Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének 2022. december 09-én 12:00 órától tartott ülésének

a.) Tárgysorozata
b.) Jegyzőkönyve
c.) Határozatai:65-72.
d.) Rendelete:11-12.

I/5747-2/2022.

T Á R G Y S O R O Z A T

Polgármesteri megnyitó, tárgysorozati pont megállapítására javaslat

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő – testületi ülés között végzett munkáról	Vajda László polgármester
2.) Tiszaeszlár Község Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022(II.05.) számú rendeletének módosítása	Vajda László polgármester
3.) A szociális rászorultságtól függő egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása	Vajda László polgármester
4.) Tűzifa vásárlásáról szóló döntés	Vajda László polgármester
5.) Döntés a nyugdíjasok részére juttatandó karácsonyi élelmiszercsomagról	Vajda László polgármester
6.) Döntés a tiszaeszlári általános iskolás, és óvodás gyermekek részére juttatandó mikuláscsomagról	Vajda László polgármester
7.) Egyházak támogatásáról szóló döntés	Vajda László polgármester
8.) A Tiszaeszlári 888, 889, 890, és 890 helyrajzi számú földrészletek újraosztásáról szóló döntés	Vajda László polgármester
9.) Ingatlan rendeltetésének meghatározása (településképi bejelentési eljárás	Vajda László polgármester
10.) A Tiszavasvári Rendőrkapitánysággal történő együttműködési megállapodási szándékról szóló határozat módosítása	Vajda László polgármester
11.) Ingatlan bérbeadásáról szóló döntés	Vajda László polgármester

12.) Egyebek

Tiszaeszlár, 2022. december 09.

Tiszaeszlár Község Képviselő-testülete

Vajda László
polgármester

Vajda László
polgármester

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: **Tiszaeszlár Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 2022. december 09-én tartott üléséről.**

Az ülés helye: A Polgármesteri Hivatal tárgyalóterme

Jelen vannak: Vajda László polgármester,
Aleksza Pál,
Kander Zoltán
Meleg Barnabás,
Rácz Tibor
Soós Zsolt képviselőtestületi tagok

Tanácskozási joggal megjelent:
Bertók József jegyző
Molnár Tímea köztisztviselő
Meleg Gábor alpolgármester

Vajda László polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő - testület határozatképes, mivel a 7 fő képviselőtestületi tagból 6 fő az ülésen megjelent. A Képviselő – testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

A napirendi pontokat ismertetés után a képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal elfogadta.
A polgármester felkéri Soós Zsolt, és Aleksza Pál képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítésére, melyet a képviselő – testület határozat hozatala nélkül elfogadott.
A jegyzőkönyv vezetésével megbízza Molnár Tímea köztisztviselőt, melyet a képviselő – testület határozat hozatala nélkül elfogadott.

A napirend tárgyalása:

1. **/ napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehatásáról, a két képviselő – testületi ülés között végzett munkáról**
   Előadó: Vajda László polgármester

Nemrégiben két megbeszélés volt, melyen személyesen is részt kellett vennem. Az egyik a Tiszavasvári Rendőrkapitányság éves beszámolója, a másik pedig a Tiszalöki orvosi ügyelettel kapcsolatos összejövetel volt.
A rendőrség részéről tartott beszámolón a területileg illetékes önkormányzatok vettek részt. (Tiszadada, Tiszadob, Tiszaeszlár, Szorgalmatos stb.)
A beszámolón Tiszaeszlár neve alatt semmilyen kirívó rendellenességet nem hoztak fel a szokásos kis intézkedéseken kívül.
A rendőrség beszámolóját a jelen lévők elfogadták. A rendőrök továbbra is teszik a dolgukat.

A Tiszalöki orvosi ügyelet kapcsán felvetődött egy kardinális kérdés, melynek kapcsán összeült a Társulás. Az orvosi ügyeletben Tiszaeszlár – Tiszadob – Tiszalök van benne. Az ügyeleti rendszert fel akarják bontani, át akarják alakítani. Ez egy húsz éve folyamatosan jól működő rendszer volt, ami eddig folyamatosan működött. Ezt a doktor úr is megerősítette. Nem volt olyan

időpont, amikor nem volt elérhető orvosi ellátás. Nem tudjuk, hogy mi lesz ennek a vége. A módosítással az ügyeleti pont Tiszavasváriba kerülne át. Ők is ragaszkodnának a régi rendszerhez, hisz könnyebben megoldható az ellátás. Esetleg, ha meg tudnánk menteni az ügyeletet, és költségvetési gondok adódnának, a települések, létszám arányában – ugyanúgy, mint eddig – továbbra is hozzá járulnának ahhoz, hogy az ellátás tovább folytatódjon.

A közmunkával kapcsolatosan szeretnék még annyit mondani, hogy jelenleg a létszám szinte teljesen fel van töltve.

A temető áramszolgáltatásának biztosítása kapcsán keresett meg az Eszlár Gabona ügyvezetője. A temetőbe az áramot az ő ingatlanukon keresztül kapjuk. Le kellene választani az ingatlanról, új helyről kellene az áramot a temetőhöz vezetni. Ez egy jövőbeni fontos feladat lesz.

2./ napirendi pont: Tiszaeszlár Község Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022 (II.05.) számú rendeletének módosítása

Előadó: Vajda László polgármester

Minden évben módosítani kell a költségvetést az elköltött összegeknek megfelelően. A rendelet – előterjesztése ennek figyelembevételével történt. Az előterjesztést a Pénzügyi bizottság megtárgyalta. Kérem a bizottság elnökét, hogy tájékoztassa a Képviselő – testületet a Bizottság véleményéről.

Kander Zoltán a Pénzügyi Bizottság elnöke: A Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, elfogadta, elfogadásra javasolja a Képviselő – testület részére.

Vajda László polgármester: Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, a rendelet - tervezetet elfogadni szíveskedjen.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy szavazni szíveskedjen.

A képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2022. (XII. 9.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II.05.) számú rendeletének módosításáról

Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő - testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 7.) önkormányzati rendelet 2. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Képviselő - testület az önkormányzat 2022. évi költségvetését:
a) 558.030.212.- Ft. Költségvetési bevétellel
b) 770.913.000.- Ft. Költségvetési kiadással
c) 212.882.788.- Ft. Költségvetési egyenleggel
d) 29.392.788.- Ft. - ebből működési többlet
e) 183.490.000.- Ft. Felhalmozási hiánnyal
f) 221. 450.000.- Ft. Finanszírozási bevétellel
g) 13.726.437.- Ft. Finanszírozási kiadással
h) 207.423.563.- Ft. Finanszírozási egyenleggel
i) 207.423.563.- Ft. - ebből finanszírozási többlet

(2) A bevételek és kiadások főösszegét 784.639.437.- Ft. - ban állapítja meg."

2. §

A költségvetési rendelet részletes módosításait a képviselő - testület az 1. mellékletében foglaltak szerint állapítja meg.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

3./ napirendi pont: A szociális rászorultságtól függő egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló rendelet módosítása
Előadó: Vajda László polgármester

Tavaly július 27.- én lépett hatályba a 6/2021. számú rendeletünk a szociális rászorultságtól függő egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról. Ennek a rendeletnek a 7.§.-ában került megállapításra a települési támogatás keretein belül nyújtható tűzifa támogatás, valamint annak igénylési feltételei. A módosított igénylési feltételek az előterjesztett rendelet – tervezetben részletezve vannak.

Az előterjesztéssel kapcsolatosan kérdés, észrevétel nem hangzott el, a Polgármester által elmondottakkal a Képviselő – testület egyetért.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy szavazni szíveskedjen.

A képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2022 (XII.09.) önkormányzati rendelete

a szociális rászorultságtól függő egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló rendelet módosításáról

Tiszaeszlár Község Önkormányzat Képviselő - testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A szociális rászorultságtól függő egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VII. 27.) önkormányzati rendelet (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A rendelkezésre álló, az önkormányzat tulajdonát képező tűzifára támogatási kérelem nyújtható be. Az a személy részesíthető tűzifa támogatásban,)

„a) akinek a családjában az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum 600 százalékát,

b) aki egyedül él és havi jövedelme összege nem haladja meg az öregségi nyugdíjminimum 700 százalékát. "

2. §

A szociális rászorultságtól függő egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VII. 27.) önkormányzati rendelet (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, a támogatás nem kérhető. E tény alátámasztására a jegyző környezettanulmányt készíthet."

3. §

A szociális rászorultságtól függő egyes pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 6/2021. (VII. 27.) önkormányzati rendelet a következő szöveggel egészül ki:

„(5) Tűzifa támogatásként természetben 1 m^3 tűzifa nyújtható két alkalommal a fűtési szezon ideje alatt."

4. §

Ez a rendelet 2022. december 9-én 14 órakor lép hatályba.

4./ napirendi pont: Tűzifa vásárlásáról szóló döntés

Előadó: Vajda László polgármester

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázatban megnyert keménylombos tűzifa az idei évben jelentősen kevesebb volt, mint az előző évben. Mindössze 361 m^3 tűzifát tudtunk vásárolni. A lakosság részéről a tűzifa igény azonban annyira megemelkedett, hogy az önkormányzatnak saját erejéből kellene még tűzifát vásárolni a lakosság igényeinek teljesítéséhez. Körülbelül 200m^3 tűzifa vásárlására lenne még szükség, melynek összege megközelítőleg hét és fél millió forint lenne áfával, és szállítással együtt. A tűzifa kiosztása a szociális rászorultságtól függő egyes pénzbeli és remészetbeli ellátásoktól szóló, az imént módosított rendelet alapján kerülhet sor.

Van – e ezzel kapcsolatban kérdés?

Kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy szavazni szíveskedjen.

A képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
65/2022.(XII. 09.) számú
h a t á r o z a t a
Tűzifa vásárlásáról

65/2022.(XII. 09) sz. határozat

- A Képviselő – testület elhatározza, hogy 200 m^3 keménylombos tűzifát vásárol, a 2022. évi költségvetése terhére. A tűzifa kiosztása a szociális rászorultságtól függő egyes pénzbeli és természetbeni ellátásokról szóló, módosított, egységes szerkezetbe foglalt 6/2021 (VII.27.) számú rendelet alapján történik
- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

5./ napirendi pont: Döntés a nyugdíjasok részére juttatandó karácsonyi élelmiszercsomagról
Előadó: Vajda László polgármester

A nyugdíjasok számára idén is szeretnénk egy kis csomaggal kedveskedni a közelgő ünnepek alkalmából. A csomag tartalmaz lisztet, cukrot, olajat, kávét, tésztát, igyekeztünk úgy összeállítani, hogy mindenki hasznát tudja venni.

A polgármester megkéri a Testület tagjait, hogy szavazzon a nyugdíjasok részére juttatandó karácsonyi élelmiszercsomagról

A képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
66/2022.(XII. 09.) számú
h a t á r o z a t a
A nyugdíjasok részére juttatandó karácsonyi élelmiszercsomagról

66/2022.(XII. 09) sz. határozat

- A Képviselő – testület elhatározza, hogy a nyugdíjasok részére karácsonyi élelmiszercsomagot ad, melynek értéke 6000.- ft/ fő.

- Határidő: azonnal

- Felelős: Vajda László polgármester

6./ napirendi pont: Döntés a tiszaeszlári általános iskolás, és óvodás gyermekek részére juttatandó mikuláscsomagról

Előadó: Vajda László polgármester

A Tiszaeszlári általános iskolás, és óvodás gyermekek részére mikuláscsomagot adnánk, mint az ezt megelőző években is. A polgármester megkéri a Testület tagjait, hogy szavazzon az óvodások részére juttatandó mikuláscsomag tárgyában

A képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
67/2022.(XII. 09.) számú
h a t á r o z a t a
a tiszaeszlári általános iskolás, és óvodás gyermekek részére juttatandó mikuláscsomagról

67/2022.(XII. 09) sz. határozat

- A Képviselő – testület elhatározza, hogy a Tiszaeszlári Álatlános Iskola, valamint a Tiszaeszlári Óvoda és Konyha intézményekben jogviszonnyal rendelkező tanulók, valamint az óvodás gyermekek részére mikuláscsomagod ad.

- Határidő: azonnal

- Felelős: Vajda László polgármester

7./ napirendi pont: Egyházak támogatásáról szóló döntés

Előadó: Vajda László polgármester

Minden évben támogatást nyújtunk az egyházak részére. A támogatási összeget javaslom 300.000. forint értékben határozza meg a testület.
Van – e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?
Kérdés, észrevétel nem hangzott el, a Képviselő – testület külön határozatokban döntött az egyházak támogatásáról.

Kérem a tisztelt Képviselő – testületet, hogy szavazni szíveskedjen a Római Katolikus Egyház támogatásáról.

A képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
68/2022.(XII. 09.) számú
h a t á r o z a t a
A Római Katolikus Egyház támogatásáról

68/2022.(XII. 09) sz. határozat

- A Képviselő – testület elhatározza, hogy anyagi támogatást nyújt a Római Katolikus Egyház részére 300.000.- forint értékben.

- Határidő: azonnal

- Felelős: Vajda László polgármester

Kérem a tisztelt Képviselő – testületet, hogy szavazni szíveskedjen a Görög Katolikus Egyház támogatásáról.

A képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
69/2022.(XII. 09.) számú
h a t á r o z a t a
A Görög Katolikus Egyház támogatásáról

69/2022.(XII. 09) sz. határozat

- A Képviselő – testület elhatározza, hogy anyagi támogatást nyújt a Görög Katolikus Egyház részére 300.000.- forint értékben.

- Határidő: azonnal

- Felelős: Vajda László polgármester

Kérem a tisztelt Képviselő – testületet, hogy szavazni szíveskedjen a Református Egyház támogatásáról.

A képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
70/2022.(XII. 09.) számú
h a t á r o z a t a
A Református Egyház támogatásáról

70/2022.(XII. 09) sz. határozat

- A Képviselő – testület elhatározza, hogy anyagi támogatást nyújt a Református Egyház részére 300.000.- forint értékben.

- Határidő: azonnal

- Felelős: Vajda László polgármester

8./ napirendi pont: A Tiszaeszlár Arany János utca – Rákóczi Ferenc utca – Kölcsey Ferenc utca és Hunyadi János utca által határolt telektömb településrendezési illeszkedés követelményeinek megállapítása

Előadó: Vajda László polgármester

Az önkormányzat az élhető település pályázat – faluközpont kialakítás keretén belül telekalakítást tervez az Arany János utca – Rákóczi Ferenc utca – Kölcsey Ferenc utca és Hunyadi János utca által határolt tömbön belül. Az ingatlanok között a tulajdonviszonyoknak megfelelő eltérő mértékű telekhatárrendezés szükséges. A településünk jelenleg erre a területre vonatkozóan nem rendelkezik hatályos helyi építési szabályzattal, mely többek között a területre vonatkozó telekalakítási és építésjogi követelményeket határozna meg. A terület telekalakításához szükséges településrendezési illeszkedési követelmények meghatározásakor fontos vizsgálati szempontokat az előterjesztés tartalmazza.

Van – e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel?

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy szavazni szíveskedjen.

A képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
71/2022. (XII.09.) számú
h a t á r o z a t a
Tiszaeszlár, Arany János utca – Rákóczi Ferenc utca - Kölcsey Ferenc utca és Hunyadi János utca által határolt tömb településrendezési illeszkedés követelményeinek megállapításáról

71/2022. (XII. 09.) sz. határozat

Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 28. pontja és 18. § felhatalmazása alapján **a Arany János utca – Rákóczi Ferenc utca - Kölcsey Ferenc utca és Hunyadi János utca által határolt tömbre vonatkozóan** – *a területre vonatkozó helyi építési szabályzat hiányában* - **az alábbi településrendezési illeszkedési követelményt határozza meg:**

"A 889, 890, 891, 892 és 887 hrsz-ú területekre vonatkozóan településközponti vegyes terület építési övezetet határoz meg. A településközpont területen elhelyezhető épület - a lakó rendeltetésen kívül -:
a) igazgatási, iroda,
b) kereskedelmi, szolgáltató, szállásjellegű, munkásszállás,
c) a terület azon részén, amelyben a gazdasági célú használat az elsődleges egyéb közösségi szórakoztató,
d) hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális,
e) kulturális, közösségi szórakoztató és
f) sport
rendeltetést is tartalmazhat."

A településközponti vegyes terület építési övezetének beépítési paraméterei:

a) a beépítés módja: oldalhatáron álló (O), az ingatlan 19 méter telekszélesség fölött szabadon álló beépítési móddal is beépíthető
b) a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 40%
c) a legkisebb kialakítható telekterület: 450 m^2
d)a legkisebb kialakítható telekszélesség: 19 m
e) a zöldfelület legkisebb mértéke: 40%
f) a megengedett legnagyobb épületmagasság: 6 méter, melyet hitéleti rendeltetés esetén nem szükséges betartani
g) közműellátás mértéke: teljes
h) előkert mérete 0 méter
i) az övezetben magánút alakítható
j) hátsókert mérete 6 méter
k) építési helyen kívül található meglévő épület megtartható, felújítható."

"A 888. hrsz.-ú ingatlan telekalakítása után kialakuló 888/1. hrsz.-ú területre vonatkozóan közpark zöldterület övezetet határoz meg. A közpark zöldterület területen elhelyezhető épület a közpark zöldterületen a rendeltetésszerű használathoz szükséges építmény (ideértve közpark karbantartó épületet is) és vendéglátó, kulturális, közösségi szórakoztató rendeltetést tartalmazó épület

A közpark zöldterület övezetének beépítési paraméterei:

a) a beépítés módja: szabadonálló (SZ)
b) a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 3%
c) a legkisebb kialakítható telekterület: nem kerül meghatározásra
d)a legkisebb kialakítható telekszélesség: nem kerül meghatározásra
e) a zöldfelület legkisebb mértéke: 70%
f) a megengedett legnagyobb épületmagasság: 4,5 méter
g) közműellátás mértéke: nem kerül meghatározásra
h) előkert mérete 0 méter
i) az övezetben magánút alakítható."

Jelen határozat hatálybalépésével egyidejűleg Tiszaeszlár Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Tiszaeszlár Község 892. hrsz.-ú ingatlan telekalakítása után kialakuló 892/1. és 892/2 hrsz.-ú ingatlanok településrendezési illeszkedés követelményeinek megállapításáról szóló 56/2022. (IX.20.) számú határozat hatályát veszti.

Fenti határozat 2022. december hó 09. napján lép hatályba.

A Képviselő-testület felkéri polgármestert, hogy értesítse a kérelmezőt a döntésbe foglaltakról.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

9./ napirendi pont: Ingatlan rendeltetésének meghatározása (településképi bejelentési eljárás)

Előadó: Vajda László polgármester

Az előzőleg említett telekcsoport közül a 888 hrsz. alatt található ingatlanon van egy épület, melynek a rendeltetése nincs megállapítva. A Református Egyház részéről kérelmet nyújtottak be a rendeltetés megállapítására. Az épület tulajdonképp karbantartó épület, raktár-helyiségként is használható. Kérem a Tisztelt Képviselő – testület állásfoglalását.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy szavazni szíveskedjen.

A képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:
TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
73/2022. (XII.09.) számú
h a t á r o z a t a
Ingatlan funkciójának megállapításáról

73/2022. (XII. 09.) sz. határozat

A képviselő - testület

- az ügyfél nyilatkozata, a benyújtott kérelem és a 2022. december 09. napján lefolytatott helyszíni szemle alapján megállapítja, hogy a Tiszaeszlár 888. hrsz-ú. ingatlanon található, az ingatlan-nyilvántartásban, a tulajdoni lapon nem nyilvántartott épület (rendeltetési egység) rendeltetése (funkciója) megállapításra került.

Az épület jelenlegi rendeltetése (funkciója): „karbantartó épület - raktár"

- A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelmező részére a rendeltetésváltozásról hatósági bizonyítványt állítson ki.

- Határidő: azonnal.

- Felelős: Vajda László polgármester

10./ napirendi pont: A Tiszavasvári Rendőrkapitánysággal történő együttműködési megállapodási szándékról szóló határozat módosítása

Előadó: Vajda László polgármester

A Tiszavasvári Rendőrkapitánysággal megkötni kívánt együttműködési megállapodásról október 24.-én hoztunk döntést. A megállapodás keretein belül az Önkormányzat támogatni kívánja a Tiszavasvári Rendőrkapitányság azon járőreit, akik a Községben is teljesítenek szolgálatot. A Rendőrkapitánysággal folytatott egyeztetés során kérték, hogy a támogatást utalvány formájában folyósítsuk részükre, melyet tulajdonképp levonás nélkül oda tudnak adni a járőrök részére. Az utalványok megvásárolhatóak, és többféle felhasználási módja van. Amennyiben a képviselő – testület egyetért ezzel, akkor a 6 darab vásárlási utalványt juttatnánk el, még karácsony előtt a rendőrkapitányság részére.

