Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének 2023. február 13.-án 14:00 órától tartott ülésének

a.) Tárgysorozata
b.) Jegyzőkönyve
c.) Határozatai: 3-13.
d.) Rendelete:1-2.

I/579-2/2023.

TÁRGYSOROZAT

Polgármesteri megnyitó, tárgysorozati pont megállapítására javaslat

1.)	Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő – testületi ülés között végzett munkáról	Vajda László polgármester
2.)	Tiszaeszlár Község Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása	Vajda László polgármester
3.)	A temetőkről, és a temetkezési tevékenységekről szóló 1/2001 (II.23.) számú rendelet módosításáról szóló döntés	Vajda László polgármester
4.)	Tiszaeszlár Község Polgármesterének szabadságolási ütemtervének elfogadása	Bertók József jegyző
5.)	Közvilágítási karbantartási szerződés módosítása (Fényhozam Kft.)	Vajda László polgármester
6.)	Integrációs programban való részvétel	Vajda László polgármester
7.)	Együttműködési megállapodás Egyek Község Önkormányzatával (gyepmesteri telep)	Vajda László polgármester
8.)	A Tiszaeszlár 885. hrsz-ú földrészlet megosztása után kialakuló 895/1. és 895/2. hrsz-ú ingatlanok településrendezési illeszkedés követelményeinek megállapítása	Vajda László polgármester
9.)	Helyi Építési Szabályzat előkészítéséről szóló döntés	Vajda László polgármester

10.)	Általános iskolai nevelés – oktatás köznevelési feladatot ellátó intézmény felvételi körzethatárának véleményezése	Vajda László polgármester
11.)	Ingatlanok adás – vételével kapcsolatos döntések	Vajda László polgármester

Tiszaeszlár, 2023. február 13.

Vajda László
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: **Tiszaeszlár Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 2023. február 13-án tartott üléséről.**

Az ülés helye: A Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Vajda László polgármester,
Benda Ferenc
Kander Zoltán
Soós Zsolt képviselőtestületi tagok

Tanácskozási joggal megjelent:
Bertók József jegyző
Meleg Gábor alpolgármester
dr. Vinnai Győző Országgyűlési képviselő Úr
Molnár Tímea köztisztviselő

Aleksza Pál, Meleg Barnabás, és Rácz Tibor képviselők távolmaradásukat előre jelezték.

Vajda László polgármester köszönti a megjelenteket, külön tisztelettel köszönti dr. Vinnai Győző országgyűlési képviselőt. Megállapítja, hogy a Képviselő - testület határozatképes, mivel a 7 fő képviselőtestületi tagból 4 fő az ülésen megjelent. A Képviselő – testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

A napirendi pontokat ismertetése után a polgármester javasolja, hogy az ingatlanok adás – vételével kapcsolatos döntés napirendi pontot tárgyalják meg. A napirendi pontokat a képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta. A polgármester felkéri Kander Zoltán, és Soós Zsolt képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítésére, melyet a képviselő – testület határozat hozatala nélkül elfogadott.
A jegyzőkönyv vezetésével megbízza Molnár Tímea köztisztviselőt, melyet a képviselő – testület határozat hozatala nélkül elfogadott.

A napirend tárgyalása:

1. **/ napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő – testületi ülés között végzett munkáról**
   Előadó: Vajda László polgármester

Tájékoztatom a Képviselő – testületet, hogy a településen több asszony kapott behívót mammográfiai szűrővizsgálatra. A Nyíregyházára történő szállításban az Önkormányzat segítséget nyújt azoknak, akik erre igényt tartanak.
Az Óvoda felújítását pályázati forrásból az idei évben meg szeretnénk kezdeni. A felújítási munkálatok időtartama alatt az óvodai nevelés feladatait az Arany János utca 43. szám alatt tudjuk biztosítani. Az ehhez szükséges engedélyek beszerzése érdekében felvettük a kapcsolatot a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztályával, valamint az Élelmiszerlánc-biztonsági, és Állategészségügyi Osztályával.

A Mentőszolgálattól kaptunk levelet, miszerint köszönetüket fejezik ki a nyújtott támogatás kapcsán. Köszönőlevél érkezett a Tiszavasvári Tűzoltóságtól is. A rendőrségnél is örültek a támogatásnak.
Közmunka program keretein belül jelenleg leginkább favágással foglalkoznak a dolgozóink.

A polgármester felkéri dr. Vinnai Győző országgyűlési képviselő urat, hogy a Tiszaeszlárral kapcsolatos gondolatait, tájékoztatóját mondja el.

dr. Vinnai Győző országgyűlési képviselő: Köszönöm szépen a meghívást. Mindenféle bevezető nélkül néhány dolgot szeretnék elmondani, mert nem mindig jutok el testületi ülésre, de most úgy gondolom, hogy 2022- ben volt parlamenti választás, és illendő megköszönni azt a bizalmat, amelyet a tiszaeszlári választópolgárok kinyilvánítottak. Köszönöm szépen. Ez biztos annak is köszönhető, hogy 2019. óta szoros, és jó kapcsolat alakult ki, jó együttműködés alakult ki, és nem kérdés, hogy ezt az együttműködést tovább kell folytatni, tovább kell erősíteni. Azt szoktam mondani, hogy Tiszaeszlárnak fel kell zárkóznia, be kell hozni azokat az éveket, amikor nem volt ennyi fejlesztés. Én ezt érzékelem Polgármester Úr részéről, a Testület részéről, hogy nyitottak az együttműködésre, és közösen sikereket értünk el eddig is, és remélem sikereket fogunk elérni a jövőben is.

Az országos, 2023. évi parlamenti költségvetés módosításról beszélnék, amely most beérkezett a parlamenthez. A 2023. évi költségvetést júliusában fogadta el az országgyűlés. Azóta annyi minden történt, hogy jelentősen módosítani kell ezt a költségvetést. Meg kell, hogy jegyezzem: stabil ez a költségvetés. Az állam bevételei stabilak. A kiadásoknál pedig koncentrálunk a rezsivédelmi és a honvédelmi alapra, amelyben már többezer milliárd, több, mint 2600 milliárd forint található.

Ebből adódik az, hogy a költségvetés három területet kiemelten kezel. Az egyik a lakosság védelme, az emberek védelme, hogy ebben a nehéz helyzetben, amikor infláció van, magas infláció, és magas energiaárak, akkor rezsicsökkentéssel védjük az embereket. Ez azt jelenti, itt Tiszaeszláron is, hogy az átlagfogyasztásig – négy emberből három ezt az átlagfogyasztást nem lépi túl – minden hónapban megkapja a rezsicsökkentést. Ez nagyon fontos, mert a nyugdíjasoknál, a kis jövedelműeknél, a közfoglalkoztatottaknál ne olyan áramszámlák legyenek, melyek jelentősen megemelkednek, mert akkor nem tudják kifizetni, vagy ha kifizetik, akkor nem marad pénz élelmiszerre. Nagyon fontos, hogy az embereket védi ez a költségvetés.

A második a gazdaság védelme, a gazdasági élet szereplőinek védelme. A gazdák, a vállalkozók, a cégek védelme. Fő cél, hogy a munkahelyeket meg kell védeni. Zárójelben had jegyezzem meg, hogy Magyarországon 4.708.000. ember (ez egy friss adat) dolgozik. A rendszerváltoztatás óta ennyien nem dolgoztak. 238.000. álláskeresőt tartanak nyilván Magyarországon. 2010-ben közel 600.000. volt. Szinte 40 %-ára csökkent a munkanélküliség. Ez jó hír, mert gyakorlatilag a választókerületben, ahol egyéni országgyűlési képviselő vagyok Nyíregyháza és környékén 3,5%; a Tiszavasvári járásban pedig 6-7% a munkanélküliség. Ez nagyon komoly eredmény az elmúlt 10-12 évben, hisz volt 20-22%- os munkanélküliség is ebben a térségben. Ami a gazdák támogatását illeti, nemrég volt egy gazdafórum Gávavencsellőn február elsején, ahol szakemberek elmagyarázták azt, hogy jön a területalapú támogatás, van úgynevezett digitalizációs támogatás (gépekre, eszközökre), állatjóléti támogatás, kertészetre támogatás, és van, ami az önkormányzatokat érinti, a vidékfejlesztési pályázatok, a külterületi utak, amelyet a helyettes államtitkár úr fel is vázolt, és nagyon büszke vagyok, hogy a választókerületben több település nyert az első körben, és most sok munkával, kijavítva bizonyos pályázatokat, több településen második körben is sikeres pályázatokról lehet számot adni. Ez fontos Tiszaeszlár számára a Tiszavasvári járásban, mert itt van egy gazdálkodó réteg, aki a mezőgazdaságból él. Tehát jönnek

az uniós pénzek a mezőgazdaság területén is. És jönnek az uniós pénzek az egyéb területeken is. A vállalkozóknak is. Itt félreértés van, mert ez egy ciklus, ami 2021-2028-ig tart, folyamatosan jönnek a TOP plusszos pályázatok is. A felfüggesztést, azt rosszul értelmezik. A felfüggesztésnél az unió nem visszatart pénzeket, hanem azt mondja 3 év múlva, hogy megnézi a jogállamiságot, és, hogy mi valósult ebből meg. Mindenféle feltételeknek meg kell felelni. A vállalkozóknak is lesz lehetőség, energiaintenzív vállalkozásoknak támogatásra, a megnövekedett energiaszámlákra, bértámogatásra, és gyakorlatilag lesznek pályázatok, amelyek a vállalkozások fejlesztésére, Ginop plusszos pályázatok, amelyek a vállalkozások fejlesztéseit, modernizációját, innovációját segítik elő.

A költségvetés harmadik kiemelt része, az önkormányzatok védelme. Tiszaeszlár 21 millió, párszáz ezer forintot kapott energiatámogatásra. Szeretném hozzá tenni, hogy egyeztetve a Belügyminisztériummal, ha az energiaárak ilyen magasan maradnak, akkor elképzelhető ősszel egy újabb kör.

A pályázatokról néhány szót. Nagyon büszke vagyok, hogy jó pályázatokat sikerült Tiszaeszlárnak beadnia. Nem akarok senkit dicsérni, csapatmunka volt. De az, hogy Tiszaeszlár a TOP pluszban településközpont fejlesztésre 231 millió, óvoda bővítésre 260 millió, önkormányzati épületek energetikai korszerűsítésére 115 millió, és belterületi utakra 70,8 millió forintot nyert. Ez egy óriási eredmény, hiszen nagyon kevesen nyertek el ennyi pályázatot. Ha volt valaki, aki többet nyert el, az csak város, járásközpont. Ez nagyon szép eredmény, úgyhogy gratulálok mindenkinek, akinek ebben szerepe volt. Tovább visszük ezt a dolgot, hogy megfelelő minőségben elkészüljenek a kivitelezési munkálatok. Itt is csapatmunkában kell dolgozni. Ami nagyon lényeges még az iskola, és a háziorvosi ügyelet. Az iskolát kiemelten kell figyelni, a szakmai munka jó, de lényeges, hogy rend, és fegyelem legyen. Erre közösen is indíthatunk az iskolát is érintő egyeztetéseket. A háziorvosi ügyelet kapcsán jelentős változtatások lépnek életbe. Részt vettem egy egyeztetésen. Március elsejétől bevezetik Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyében az új ügyeleti rendszert. Ennek a lényege, ahogy én értelmezem: 16:00 óra után a háziorvosi ügyelet két részre oszlik. 16:00 órától 22:00 óráig a járásközpontban, Tiszavasváriban lesz orvosi ügyelet. 1830- as számon lehet az ellátásra jelentkezni, de ez már a mentőknél csörög ki. A bejelentés érkezésekor ellenőrizhető, visszakövethető módon egy szakember fog segítséget nyújtani. 22:00 órától nincs háziorvos a rendelőben, az Országos Mentőszolgálat látja el az ügyeleti feladatokat. Baj esetén a sürgősségi ellátásra szállítják a betegeket. Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyében kevesebb lesz az ügyeleti hely, azonban a betegek gyorsabb ellátáshoz juthatnak. Az ügyeleti rendszer egyeztetve volt. Folyamatosan vezetik be a megyékben, egy éven keresztül „pilot" programban tesztelték. A központi járóbeteg szakrendelés is érinti Tiszaeszlárt. Az egy jó fordulatot vett. Az állam rábízza ezeket a településekre, ahol központi járóbeteg szakrendelés van. Amelyik település a szakrendelést nem szeretné átadni az államnak, az továbbra is működtetheti akár társulási formában is.

Ami még nekem szimpatikus Tiszaeszláron, hogy a képviselők nagyon komolyan veszik a feladatukat, fontosnak tartják a lakossági igényeket, és azt, hogy egyre inkább olyan életminőséget nyújtsanak a településen, amivel az itt élő emberek elégedettek, és büszkék arra, hogy tiszaeszláriak. Én azt gondolom, hogy az intézmények működtetése megvan, fejlesztések megvannak, a kapcsolattartás az emberekkel folyamatos, úgyhogy szeretnék gratulálni ehhez a munkához, és kérni azt, hogy folytassák ezt, és amiben tudunk a továbbiakban is együttműködni, állok rendelkezésre.

A Polgármester megköszöni az Országgyűlési Képviselő Úr beszámolóját. Kéri, hogy akinek kérdése van, tegye fel.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el. A képviselő – testület a beszámolót 4 igen egyhangú szavazattal, határozat hozatala nélkül elfogadta.

Tekintettel arra, hogy Vinnai Győző Képviselő Úr nem marad az ülés végéig, a polgármester javaslatot tesz arra, hogy a 7. számú napirendi pontot tárgyalja elsőként Képviselő – testület.

A Képviselő – testület a javaslatot 4 igen egyhangú szavazattal, határozat hozatala nélkül elfogadta.

2./ napirendi pont: Együttműködési megállapodás Egyek Község Önkormányzatával (gyepmesteri telep)

Előadó: Vajda László polgármester

Nagyon érdekes számokat hallanál, mint országgyűlési képviselő, hogy milyen komoly költségek terhelnek egy vidéki várost, vagy községet egy kóbor kutya befogásával, szállításával, karanténozásával kapcsolatosan. Ez egy nagyon fontos kérdés, mert a falugyűlésen, ahol közmeghallgatást tartottunk, mindenhol kicsúcsosodott ez a kóbor kutya kérdés. Ez egy megoldásra váró probléma, és szeretném, ha látnád a költségeket.

A Polgármester felkéri a Jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pont előterjesztését.

Bertók József Jegyző: Tisztelt Képviselő Úr, Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő – testület! 2020-ban kötöttünk egy megállapodást (nagyon nehezen) Egyek Község Önkormányzatával, mert a környéken nem volt olyan szolgáltató, aki a kóbor ebek befogásával foglalkozik. Nagyon sok alapítvánnyal vagyunk kapcsolatban, akik elszállítják az ebeket, majd gazdásítják őket, több állatvédő egyesülettel tartjuk a kapcsolatot. Az utóbbi időben azt tapasztaltuk, hogy rengeteg kóbor kutya van. Nemcsak a mi településünkön is, hanem máshol is. Ezek az egyesületek képtelenek ezt a rengeteg kóbor ebet befogni, és gazdásítani. Annak idején, amikor az első szerződést kötöttük, 9 hónapra volt szükség, hiszen annyi önkormányzat akart velük szerződést kötni. Azóta már többször vittek el tőlünk kutyákat. Legutóbb december hónapban, 9 kóbor ebet fogtak össze. A kóbor ebekkel a legnagyobb probléma, hogy amikor megjelennek, akkor nagyon sok kutyát bevisznek a lakásokba. Most a költségekre hivatkozva az Egyek Nagyközség Önkormányzata küldött egy szerződésmódosítást. Ez került most a Testület elé. Megtekinthetik az alapszerződést, és a megállapodás módosítását is.

Kander Lajos a pénzügyi bizottság tagja: A Vadásztársaság elnökeként szeretnék egy pár gondolatot hozzáfűzni. Itt, ahogy a számokat látjuk, természetes dolog, hogy a költségek emelkedtek, hivatkozott, hogy nem kapott állami segítséget. Egyértelmű, hogy a jogszabályok síkján mozog. Én elkezdtem számolni. Meg kell, hogy fizessünk egy 100 forintos egységet, melyet tudomásom szerint jóvá írnak (264.500.- forintot). De 20.000.- forintért fognak egy kutyát befogni, a törvényi kötelezettsége 14 napos karanténi kötelezettséget 28.000.- forintba kerül (ez eddig 48.000.- forint), illetve 300.- forint / km. szállítási költséggel számol (ide Egyek kb. 70 km. – oda-vissza megközelítőleg 150 km számolható – ez megint majdnem 50.000.- forint.) Mindezeket figyelembe véve, egy kutya elszállításának a költsége megközelíti az 50.000.- forintot. A Nimród című vadászújság is foglalkozott a témával, miszerint égető probléma ma a kóbor kutyák helyzete Magyarországon. 1980-ban 64000 kutyát fogtak be a vadászok, 2000-ben 32000 darab kutyát, országosan 2021-ben már csak 2000 darab kutyát tudtak befogni. Azért tartottam ezt fontosnak, mert tudom, hogy nagyon nehéz együttélést úgy tanúsítani, hogy mindenki elégedett legyen, de úgy gondoltam, hogy ezekkel az eb befogásokkal, birtokban tartással, különböző törvényi módosításokkal, ezeket a pénzeket – amik belekerülnek nagyon sok millió forintba –; mindemellett mondjuk egy komoly egészségügyi szűrővizsgálatra négy hónapot kell várni; úgy

gondolnám, hogy ezek a pénzek esetleg átcsoportosíthatóak lehetnének. Régen is gond volt a kóbor kutyák kérdése, viszont lényeges hatékonyság és költségtakarékosság irányában kellene elmozdítani a kérdést. Képviselő úr biztosan tisztában van ennek a törvényi hátterével, és mint országgyűlési képviselő tudja, hogy milyen lehetőség van a kezünkben, kérem, hogy ha ennek van valamilyen szintű lehetősége, akkor kérném, hogy a jövőben ezzel próbáljunk meg kezdeni valamit. Köszönöm szépen.

Vinnai Győző Országgyűlési Képviselő: Óvári Péter miniszterelnöki megbízott az állatvédelemmel. Egyéni országgyűlési képviselő, jól ismerjük egymást. Az állatvédelmi egyesületeket is ismerjük. Valójában előreláthatóan gyepmesteri telep épül Tiszavasváriban, melynek kapcsán részleteket nem tudok egyenlőre mondani. Ez egy felzárkóztató program része, pontosan nem tudom, hogy jelenleg hol tart ez, mert ennek több része van infrastrukturális tanoda, és gyepmesteri telep. De ez benne maradt abban az egyedi kormánydöntésben, amit kapott 2020-ban Tiszavasvári. Egyek valóban nagyon messze van ide, de a kóbor kutya kérdése gondot jelent nem csak Tiszaeszláron, hanem az egész térségben. Annyit tudok mondani, hogy ha erre van valami kormányzati – van egy állatvédelmi program, van egy állatvédelmi törvény, melyet megszavaztunk – abban meg kell nézni, hogy mit tud tenni. Ez nagy terhet ró az önkormányzatokra. Ha valakinek van kutyája, és chipelteti a kutyát, akkor az nem kóbor kutya. Ha nincs chip és kóborol, betegségeket terjeszt, és félnek tőle az emberek, akkor az gondot jelent. Fölveszem a kapcsolatot Óvári Péterrel, átbeszéljük, hogy hogyan lehet még hatékonyabban megoldani ezt a kérdést. Abban biztos vagyok, hogy van egy program, mellyel Tiszaeszlár is nyert, A pályázat keretében az önkormányzat támogatást igényelhet, hogy segítséget nyújtson a település lakóinak kutyák és macskák állatorvos által elvégzett ivartalanítására, az állatok veszettség elleni védőoltására, valamint mikrochippel való megjelölésére, melynek célja a felelős állattartás elősegítése.

Van – e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel? Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Vinnai Győző Országgyűlési képviselő az ülésről távozik14:39 perckor.

A Polgármester felkéri a Képviselő – testületet, hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzatával megkötött szerződés módosításáról szavazzon.

A képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
3/2023.(II.13.) számú
h a t á r o z a t a

Egyek Község Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás módosításáról

3/2023.(II.13) sz. határozat

A képviselő testület elhatározza:

- hogy az Egyek Nagyközség Önkormányzata (székhelye: 4069 Egyek, Fő út 3.), valamint a Tiszaeszlár Község Önkormányzata között megkötött, kóbor ebek befogása tárgyában kötött együttműködési megállapodást a határozat melléklete szerint módosítja,

- felhatalmazza a polgármestert, hogy az együttműködési megállapodás módosítását aláírja.

- Határidő: 2023. február 28.

- Felelős: Vajda László polgármester

3./ napirendi pont: Tiszaeszlár Község Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása

Előadó: Vajda László polgármester

A pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta. A polgármester felkéri a pénzügyi bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő – testületet a bizottság határozatáról.

Kander Zoltán a pénzügyi bizottság elnöke: Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Jegyző Úr, Tisztelt Képviselő – testület! A mai nap folyamán a Pénzügyi bizottság a Tiszaeszlár Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet előterjesztést megtárgyalta, elfogadta. Az előterjesztést elfogadásra javasolja a Képviselő – testület elé.

A polgármester felkéri a Testületet, hogy mondja el véleményét. Kérdés, észrevétel nem hangzott el. A Képviselő – Testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (II. 13.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről

Tiszaeszlár Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § *[A rendelet hatálya]*

A rendelet hatálya a képviselő-testületre, annak bizottságaira, a polgármesteri hivatalra és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre (intézményekre) terjed ki.

2. § *[A költségvetés bevételei és kiadásai]*

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2023. évi költségvetését:
a) 624.510.724.- Ft. költségvetési bevétellel
b) 1.235.074.400.- Ft. költségvetési kiadással
c) 610.563.676.- Ft. költségvetési egyenleggel
d) 14.836.324.- Ft. - ebből működési többlet
e) 625.440.000.- Ft. felhalmozási hiánnyal
f) 753.872.000.- Ft. finanszírozási bevétellel
g) 143.308.324.- Ft. finanszírozási kiadással
h) 610.563.676. Ft. finanszírozási egyenleggel
i) 610.563.676.- Ft. ebből finanszírozási többlet

(2) A bevételek és kiadások főösszegét 1.378.382.724- Ft-ban állapítja meg.

(3) Az 1. § (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási bevételeket és kiadásokat a rendelet 1. melléklet 1.1. melléklete alapján határozza meg a képviselő-testület.

(4) A bevételek és kiadások előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban az *1.2., 1.3. mellékletek* szerint állapítja meg.

(5) A működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a 2. melléklet *2.1. és a 2.2. melléklet* részletezi.

3. § *[A költségvetés részletezése]*

(1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2023. évi költségvetését részletesen a következők szerint állapítja meg:

(2) A) Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a 3. melléklet részletezi.

a) Az Önkormányzat saját bevételeinek részletezését az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a 4. melléklet tartalmazza.

b) Az Önkormányzat 2023. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljait az 5. melléklet részletezi.

c) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő beruházások kiadásainak beruházásonkénti részletezését a 6. melléklet *6.1 és 6.2.. melléklet* szerint határozza meg.

d) Az önkormányzat költségvetésében szereplő felújítások kiadásait felújításonként a 8. melléklet szerint részletezi.

e) Az EU-s támogatással megvalósuló programokat és projekteket, valamint az önkormányzaton kívül megvalósuló projektekhez való hozzájárulást a 7. melléklet szerint hagyja jóvá.

(3) A 2. § (1) bekezdésében megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, polgármesteri hivatali, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását, és az éves (tervezett) létszám előirányzatot és a közfoglalkoztatottak létszámát költségvetési szervenként, feladatonként és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a 9. melléklet *9.1-9.3 mellékletek* szerint határozza meg.

(4) Az Önkormányzat a kiadások között 3.000.000.- Ft általános tartalékot állapít meg.

4. § *[A költségvetés végrehajtásának szabályai]*

(1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.

(2) Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.

(3) A költségvetési hiány csökkentése érdekében év közben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.

(4) (4) Az önkormányzat és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerv állományába tartozó személy részére megbízási díj vagy más szerződés alapján díjazás a munkaköri leírása szerint számára előírható feladatra nem fizethető. Más esetben díjfizetésére a

feladatra vonatkozóan előzetesen írásban kötött szerződés az Ávr. és a belső szabályzat szabályai szerint igazolt teljesítése után kerülhet sor. A szerződésben ki kell kötni, hogy a díj kizárólag abban az esetben illeti meg a költségvetési szerv állományába tartozó személyt, ha a szerződésben rögzített feladat mellett a munkakörébe tartozó feladatainak is maradéktalanul eleget tett.

(5) A költségvetési szerv vezetője e rendelet *10. mellékletében* foglalt adatlapon köteles a tartozásállományról adatot szolgáltatni. A költségvetési szerv az általa lejárt esedékességű elismert tartozásállomány tekintetében – nemleges adat esetén is – havonta a tárgyhó 25-i állapotnak megfelelően a tárgyhónapot követő hó 5-ig az önkormányzat jegyzője részére köteles adatszolgáltatást teljesíteni.

(6) Kiegészítő támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.

(7) A finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület gyakorolja.

5. § *[Az előirányzatok módosítása]*

(1) Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról a Képviselő-testület dönt. A kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a polgármester saját hatáskörében dönt.

(2) Az 1. § (1) bekezdésben foglalt átcsoportosításról a polgármester negyedévente köteles beszámolni, a költségvetés módosítására egyidejűleg javaslatot tenni. Az átruházott hatáskörű előirányzat-módosítási jogkör 2023. december 31-ig gyakorolható.

(3) A költségvetési szerv a költségvetése kiemelt előirányzatain belüli rovatok között átcsoportosítást hajthat végre.

(4) A képviselő-testület a költségvetési rendelet 2. § (2) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével – negyedévenként, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés a hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

(5) Amennyiben az önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja.

(6) A képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi költségvetési szerv köteles betartani. Az előirányzat túllépés fegyelmi felelősséget von maga után.

(7) Az önkormányzat saját forrásai terhére - a képviselő-testület a polgármesteri hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában személyi bért állapít meg.

6. § *[A gazdálkodás szabályai]*

(1) Valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles belső szabályzatban rögzíteni a működéshez, gazdálkodáshoz kapcsolódóan a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályokat, a mindenkor érvényes központi szabályozás figyelembe vételével, illetve a szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságért, a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.

(2) A polgármesteri hivatal, valamint a költségvetési szervek az évközi előirányzat-módosításokról a jegyző által elrendelt formában kötelesek naprakész nyilvántartást vezetni.

7. § *[A költségvetés végrehajtásának ellenőrzése]*

(1) Az önkormányzati költségvetési szervek ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, melynek létrehozásáért, működtetésért és továbbfejlesztéséért az önkormányzat esetében a jegyző, az intézmények esetében az intézményvezető felelős.

(2) Az Önkormányzat a belső ellenőrzés kialakításáról belső ellenőr útján gondoskodik. A megfelelő működtetésről és a függetlenség biztosításáról a jegyző köteles gondoskodni.

8. § *[Záró és vegyes rendelkezések]*

Ez a rendelet 2023. február 14-én lép hatályba.

4./ napirendi pont: A temetőkről, és a temetkezési tevékenységekről szóló 1/2001 (II.23.) számú rendelet módosításáról szóló döntés

Előadó: Vajda László polgármester

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály – Törvényességi Felügyeleti Osztálya vizsgálta a temetőkről, és a temetkezési tevékenységről szóló 1/2001 (II. 23.) számú rendeletet. Ez már 22 éves. Több jogszabály változott az elmúlt 22 évben, és emiatt indokoltnak láttuk, hogy az előző rendeletet hatályon kívül helyezzük, és egy teljesen új, a jelenleg hatályos jogszabályoknak megfelelő rendelet – tervezetet készítsük el.

Az ügyrendi bizottság az előterjesztést megtárgyalta, kérem a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő – Testületet.

Benda Ferenc az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Tisztelt Képviselő – testület! Az Ügyrendi Bizottság a rendelet – tervezetet megtárgyalta, elfogadta, elfogadásra javasolja a Testület elé. Az előző rendelethez képest lényeges változás, hogy a sírhelyekért fizetendő díj az eddigi egyes sírhely esetén 15.000.- forint helyett 18.000.- forint, a kettes sírhely esetén 30.000.- forint helyett 36.000.- forint lenne. A temető üzemeltetését a továbbiakban nem az önkormányzattal szerződéses jogviszonyban álló jogi személy látja el, hanem maga az önkormányzat.

Ha az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel van, kérem tegyék fel. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el. A polgármester megkéri a Testület tagjait, hogy szavazzanak.
A Képviselő – Testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2023. (II. 13.) önkormányzati rendelete

a temetőkről és a temetkezésről

Tiszaeszlár Község Önkormányzati Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX.

törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

(1) Tiszaeszlár község közigazgatási területén temetőt fenntartani, temetkezési szolgáltatást végezni a mindenkor hatályos jogszabályok alapján és az e rendeletben foglaltak szerint lehet.

