kölcsey utca 1. szám alatti ingatlan albérlője, Farkas Sándor jelezte vételi szándékát. Horváth Mihály jelezte letelepedési szándékát a faluban, és házvásárlás iránti érdeklődését fejezte ki.

A szeptember 16-án Nyíregyházán megrendezésre kerülő közmunka kiállításon a település képviselete részt kíván venni.

A napirendi pontokkal kapcsoltban további kérdés, észrevétel nem hangzott el.
A Polgármester az ülést bezárta.

kmf.

Vajda László
polgármester

Bertók József
jegyző

Kander Lajos
jegyzőkönyv hitelesítő

Kander Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő