Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének 2023. április 28.-án 08:00 órától tartott ülésének

a.) Tárgysorozata
b.) Jegyzőkönyve
c.) Határozatai: 21-30.
d.) Rendelete: -.

I/1661-2/2023.

TÁRGYSOROZAT

Polgármesteri megnyitó, tárgysorozati pont megállapítására javaslat

1.)	Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő – testületi ülés között végzett munkáról	Vajda László polgármester
2.)	Ingatlanok cseréjével kapcsolatos döntés	Vajda László polgármester
3.)	A VP6-7.2.1.1-20 Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális – és eszközfejlesztése című pályázat előleg kifizetési kérelme	Vajda László polgármester
4.)	A VP6-7.2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázat előleg kifizetési kérelme	Vajda László polgármester
5.)	A Tiszalök-Tiszaeszlár-Tiszadob-Tiszadada Orvosi Ügyeleti Társulás megszüntetésére határozat hozatal	Vajda László polgármester
6.)	Tájékoztatás az Alsó – Szabolcsi Víziközmű Beruházási Társulás működéséről	Vajda László polgármester
7.)	Állami tulajdonú ingatlanok felajánlása	Vajda László polgármester
8.)	Éves értékelő jelentés Tiszaeszlár 22. évi közrend-közbiztonságáról	Vajda László polgármester
9.)	A Tiszaeszlári 885. hrsz-ú ingatlan telekmegosztása után kialakuló 885/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról szóló döntés	Vajda László polgármester
10.)	A Görög Katolikus Egyházközség támogatásáról szóló döntés	Vajda László polgármester
11.)	Egyebek	Vajda László polgármester

Tiszaeszlár, 2023. április 28.

Tiszaeszlár Község Képviselő-testülete

Vajda László
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: **Tiszaeszlár Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 2023. április 28.-án tartott üléséről.**

Az ülés helye: A Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Vajda László polgármester,
Benda Ferenc
Kander Zoltán
Meleg Barnabás
Rácz Tibor
Soós Zsolt képviselőtestületi tagok

Tanácskozási joggal megjelent:
Bertók József jegyző
Meleg Gábor alpolgármester
Kander Lajos a pénzügyi bizottság tagja
Molnár Tímea köztisztviselő

Meghívottként megjelent:
Fórián László református lelkész
Meleg József presbiter

Távolmaradását Aleksza Pál képviselő előre jelezte.

Vajda László polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő - testület határozatképes, mivel a 7 fő képviselőtestületi tagból 6 fő az ülésen megjelent. A Képviselő – testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

A napirendi pontokat ismertetése után a polgármester elfogadásra javasolja. A napirendi pontokkal a Képviselő – testület egyetért, határozat hozatala nélkül elfogadja.

A polgármester felkéri Rácz Tibor, és Soós Zsolt képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítésére, melyet a képviselő – testület határozat hozatala nélkül elfogadott.
A jegyzőkönyv vezetésével megbízza Molnár Tímea köztisztviselőt, melyet a képviselő – testület határozat hozatala nélkül elfogadott.

A napirend tárgyalása:

1. **/ napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő – testületi ülés között végzett munkáról**
   Előadó: Vajda László polgármester

Vajda László polgármester: Megkezdődtek a Rákóczi Ferenc utca, és Arany János utca felújításának munkálatai, az alapozások megtörténtek. Ha az időjárás engedi, akkor jövő hét kedden felvonul az aszfaltozó gép. A közmunka program a terveknek megfelelően zajlik. A legutóbbi ülésen szóba került a Tiszaeszlári kiadmány elkészítése. Felvettem a kapcsolatot Buczkó

József íróval, elvállalja a könyv szerkesztését, történeti sorrendbe helyezését, kiegészítését. A kiadmány elkészítés díjának megállapítása ügyében még folynak a tárgyalások.

Pályázati forrást nyertünk a Gulyás – féle ház felújítására. Az eredeti tervek szerint március végén, május elején már elkészült volna, a munkálatok azonban egy kicsit csúsznak.

Van – e valakinek kérdése?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el. A Képviselő – testület a beszámolót 6 igen egyhangú szavazattal határozat hozatala nélkül elfogadta.