(2) A rendelet hatálya a Tiszaeszlár Község Önkormányzata tulajdonában és fenntartásában lévő Tiszaeszlár belterület 089/1/b hrsz.; 089/2 hrsz.; 0169 hrsz. alatti köztemetőkre terjed ki.

(3) A rendelet személyi hatálya kiterjed az eltemettetőre, az általa felkért temetés során közreműködő személyre, a köztemetőben temetkezési szolgáltatást vagy egyéb temetői munkát végző természetes személyekre, jogi személyekre és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságra, valamint arra, akire nézve a temető fenntartásával, üzemeltetésével, a temető igénybevételével kapcsolatban jogok keletkeznek és kötelezettségek hárulnak.

2. §

(1) Köztemető létesítéséhez, bővítéséhez, részben vagy egészben történő megszüntetéséhez a képviselő-testület jóváhagyása szükséges.

(2) Az önkormányzat (továbbiakban: fenntartó) a fenntartásában lévő köztemető fenntartási és üzemeltetési feladatait maga látja el, a köztemető és létesítményei karbantartásáról saját alkalmazottai útján gondoskodik. A fenntartó jogosult temetkezési szolgáltatóval üzemeltetési szerződést kötni a temető és a ravatalozó működtetésére, továbbá a halottszállítási ügyelet, a halotthűtő és a virrasztás feltételeinek biztosítására.

(3) A temetkezési szolgáltatásokat erre engedéllyel rendelkező temetkezési szolgáltatók láthatják el.

3. §

(1) A temetőt sírhelytáblákra (parcella), a sírhelytáblákat számozott sorokra kell osztani. A sorokban a fenntartó számozott sírhelyeket jelöl ki.

(2) A sírhelytáblákról nyilvántartást kell vezetni.

(3) A sírbolthelyeket külön kell megjelölni és azokról sírboltkönyvet kell vezetni. A sírhelyek beosztását, számozását, megjelölését a képviselő-testület állapítja meg.

(4) A sírhelytáblákban, sírhelysorokban a temetkezést az elhalálozás sorrendjében kell végrehajtani.

(5) A fenntartó gondoskodik a temetőről készült térképen a sorok, sírhelyek állapotának feltüntetéséről. A változásokat havonta rögzíteni kell.

4. §

(1) Az elhunytat az eltemetésre kötelezett az általa megjelölt temetési helyre temettetheti.

(2) A ravatalozót a temetés előtt legalább egy órával ki kell nyitni.

2. A temető fenntartásának rendje

5. §

Az önkormányzat a temető fenntartása, üzemeltetése során:

a) gondoskodik a temető területén lévő utak, gyalogutak, kerítések, vízvételi hely fenntartásáról;

b) gondoskodik a temető területén lévő füves területek kaszálásáról, a fák és örökzöld növények védelméről, ápolásáról;

c) gondoskodik a munkálatok elvégzéséhez szükséges munkaeszközökről, munkaanyagokról, szerszámokról és az ezzel kapcsolatos költségek elszámolásáról;

d) gondoskodik a temető területén keletkező kommunális-, zöld-, és veszélyes hulladék elszállításáról;

e) biztosítja a ravatalozó, a technikai berendezések, a tároló helyiségek, a hűtő karbantartását, takarítását;

f) biztosítja az eltemetés és urnaelhelyezés feltételeit;

g) gondoskodik a jogszabályokban előírt nyilvántartások pontos, naprakész vezetéséről.

3. A temető használatának rendje

6. §

(1) A temető nyitvatartása nem korlátozott.

(2) A temetőben mindenki a hely csendjének, a kegyeletnek megfelelő magaviseletet tartozik tanúsítani.

(3) Járművel behajtani, közlekedni csak a fenntartó engedélyével szabad, kivéve a halottszállító járművet, amely a ravatalozóig közlekedhet, indokolt esetben engedélyt kap a sírok megközelítésére.

(4) Kutyával – kivéve a vakvezető kutyát – vagy más állattal a temető területére bemenni nem szabad.

(5) 12 éven aluli gyermek a temető területén csak felnőtt felügyelete mellett tartózkodhat. A gyermek testi épségéért és a gyermek által esetlegesen okozott károkért a felügyeletével megbízott személy felelős.

7. §

(1) A temető területén a tűzgyújtás, az avar, az elszáradt virágmaradvány elégetése tilos. A kegyeleti céllal történő gyertya- és mécses gyújtásnál fokozott körültekintéssel kell eljárni úgy, hogy tűz ne keletkezzen. A tűzkár okozója polgári és büntetőjogi felelősséggel tartozik.

(2) A temetőben a sírokat, az azokon lévő tárgyakat, a síremlékeket, a bokrokat, a növényzetet, az épületet, általában bármilyen más tárgyat megrongálni vagy beszennyezni, a virágokat letépni és a sírok díszítésére szolgáló tárgyakat illetéktelenül elvinni vagy eltávolítani tilos.

(3) A vízvételi helyről csak a temetési helyek gondozásához használható térítésmentesen a víz.

(4) A temetőben munkát végző vállalkozók (kőfaragó, kertész, temetkezési szolgáltató stb.) tevékenységük során az e rendeletben foglaltakat kötelesek betartani. Tevékenységük gyakorlása során a temető-látogatók kegyeleti érzéseit nem sérthetik, a szomszédos sírokban, a temető infrastrukturális létesítményeiben kárt nem okozhatnak, zajkeltéssel a szertartásokat nem zavarhatják.

(5) A temető területére csak kész síremlék, valamint a sírbolt vagy sírboltkeret építéséhez szükséges építőanyag vihető be. Az anyag tárolási helyét a fenntartó jelöli ki. Építési vagy bontási munkát megkezdeni csak a fenntartó hozzájárulásával szabad. Az építési hulladékot a keletkezésétől számított 3 napon belül el kell szállítani.

4. A sírgondozás szabályai

8. §

(1) A temetések alkalmával vagy javítás céljából megbontott síremléket (sírkeretet) 6 napon belül eredeti állapotába vissza kell állítani. A megbontott síremlék egyes darabjait idegen síron tárolni nem szabad, elszállításáról a temetést megrendelő köteles gondoskodni.

(2) A temető területén csak a sírok, sírboltok díszítésére szolgáló tárgyakat (koszorú, virágcsokor, dísznövény, váza, mécses, sírlámpa stb.) szabad elhelyezni. Ezek a tárgyak, növények a sírhely méreteit nem haladhatják meg.

(3) A sírhely felett rendelkezni jogosult kötelezhető a szabálytalanul elhelyezett tárgyak, növények eltávolítására. A felszólítás eredménytelensége esetén a fenntartó jogosult a sírhely méreteit meghaladó növényi részek eltávolítására.

(4) A sírhelyek gondozásából keletkező szemetet a sírhelyek között tárolni tilos. Az elszáradt koszorút és virágot vagy szemetet csak a kijelölt hulladékgyűjtő helyre szabad tenni, az elhervadt koszorúk is csak itt bonthatók szét.

(5) A sírhely gondozása a temetési hely felett rendelkezni jogosult feladata, ennek keretében köteles a sírhely és környékének gondozásáról, gyomtalanításáról gondoskodni.