2./ napirendi pont: Ingatlanok cseréjével kapcsolatos döntés
Előadó: Vajda László polgármester

Vajda László polgármester: A vendégeink ehhez a napirendi ponthoz kapcsolatban vannak jelen. Fórián László református lelkész, valamint Meleg József a presbitérium részéről. Korábban a Képviselő – testület már egyeztetett a református egyházzal a területek kiigazításáról. A telekfelosztásokhoz szükséges vázrajzok elkészültek, az ingatlanok cseréje, átadása elé semmilyen akadály nem gördül. Mindenki megkapta az előterjesztést. Az értékbecslést független szakértő készítette el.

Fórián László református lelkész: Köszönetét fejezi ki azért, mert a csere lehetősége létre jöhetett. Segítséget jelent ez az Egyház részére.

További kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Amennyiben a Képviselő – testület a határozati javaslatot elfogadja, kérem, kézfelnyújtással jelezze.

A képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
21/2023.(IV.28.) számú
h a t á r o z a t a
Ingatlanok tulajdonjogának átruházásáról

21/2023.(IV.28.) sz. határozat

A Képviselő – testület elhatározza, hogy a Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő – testületének 28/2022 (V.13.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő – testület elhatározza, hogy támogatja a Tiszaeszlári Református Egyházközség kezdeményezését.

- Hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Tiszaeszlár 310 hrsz-ú, a valóságban 4464 Tiszaeszlár, Arany János utca 6. szám alatt található, kivett lakóház, udvar megnevezésű, 4316 m^2 térmértékű belterületi ingatlan egy része a kijelölt telekmegosztás után a Tiszaeszlári Református Egyházközség tulajdonába kerüljön.

- Az Egri Kiss Tiborné e.v. (4400 Nyíregyháza, Legyező u. 28.) 5-ö/2023 munkaszámú változási vázrajz alapján a 310 hrsz-ú földrészleten lévő épületek önálló ingatlanná alakításáról, földhasználati jog bejegyzéséről készült dokumentum alapján a Református Egyházközség részére átadott ingatlanok adatai:

    - 310/A Hrsz, és 310/B Hrsz alatt, a valóságban 4464 Tiszaeszlár, Arany János utca 6. szám alatt található, gyülekezeti ház, iroda, és garázs művelési ágú, 285 m^2 térmértékű ingatlanok. A Dóka János e.v. (3910 Tokaj, Városház köz 3/B.) értékbecslő értékelési szakvéleménye alapján forgalmi érték: 53.000.000.- forint.

A Képviselő – testület rögzíti, hogy a Tiszaeszlári Református egyházközség hozzájárulását adja, hogy

- a Tiszaeszlár 82 hrsz-ú, a valóságban 4464 Tiszaeszlár, Hajnal utca 39. szám alatt található, kivett lakóház, udvar megnevezésű, 1117 m^2 térmértékű belterületi ingatlan teljes egészében,
    - A Dóka János e.v. (3910 Tokaj, Városház köz 3/B.) értékbecslő értékelési szakvéleménye alapján 2.000.000.- forint forgalmi értéken az önkormányzat tulajdonába kerüljön.

- A jelenleg Tiszaeszlár 888 hrsz-ú ingatlan, és a 891 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában a Tiszaeszlári Református egyházközség hozzájárulását adja, hogy:

    - Az Egri Kiss Tiborné e.v. (4400 Nyíregyháza, Legyező u. 28.) 83-7/2022 munkaszámú változási vázrajz a tervezett 888, 889, 890, és 891 helyrajzi számú földrészletek telekcsoport újra osztásáról készült dokumentum alapján a Református Egyházközség részéről a Tiszaeszlár Község Önkormányzata részére átadott ingatlanok adatai:

        - 888/1 Hrsz: a valóságban, 4464 Tiszaeszlár, Rákóczi Ferenc utca 82 szám alatt található, kivett közpark, karbantartó épület, udvar művelési ágú, 1873 m2 térmértékű ingatlan. A Dóka János e.v. (3910 Tokaj, Városház köz 3/B.) értékbecslő értékelési szakvéleménye alapján forgalmi érték: 800.000.- forint.

        - 888/2 Hrsz: a valóságban, 4464 Tiszaeszlár, Rákóczi Ferenc utcából nyíló, kivett magánút művelési ágú, 994 m2 térmértékű ingatlan. A Dóka János e.v. (3910 Tokaj, Városház köz 3/B.) értékbecslő értékelési szakvéleménye alapján forgalmi érték: 200.000.- forint.

        - 888/3 Hrsz: a valóságban, 4464 Tiszaeszlár, Arany János utca 32. szám alatt található, kivett általános iskola művelési ágú, 994 m2 térmértékű ingatlan. A Dóka János e.v. (3910 Tokaj, Városház köz 3/B.) értékbecslő értékelési szakvéleménye alapján forgalmi érték: 63.000.000.- forint.

A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a telekalakítással egybefoglalt csereszerződést aláírja.

- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

3./ napirendi pont: A VP6-7.2.1.1.-20 Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális – és eszközfejlesztése című pályázat előleg kifizetési kérelme

Előadó: Vajda László polgármester

Már nagyon régen elhatároztuk, hogy Tiszaeszlár belterületén építünk egy termelői piacot, pályázati forrásból. Érvényes építési tervünk van a beruházáshoz. A projekt teljes költsége 111.074.953.- forint, melyhez szükség van az önkormányzat részéről saját forrásra, amely 11.107.500.- forint.
Ahhoz, hogy el tudjuk indítani az előleg igénylését, testületi határozat szükséges. A kiviteli tervek elkészítése folyamatban van. Ha ezek is elkészülnek, akkor tudunk közbeszerzési eljárást elindítani a kivitelezéssel kapcsolatosan. Nyílt közbeszerzési eljárás lesz, amelyre bárki pályázhat. Az előleg benyújtás feltétele likviditási terv elkészítése, mely már készen van. Elkülönített pályázati számla nyitására volt szükség. Az önerőt folyamatosan tesszük bele.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el, a Képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
22/2023.(IV.28.) számú
h a t á r o z a t a
A VP6-7.2.1.1-20 Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális- és eszköz fejlesztése című pályázat előleg kifizetési kérelméhez

22/2023.(IV.28) sz. határozat

A Képviselő – testület:

- Elhatározza, hogy a VP6-7.2.1.1-20 Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális – és eszköz fejlesztése című pályázat kapcsán előleg kifizetési kérelmet nyújt be.

- A projekt címe: **Piac kialakítása Tiszaeszláron**
- A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: **4464 Tiszaeszlár, Rákóczi Ferenc utca 80.**
- A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: **Tiszaeszlár Hrsz: 884.**
- A helyi felhívás száma: **VP6-7.2.1.1-20 Helyi termékértékesítést szolgáló piacok infrastrukturális – és eszköz fejlesztése**
- A projekt összes költsége összesen: **111.074.953.- Ft**
- A projekt támogatás szempontjából elszámolható költségei összesen: **111.074.953.- Ft**
- A Projekt nem elszámolható költségei összesen: **0.- Ft.**
- Megítélt támogatás összege: **99.967.453.- Ft.**
- Önkormányzati önerő összege:**11.107.500.- Ft.**
- Az önerő forrása: Saját forrás: **11.107.500.- Ft.**

- Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy **az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.**
- Az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe venni kívánt előleg a megítélt támogatás 50%-a.

- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

4./ napirendi pont: A VP6-7.2.1.1.-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázat előleg kifizetési kérelme

Előadó: Vajda László polgármester

Több sikeres pályázatunk van. Ezek közé tartozik a külterületi helyi közutak fejlesztése is. Ez a külterületi út a Gyányi út meghosszabbítása Bashalom felé. 1094 méteren fog megvalósulni a beruházás zúzottköves mechanikai stabilizáció. Ez egy bejelentési engedély köteles tevékenység, melyet el kell különíteni. Nem építési engedélyes, de nem engedély nélküli. A tervek elkészültek. Meg fogjuk várni a május végi mezőgazdasági munkálatokat, s aztán kezdjük a kivitelezést. A projekttel kapcsolatban szintén az előleg lehívását kell megszavaznunk. A projekt teljes költsége összesen: 66.833.847.- forint. Az önkormányzati önerő összege: 3.480.232.- forint. Az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe venni kívánt előleg a megítélt támogatás 50%-a.

Kérem a Tisztelt testületet, hogy a támogatási igény benyújtásáról határozatot hozni szíveskedjen.
A képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
23/2023.(IV.28.) számú
h a t á r o z a t a
A VP6-7.2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázat előleg kifizetési kérelméhez

23/2023.(IV.28) sz. határozat

- Elhatározza, hogy a VP6-7.2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése című pályázat kapcsán előleg kifizetési kérelmet nyújt be.

- A projekt címe: **Külterületi út fejlesztése Tiszaeszláron**
- A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe: **4464 Tiszaeszlár Hrsz: 0173**
- A projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: **Tiszaeszlár Hrsz: 0173**
- A helyi felhívás száma: **VP6-7.2.1.1-21 Külterületi helyi közutak fejlesztése**
- A projekt összes költsége összesen: **66.833.847.- Ft**
- A projekt támogatás szempontjából elszámolható költségei összesen: **66.762.803.- Ft**
- A Projekt nem elszámolható költségei összesen: **71.044.- Ft.**
- Megítélt támogatás összege: **63.424.659.- Ft.**
- Önkormányzati önerő összege:**3.480.232.- Ft.**
- Az önerő forrása: Saját forrás: **3.480.232.- Ft.**
- Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy **az önkormányzati önerő összegét a költségvetésében elkülöníti.**

- Az utófinanszírozású tevékenységekre igénybe venni kívánt előleg a megítélt támogatás 50%-a.

- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

5./ napirendi pont: A Tiszalök – Tiszaeszlár – Tiszadob – Tiszadada Orvosi Ügyeleti Társulás megszüntetésére határozathozatal

Előadó: Vajda László polgármester

A Magyar Kormány általi döntést követően a Tiszalök-Tiszaeszlár-Tiszadob-Tiszadada Orvosi Ügyeleti Társulás okafogyottá vált. Az orvosi ügyeletek megszüntetésre kerültek. A Tiszalök Város Önkormányzata által irányított társulásunk társulási szerződése felbontásra került. A települések létszámarányosan fizettek. A társulás felosztásánál különböző vagyonok keletkeztek. A feloszlás pillanatában még volt a Társulás pénztárában 991.564. forint, mely az önkormányzatok között felosztásra került. A társaság tulajdonában lévő ingóságokat a háziorvosok megkérdezésével szétosztásra kerültek. Azok az eszközök, melyekre nem tartottak igényt a háziorvosok, a Mentőszolgálat részére kerültek átadásra. Tulajdonképpen a Társulás megszűnt. Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést, és a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el. A polgármester szavazásra kéri a Képviselőket.

A képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
24/2023.(IV.28.) számú
h a t á r o z a t a
Tiszalök-Tiszaeszlár-Tiszadob-Tiszadada Orvosi Ügyeleti Társulás megszüntetéséről

24/2023.(IV.28) sz. határozat

A Képviselő – Testület

- Egyetért a Tiszalök – Tiszaeszlár – Tiszadob – Tiszadada Orvosi Ügyeleti Társulás Társulási Tanácsa által hozott 7/2023. (IV.20.) számú határozatában foglaltakkal, amelyben elhatározta a Társulás 2023. május 31. napjával történő, jogutód nélküli megszűntetését.
- Egyetért jelen határozat mellékletét képező Tiszalök – Tiszaeszlár – Tiszadob Orvosi Ügyeleti Társulás megszüntető megállapodás tartalmával.
- Felhatalmazza Vajda László Polgármestert a megszüntető megállapodás aláírására.

- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

6./ napirendi pont: Tájékoztatás az Alsó – Szabolcsi Víziközmű Beruházási Társulás működéséről

Előadó: Vajda László polgármester

Akkor, amikor a szennyvíz-beruházás készült, 2012-ben, akkor az önkormányzat belépett a Nyírtelek – Tiszalök – Tiszaeszlár – Tiszadob Alsó – Szabolcsi Víziközmű Beruházási Társulásba. Ez a beruházás megvalósult. Ezt a társulást is fel kellett volna oszlatni, tekintettel arra, hogy a működése okafogyottá vált. Erről mi nagyon keveset tudunk.