9. §

(1) Tilos

a) a temetési helyen, mellette vagy mögötte a gondozáshoz használatos szerszámok, egyéb eszközök tárolása,

b) temetési helyek környékét felásni, a talajt elhordani, vagy sírfeltöltésre használni.

(2) A temetési helyek gondozása során biztosítani kell, hogy a tevékenység mások kegyeleti érzéseit ne sértse, mások sírgondozási tevékenységét, az utakon való közlekedést ne akadályozza, búcsúztatás alatt a szertartást ne zavarja.

(3) A sírok gondozását körültekintően, kellő gondossággal szabad végezni oly módon, hogy azzal a szomszédos sírhelyeket ne rongálják, és ne szennyezzék be.

(4) A temetőben elhelyezett tárgyak, sírok, síremlékek megrongálásáért, esetleges eltulajdonításáért az önkormányzat felelősséggel nem tartozik.

5. A sírhelyek méretei

10. §

(1) Koporsós temetés esetén a sírgödröt olyan méretűre kell kiásni, hogy a koporsó abba elhelyezhető legyen.

(2) A sírok egymástól lévő távolsága 60 cm, gyermek sír esetén 30 cm. A régi temetők esetében a feltételeket adottnak kell tekinteni. Koporsós rátemetés esetén a felülre kerülő koporsó tetejének a föld felszínétől legalább 1,6 m mélyre kell kerülnie

(3) A sorok közötti távolságnak 0,6-1,0 m-nek kell lennie.

(4) Urna földbetemetése esetén az urnasírhely mérete általában 80 x 60 cm, mélysége legalább 1 méter.

11. §

(1) A sírbolt belső hossza 220- 250 cm. A sírbolt alját és oldalfalait vízbehatolás és földnyomás ellen ki kell képezni. A sírbolt tetejét legalább 300 kg/m2 hasznos terheléssel kell számítani. A fedőlapot is ennek a teherbírásnak megfelelően kell készíteni, oly módon, hogy a sírbolt légmentesen záródjék.

(2) A sírbolt fenntartásáról annak birtokosa, a birtokos elhalálozása után pedig azok kötelesek gondoskodni, akik a birtokos rendelkezése szerint a sírboltba temetkezhetnek.

(3) Ha a sírbolt létesítője nem rendelkezett arról, hogy kik temetkezhetnek a sírboltba, annak házastársát, egyenes ági rokonait, továbbá az utóbbiak házastársait lehet benne eltemetni.

(4) Ha a sírbolt összeomlásától lehet tartani, a fenntartó felszólíthatja a fenntartásra kötelezett személyek bármelyikét, hogy gondoskodjanak a sírbolt helyreállításáról.

(5) Ha a felhívás eredménytelen maradt, a fenntartó a sírbolt felett rendelkezni jogosult költségére gondoskodik a sírbolt, síremlék eltávolításáról.

6. Sírhelyek, urnasírhelyek megváltása, a megváltási díj

12. §

(1) A temetési hely felett használati jogosultságot annak megváltásával lehet szerezni. A sírhelyek, urnasírhelyek használata a megváltástól számítva 25 évre szól. Koporsós rátemetés esetén a használati idő az utolsó koporsós rátemetés napjától, a kettes sírhely esetén az utolsó koporsós temetés napjától számított 25 év.

(2) A sírhelyek, urnasírhelyek további használati joga az eredetivel azonos időtartamra ismételten megváltható, kivéve, ha a temető ennél rövidebb időn belül előreláthatóan megszüntetésre kerül

(3) Ha kettős sírnál az első temetés napjától számított 25 éven belül újabb temetés nem történik, a használati jog megszűnik, kivéve, ha az arra jogosult a használati jogot ismételten megváltja.

(4) A sírhely feletti használati jog megállapítása és az elhunyt adatainak nyilvántartásba vétele céljából az urnát személyesen – temetési szertartás és temetkezési vállalkozó közreműködése nélkül – a sírba helyező hozzátartozó köteles az urna elhelyezését a fenntartónak bejelenteni.

13. §

(1) A temetési helyek használatáért megváltási díjat kell fizetni. A díjtételeket az 1. melléklet tartalmazza. A használati jogosultság kezdő napja a megváltási díj megfizetésének napja.

(2) A megváltási díjat az első megváltás alkalmával a temettető, az újra megváltáskor a sír felett rendelkező hozzátartozó köteles megfizetni. A díjakat minden esetben a temetést, kihantolást, rátemetést megelőzően kell megfizetni.

(3) Ha a sírhely nem váltható meg újra, de a hozzátartozó - a használati idő lejárta előtt - a holttest maradványokat (hamvakat) a kiürítéskor ugyanabban a temetőben, vagy másik köztemetőben levő új sírba helyezi el, az új sírhely megváltási díja az eredeti sírhely megváltási árának időarányos összegével csökken.

(4) A megváltatlan, elhagyott, több mint 10 éve gondozatlan sírhely esetében a sírhely újra megválthatók, ha a fenntartó hat hónap időtartamon belül legalább kétszer a weboldalán, valamint a temetőben jól látható helyen ezzel kapcsolatos hirdetményt tesz közzé és a sírokat nem váltja meg újra senki.

(5) A temetési helyek magánforgalomban adás-vétel tárgyát nem képezhetik.

7. Síremlékek, sírboltok

14. §

(1) A síremléket szilárd alapra kell elhelyezni. A síremlék csak a fenntartó engedélyével létesíthető.

(2) Síremléket előregyártott elemből is lehet létesíteni. Amennyiben a síremlék, sírszegély, fedlap elkészítésére a helyszínen kerül sor, a hozzátartozó köteles a területet eredeti állapotába visszaállítani.

(3) A síremléken minden esetben fel kell tüntetni az elhunyt nevét, születésének és halálának évszámát.

(4) A sírhely használati ideje alatt a sírjelet (síremléket) eltávolítani vagy arról a halott nevét törölni tilos. A felállított síremléket csak a fenntartó engedélyével lehet eltávolítani. Síremlék megsemmisítése tilos.

(5) Sírbolt csak a fenntartó hozzájárulásával építhető.

(6) A sírbolt felett rendelkezőnek az tekinthető, aki a rendelkezői minőségét a nyilvántartásba bejegyeztette.

8. Díszsírhelyek

15. §

(1) Tiszaeszlár Község Önkormányzata azon elhunyt személyeknek, akik a település érdekében kiemelkedő tevékenységet fejtettek ki, díszsírhelyet adományozhat.

(2) A díszsírhely használati ideje a temető fennállásáig tart.

(3) A díszsírhelyre – a sírnyitás és a rátemetés szabályainak megtartásával és költségeinek viselésével – az elhunyt özvegye is rátemethető.

(4) A díszsírhelyek gondozásáról és ápolásáról az elhaltak hozzátartozói, ilyenek hiányában az önkormányzat köteles gondoskodni.

(5) A díszsírhely adományozásáról az elhalt legközelebbi hozzátartozóját írásban kell értesíteni.

9. Záró rendelkezések

16. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

17. §

Hatályát veszti a temetőkről és temetkezési tevékenységről szóló 1/2001. (II. 23.) önkormányzati rendelet.