Nyírtelek volt a gesztortelepülés. Most előkerült egy papír, miszerint 2022. évben a Nyírtelki önkormányzat levelet kapott a Magyar Államtól, nem szabályosan használtak fel valamilyen összeget, ami miatt a számláját 24.892.678.- forint inkasszóval terhelték. Nyírtelek, és a Magyar Államkincstár között történt levélváltás, melyről most, utólag értesítették a társulás tagjait. Korábban a társulás pályázott, melyet meg is nyert. Ez egy 120 millió forintos összeg volt. Aztán írtak ki még egy pályázatot, melyet szintén benyújtottak. Azt is megkapták. Hoztak egy döntést, miszerint az első pályázati pénzt visszafizetik. Ez azonban nem egy összegben történt meg, hanem két részletben. A kamat nem került visszafizetésre. Ez az inkasszált összeg. A Nyírtelek Város Önkormányzatától kapott tájékoztató leveleket mindenki megtekinthette. A Társulásnak vagy egy 160 millió forint értékű járműve is, amelyről szintén most szereztünk tudomást.

A felsorolt okok miatt a Társulás megszüntetésére nincs lehetőség. A polgármesteri munkakör átadás – átvétele során a Társulással kapcsolatban iratanyag nem került átadásra. Kezdeményeznünk kell az üggyel kapcsolatos iratok beszerzését.

A képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
25/2023.(IV.28.) számú
h a t á r o z a t a
Az Alsó – Szabolcsi Víziközmű Beruházási Társulás működéséről

25/2023.(IV.28) sz. határozat

A Képviselő – Testület

- Felhatalmazza a polgármestert, hogy felvegye a kapcsolatot Nyírtelek Város Önkormányzatával, s a Nyírtelek – Tiszalök – Tiszaeszlár – Tiszadob Alsó – Szabolcsi Víziközmű Társulással kapcsolatos iratanyagot kérje meg.

- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

7./ napirendi pont: Állami tulajdonú ingatlanok felajánlása

Előadó: Vajda László polgármester

A Maradványvagyon-hasznosító Zrt-től egy levelet, hogy felajánlanak egy Tiszaeszlári ingatlan, melyben az Önkormányzatnak tulajdonrésze van. Kivett tanyaként szerepel az ingatlan a nyilvántartásban. A Tiszaeszlár, Táncsics utcán a 0357/7 hrsz. alatt található. Valamikor az

önkormányzat hagyatéki hitelezői igény kielégítése jogcímén került a tulajdonunkba az ingatlan 2/4 része. ¼ része Kovács Sándorné tulajdonában van, ¼ rész a Magyar Államé, mely a jelenlegi felajánlás tárgya. Az ingatlan tulajdoni hányadának elfogadásáról határozatot kell hoznunk.

Kérem a Tisztelt testületet, hogy mondja el

A képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
26/2023.(IV.28.) számú
h a t á r o z a t a
Állami tulajdonú ingatlanok felajánlásáról

26/2023.(IV.28) sz. határozat

A Képviselő – Testület

- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a Magyar Falu Program II. ütemének keretében, annak településfejlesztéssel, népességcsökkenés megállításával, az életminőség javításával kapcsolatos céljainak elérése érdekében a Maradványvagyon – hasznosító Zrt-nél (a továbbiakban MVH Zrt.) kezdeményezi a Magyar Állam tulajdonában lévő, az MVH Zrt. által a „Magyar Falu Program" keretében kiajánlott „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról" című táblázatban szereplő valamennyi ingatlan / ingatlan - hányad (a továbbiakban: Ingatlanok) összességének Önkormányzati tulajdonba adását.
- A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az „Adatlap a Magyar Falu Program keretében felajánlott ingatlanok összesítő listájáról" című táblázatban szereplő ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

Kérik, hogy amennyiben tudomásunk van még olyan ingatlanról, amely a Magyar Állam tulajdonát képezi, s igényt tartunk rá, jelezzük. Ilyen ingatlan Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Rendőr – főkapitányság vagyonkezelésében lévő Tiszaeszlár, belterület 257 hrsz-ú, a természetben 4464 Tiszaeszlár, Árpád utca 7. szám alatti kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlan 8/32 tulajdoni hányada, valamint a Tiszaeszlár, belterület 178/1 hrsz-ú, a természetben 4464 Tiszaeszlár, Arany János utca 41. szám alatti kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányada. Javaslom, hogy kezdeményezzük, hogy a két ingatlan az Önkormányzat tulajdonába kerüljön.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy szavazzon. Kérdés, észrevétel nem hangzott el, a képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
27/2023.(IV.28.) számú
h a t á r o z a t a
Állami tulajdonú ingatlanok felajánlásáról

27/2023.(IV.28) sz. határozat

A Képviselő – Testület

- A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O §. (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon – hasznosító Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában, és a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Rendőr – főkapitányság vagyonkezelésében lévő Tiszaeszlár, belterület 257 hrsz-ú, a természetben 4464 Tiszaeszlár, Árpád utca 7. szám alatti kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlan 8/32 tulajdoni hányada, valamint a Tiszaeszlár, belterület 178/1 hrsz-ú, a természetben 4464 Tiszaeszlár, Arany János utca 41. szám alatti kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

8./ napirendi pont: Éves értékelő jelentés Tiszaeszlár 22. évi közrend – közbiztonságáról

A Tiszavasvári Rendőrkapitányság megküldte részünkre az éves értékelő jelentését Tiszaeszlár 2022. évi közrend – közbiztonságról. A jelentést minden képviselő megkapta. A község mutatói jónak mondhatóak.

Van – e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el, a Polgármester megkéri a Képviselő – testület tagjait, hogy szavazzanak a jelentés elfogadásáról.

A képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
28/2023.(IV.28.) számú
h a t á r o z a t a
A Tiszavasvári Rendőrkapitányság Tiszaeszlár 2022 évi közrend – közbiztonságáról szóló jelentés elfogadásáról

28/2023.(IV.28) sz. határozat

A Képviselő – Testület

- A Tiszavasvári Rendőrkapitányság 15050/1325/2023 ált. ügyiratszámon megküldött Tiszaeszlár 2022. évi közrend - közbiztonságról szóló éves értékelő jelentést a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

9./ napirendi pont: A Tiszaeszlári 885. hrsz-ú ingatlan telekmegosztása után kialakuló 885/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról szóló döntés

Korábban már volt szó a 885. hrsz-ú ingatlan megosztásáról, és a leválasztott rész megvásárlásáról. A kijelölt telekmegosztás folyamata lezárult. Kérem a Tisztelt Testületet, hogy szavazzon az ingatlan megvásárlásáról.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

A képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
29/2023.(IV.28.) számú
h a t á r o z a t a
A Tiszaeszlár belterület, 885/2 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

29/2023.(IV.28) sz. határozat

A Képviselő-testület elhatározza:

- hogy a Zomborszki Roland Zsolt [redacted] 1/2 arányú tulajdonát képező, valamint a Zomborszkiné Kander Piroska (sz.: [redacted]. szám alatti lakos ½ arányú tulajdonát képező tiszaeszlári, 885/2 hrsz-ú, 904 m^2 térmértékű, 0,00 AK értékű kivett beépítetlen terület megnevezésű bellterületi ingatlant megvásárolja 500.000.- forint vételárért.
- Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan adás – vételével kapcsolatos intézkedések megtételére.
- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

10./ napirendi pont: A Görög Katolikus Egyházközség támogatásáról szóló döntés

A Görög Katolikus Egyház megkezdte a templomának felújítását. Támogatásunkat kérik, hogy a felújításban segítséget nyújtsunk. Elsősorban munkaerő segítségre van szükségük, illetve a szükséges anyagok megvásárlásában kérnek támogatást. A felújítandó részt fel kell mérni, árajánlatot kell kérni a kivitelezőtől, ennek tudatában tudunk majd segíteni.

A képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
30/2023.(IV.28.) számú
h a t á r o z a t a

30/2023.(IV.28) sz. határozat

A Képviselő – Testület

- Elhatározza, hogy segítséget nyújt a Görög Katolikus Egyház felújításában.
- Felhatalmazza a polgármestert, hogy a felújításhoz szükséges felméréseket végeztesse el, s bízza meg a legkedvezőbb árajánlatot nyújtó vállalkozót a festés munkálatainak elvégzésével.

10./ napirendi pont: Egyebek

A napirendi ponthoz kapcsolódó kérdés nem vetődött fel.

Vajda László polgármester megkérdezi, hogy van – e még valakinek kérdése.
További kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester az ülést bezárja.

kmf.

Vajda László
polgármester

Tiszaeszlár Község Képviselő-testülete

Bertók József
jegyző

Rácz Tibor
jegyzőkönyv hitelesítő

Soós Zsolt
jegyzőkönyv hitelesítő