1. melléklet

A temetési helyek használatáért fizetendő díjak

A sírhely-megváltási díjak (áfa mentes):

egyes sírhely	18.000 Ft
kettes sírhely	36.000 Ft
négyes sírhely	Ft
urnafülke	Ft
urnasírhely	Ft

5./ napirendi pont: Tiszaeszlár Község Polgármesterének szabadságolási ütemtervének elfogadása

Előadó: Bertók József jegyző

Minden évben rendelkezni kell a polgármester szabadságáról. Az előterjesztést mindenki megkapta, átnézhette. Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést, valamint a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

A polgármester felkéri a Testület tagjait, hogy szavazzanak.
A Képviselő – testület 3 igen egyhangú szavazattal, Vajda László polgármester tartózkodása mellett a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
4/2023.(II.13.) számú
h a t á r o z a t a
A polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról

4/2023.(II.13) sz. határozat

Tiszaeszlár Község Önkormányzat képviselő – testülete:

- Megállapítja, hogy Vajda László Polgármester 2023. évben 49 munkanap szabadságra jogosult.
- A Képviselő – testület a polgármester szabadságolási ütemtervét a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény (a továbbiakban Kttv.) 225/C.§ (2) bekezdése alapján, az alábbiakban részletezve jóváhagyja.

Hónap	Kivenni tervezett szabadságok száma (nap)
Január	5
Február	5
Március	0
Április	0
Május	0
Június	8
Július	8
Augusztus	8
Szeptember	3
Október	4
November	4
December	4
Összesen	**49**

Határidő: azonnal, illetve folyamatos
Felelős: Vajda László polgármester, Bertók József jegyző

6./ napirendi pont: Közvilágítási karbantartási szerződés módosítása (Fényhozam Kft.)
Előadó: Vajda László polgármester

A karbantartási szerződést mindenki megkapta. Szerintük csak a szerződés időtartamát kell módosítani, azonban több ponton szükséges változtatás. Például a csoportos hibák esetén javítanak, kettő vagy több lámpahely hibája esetén 7 napon belül. Ezt az időszakot kellene csökkenteni. A közvilágítás karbantartásáért jelenleg havonta 99.630.- forintot fizetünk.
Bejelentéstől számítva néhány napon belül ki szoktak jönni. A lakosság részéről azonban több ízben jött már visszajelzés, hogy heteken keresztül nem volt közvilágítás. Javaslom, hogy kezdeményezzük a szerződésben azon a pontok módosítását, melyek a csoportos hibára vonatkoznak, valamint azt a pontot, mely a javítás határidejére vonatkozik.

Van – e ezzel kapcsolatban kérdés?
Kérdés, észrevétel nem hangzott el. A polgármester felkéri a Képviselő – testületet, hogy szavazzon a szerződés módosításáról.

A Képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
5/2023.(II.13.) számú
h a t á r o z a t a
Közvilágítási karbantartási szerződés módosításáról

5/2023.(II.13) sz. határozat

A Képviselő – testület:
- A közvilágítási karbantartási szerződés módosításával kapcsolatos szóbeli előterjesztést megtárgyalta.
- A módosítás kapcsán további tárgyalásokat tart szükségesnek.
- Felhatalmazza a jegyzőt a további tárgyalások lebonyolítására.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos
Felelős: Vajda László polgármester, Bertók József jegyző

7./ napirendi pont: Integrációs programban való részvétel
Előadó: Vajda László polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta. Az előző döntés alapján a víziközmű átadás nem valósult meg. Kaptunk egy egységes határozati javaslatot, annak érdekében, hogy a települések egységesen tudjanak fellépni, és egységesen résztvenni az integrációs folyamatban, kérik, hogy a határozati javaslatot fogadjuk el.

A polgármester felkéri a Testület tagjait, hogy szavazzanak.
A Képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
6/2023.(II.13.) számú
h a t á r o z a t a
Tiszaeszlár Község Önkormányzata víziközmű – szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban való részvételről

6/2023.(II.13) sz. határozat

Tiszaeszlár Község Önkormányzat képviselő – testülete:
- Az 57/2022. (IX.20.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő – Testület

az előterjesztést – az Önkormányzat ellátási felelősségének, finanszírozási képességének ismeretében – megtárgyalta, és

1. annak érdekében, hogy
2.
    a. a tiszaeszlári lakosokat kiszolgáló víziközmű – szolgáltatás ellátás biztonsága az elmúlt évtizedek alatt kialakult és megszokott magas színvonalon fennmaradjon,
    b. a Nyírségvíz Zrt. energiaválság miatt keletkező nagymértékű vesztesége állami költségviselés mellett finanszírozhatóvá váljon, elkerülve ezzel a fizetésképtelen helyzet bekövetkezését,
    c. a víziközmű – szolgáltatások hosszútávú, biztonságos, zökkenőmentes működtetéséhez szükséges rendszerkarbantartások, tervezett felújítások és kapccsolódó működés finanszírozás állami költségviselés mellett folyamatosan biztosított legyen,
    d. a közszolgáltató által foglalkoztatott munkavállalók számára a biztonságos munkavégzés feltételrendszere megmaradjon,

    kinyilvánítja azon szándékát, hogy a víziközmű – szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének eleget téve a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban a víziközmű – szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H §. szerint részt kíván venni.

Felhatalmazza Tiszaeszlár Község Önkormányzata Polgármesterét, hogy az Integrációs Program keretén belül szükséges jognyilatkozatokat megtegye és az azzal összefüggésben keletkező okiratokat aláírja.

3. Az 1. pontban rögzített felhatalmazás feltétele az, hogy a Nyírségvíz Zrt. működését teljeskörűen biztosító állami forrás, kizárólagosan az Integrációs Program keretében érhető el.

Felelős: Vajda László polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

8./ napirendi pont: A Tiszaeszlár 885. hrsz. –ú földrészlet megosztása után kialakuló 885/1. és 885/2. hrsz-ú ingatlanok településrendezési illeszkedés követelményeinek megállapítása
Előadó: Vajda László polgármester

Az előterjesztést mindenki megkapta. A 885. hrsz-ú ingatlan tulajdonosai, Zomborszki Roland Zsolt, és Zomborszkiné Kander Piroska telekalakítást tervez a 885. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában. A 885. hrsz.-ú területet a 885/1 és 885/2 hrsz-ú földrészletekre kívánják felosztani. A településünk jelenleg erre a területre vonatkozóan nem rendelkezik hatályos helyi építési szabályzatttal, mely többek között a területre vonatkozó telekalakítási és építésjogi követelményeket határozna meg. Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

A Képviselő – testület az előterjesztésben foglaltakkal egyetért.
A Polgármester felkéri a Testület tagjait, hogy szavazzanak.

A Képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
7/2023.(II.13.) számú
h a t á r o z a t a
Tiszaeszlár Község 885. hrsz.-ú ingatlan telekalakítása után kialakuló 885/1. és 885/2. hrsz-ú ingatlanok településrendezési illeszkedés követelményeinek megállapításáról

7/2023.(II.13) sz. határozat

Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 28. pontja és 18. § felhatalmazása alapján **a 885. hrsz.-ú ingatlan telekalakítása után kialakuló 885/1. és 885/2. hrsz-ú ingatlanok vonatkozóan** – *a területre vonatkozó helyi építési szabályzat hiányában* - **az alábbi településrendezési illeszkedési követelményt határozza meg:**

"A 885 hrsz.-ú ingatlan telekalakítása után kialakuló 885/1 és 885/2 ingatlanokra vonatkozóan falusias lakóterület építési övezetet határoz meg. A falusias lakóterületen elhelyezhető épület - a lakó rendeltetésen kívül -:
a) mező- és erdőgazdaság, valamint a lakóépületek rendeltetésszerű használatát nem zavaró gazdasági tevékenységi célú,
b) kereskedelmi, szolgáltató,
c) szállás jellegű,
d) igazgatási, iroda,
e) hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális,
f) kulturális, közösségi szórakoztató és
g) sport
rendeltetést is tartalmazhat.

A falusias lakóterület építési övezetének beépítési paraméterei:
a) a beépítés módja: oldalhatáron álló (O), az ingatlan saroktelek és 19 méternél szélesebb közbenső telek esetén szabadon álló beépítési móddal is beépíthető,
b) a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 30%
c) a legkisebb kialakítható telekterület: 700 m^2
d)a legkisebb kialakítható telekszélesség: 16 m
e) a zöldfelület legkisebb mértéke: 40%
f) a megengedett legnagyobb épületmagasság: 4,5 méter
g) közműellátás mértéke: teljes.

A Képviselő-testület felkéri polgármestert, hogy értesítse a kérelmezőt a döntésbe foglaltakról.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

9./ napirendi pont: Helyi Építési Szabályzat előkészítésről szóló döntés

Előadó: Vajda László polgármester

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Iroda tájékoztatást kért új helyi építési szabályzat készítésének megkezdéséről. A Képviselő – testület előző ülésein döntést hozott ingatlanok településrendezési illeszkedés követelményeinek megállapításáról. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény alapján a településrendezési illeszkedési követelmény meghatározásától 30 napon belül az új helyi építési szabályzat – vagy a szabályzatból hiányzó kötelező szabályozási elem – előkészítését meg kell kezdeni, és azt egy éven belül el kell fogadni. Kérem a Tisztelt Testületet, hogy egy új helyi építési szabályzat előkészítésének megkezdéséről döntést hozni szíveskedjen.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el, a Képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
8/2023.(II.13.) számú
h a t á r o z a t a
Helyi építési szabályzat készítésének megkezdéséről

8/2023.(II.13) sz. határozat

A Képviselő – testület:

- elhatározza, hogy új helyi építési szabályzat előkészítését megkezdi.

Felelős: polgármester
Határidő: 2024. február 13.

9./ napirendi pont: Általános iskolai nevelés – oktatás köznevelési feladatot ellátó intézmény felvételi körzethatárának véleményezéséről szóló döntés

Előadó: Vajda László polgármester

A Nyíregyházi Tankerületi Központ az iskolák felvételi körzethatárainak tervezetéről szóló tájékoztatását megküldte az önkormányzat részére. A tájékoztatást mindenki megtekinthette. Javaslom, hogy a megküldött tájékoztatást fogadjuk el.

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el, a Képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
9/2023.(II.13.) számú
h a t á r o z a t a
általános iskolai nevelés – oktatás köznevelési feladatot ellátó intézmény felvételi körzethatárának véleményezéséről

9/2023.(II.13) sz. határozat

Tiszaeszlár Község Önkormányzat képviselő – testülete:

- Elfogadja a Tiszaeszlár Község Önkormányzata illetékességi területén működő, általános iskolai nevelés – oktatás köznevelési feladatot ellátó intézmény körzethatárának tervezet, mely szerit a Tiszaeszlári Általános Iskola (OM azonosító: 033635; címe: 4464 Tiszaeszlár, Arany János utca 32/a.; fenntartója: Nyíregyházi Tankerületi Központ) felvételi körzete Tiszaeszlár Község közigazgatási területe.

Felelős: Vajda László polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

10./ napirendi pont: Ingatlanok adás – vételével kapcsolatos döntések
Előadó: Vajda László polgármester

Az önkormányzat tulajdonát képezi az Arany János utca 9. szám alatti ingatlan. Fiatal pár szeretne településünkön letelepedni, szeretnék az ingatlant megvásárolni. Az előzőleg vételi szándékkal a házban élő család elköltözött, a velük megkötött szerződés felbontásra került. Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az ingatlan eladásáról döntést hozni szíveskedjen.
Az ingatlan eladásával kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el. A Képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
10/2023.(II.13.) számú
h a t á r o z a t a
A Tiszaeszlári 209 Hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

10/2023.(II.13) sz. határozat

A Képviselő – testület:

- Elhatározza, hogy a Tiszaeszlár Község Önkormányzata 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonát képező, tiszaeszlári 209 hrsz-ú, a valóságban 4464 Tiszaeszlár, Arany János utca 9. szám alatt található 1191 m^2 térmértékű, kivett lakóház, udvar művelési ágú belterületi ingatlant eladja …..3.500.000.- forintért.
- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

Az önkormányzat részére eladásra kínáltak fel ingatlanokat.
A Tiszaeszlár, 197/1, és 197/2 hrsz-ú ingatlanok a régi temető mellett találhatóak. A tulajdonosok 350.000.- forintért szeretnék eladni a kivett mocsár művelési ágú ingatlanokat. Kérem a Tisztelt testületet, hogy mondja el véleményét az ingatlanok megvásárlásáról.
Kérdés, észrevétel nem hangzott el. A polgármester kéri a Testületet, hogy szavazzanak az ingatlanok megvásárlásáról.
A Képviselő – Testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatokat hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
11/2023.(II.13.) számú
h a t á r o z a t a
A Tiszaeszlári 197/1 Hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

11/2023.(II.13) sz. határozat

A Képviselő – testület:

- Elhatározza, hogy a Szemecskó Gáborné [redacted] szám alatti lakos 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonát képező, tiszaeszlári, 197/1 hrsz-ú, 2232 m^2 térmértékű, kivett mocsár művelési ágú ingatlant megvásárolja 350.000.- forint vételárért.
- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester
-

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
12/2023.(II.13.) számú
h a t á r o z a t a
A Tiszaeszlári 197/2 Hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

12/2023.(II.13) sz. határozat

A Képviselő – testület:

- Elhatározza, hogy a Kovács János [redacted] szám alatti lakos 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonát képező, tiszaeszlári, 197/2 hrsz-ú, 4465 m^2 térmértékű, kivett mocsár művelési ágú ingatlant megvásárolja 350.000. – forint vételárért.
- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

A belterületi, 203 hrsz., Arany János utca15. szám alatti, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant is eladásra kínálták fel az önkormányzat részére. A vételár 200.000.- forint lenne.
Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az ingatlan eladásáról döntést hozni szíveskedjen.
Az ingatlan eladásával kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el. A Képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
13/2023.(II.13.) számú
h a t á r o z a t a
A Tiszaeszlári 203 Hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

13/2023.(II.13) sz. határozat

A Képviselő – testület:

- Elhatározza, hogy a Aleksza Ferenc [redacted] szám alatti lakos 1/6 arányú, valamint Aleksza Zoltán (sz.: [redacted] szám alatti lakos 5/6 arányú tulajdonát képező, tiszaeszlári, 203 hrsz-ú, 1284 m^2 térmértékű, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant megvásárolja 200.000. – forint vételárért.
- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

Vajda László polgármester megkérdezi, hogy van – e még valakinek kérdése.
További kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester az ülést bezárja.

kmf.

Vajda László
polgármester

Tiszaeszlár Község Képviselő-testülete

Bertók József
jegyző

Kander Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő

Soós Zsolt
jegyzőkönyv hitelesítő