Van – e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel. Kérdés, észrevétel nem hangzott el. A Polgármester felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak.

A Képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
73/2022. (XII.09.) számú
h a t á r o z a t a
A Tiszavasvári Rendőrkapitánysággal történő együttműködési megállapodási szándékról szóló határozat módosításáról

73/2022. (XII. 09.) sz. határozat
A Képviselő – testület az 58/2022. (X.24.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Képviselő – testület elhatározza, hogy együttműködési megállapodást kíván kötni a Tiszavasvári Rendőrkapitánysággal.

Az együttműködés keretein belül Tiszaeszlár Község Önkormányzata pénzbeli támogatást kíván felajánlani a Tiszavasvári Rendőrkapitányság azon járőrei részére, akik Tiszaeszlár Községben is teljesítenek szolgálatot.

Az támogatással érintett járőrök száma 6 fő.

Az támogatás az Önkormányzat részéről: egyszeri, összesen 300.000.- forint összegű, vissza nem térítendő támogatás. A támogatás nyújtása utalvány formájában történik.

A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Tiszavasvári Rendőrkapitánysággal az együttműködési megállapodást aláírja.

Felelős: Vajda László polgármester
Határidő: azonnal

11./ napirendi pont: Ingatlan bérbeadásáról szóló döntés
Előadó: Vajda László polgármester

Kovács Miklós, Tiszanagyfalu, Kovács tanya 1. szám alatti lakos keresett meg minket a következő levéllel.

„Tisztelt Polgármester Úr!
A Tiszaeszlár külterületén található, Önkormányzati tulajdonú 050 Hrsz-ú ingatlant körbe ölelő 051/1 és 051/4 Hrsz-ú ingatlanok tulajdonosaként, hozzájárulásukat kérem nevezett földterületek vagyonvédelmi kerítéssel történő körbekerítéséhez.
Tekintettel arra, hogy a három ingatlan ÉNy-i határvonala szomszédos a TIVIZIG kezelésében lévő 048 Hrsz-ú Tisza – töltéssel, ésszerű volna, a határvonal mentén megépíteni a kerítést. Így az Önkormányzat földterülete is védve lenne mind vagyonvédelmi, mind vadkár szempontból.
Egyébképpen szívesen megvásárolnám, vagy hosszú távon bérelném a területet, amennyiben ez az Önkormányzat érdekeivel egyezik.

Várom szíves megkeresésüket a fenti tárgyban.
Tisztelettel: Kovács Miklós"

Az említett földterület státusza nem volt rendezve. Nem tudtuk pontosan, hogy ki használja. A terület megközelíthető, az önkormányzat tudná művelni. Döntést kell hozni arról, hogy mit kezdjünk a földterülettel. Az ingatlan eléggé kieső terület. Javaslom, hogy el ne adjuk, azonban a bérbeadást meg kellene fontolni.

Van – e ezzel kapcsolatban kérdés, észrevétel. Kérdés, észrevétel nem hangzott el. A Polgármester felkéri a képviselőket, hogy szavazzanak az ingatlan bérbe adásáról, vagy eladásáról.

A Képviselő – testület 6 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK
74/2022. (XII.09.) számú
h a t á r o z a t a
Az Önkormányzat tulajdonát képező, 050 hrsz. alatti ingatlan bérbe adásáról

74/2022. (XII. 09.) sz. határozat
A Képviselő – testület elhatározza, hogy a kizárólagos tulajdonát képező, 050 hrsz. alatt található ingatlant hosszú távra bérbe adja Kovács Miklós részére, helyben szokásos piaci értéken.
Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a leendő bérlővel tárgyalásokat folytasson.

Felelős: Vajda László polgármester
Határidő: azonnal

12./ napirendi pont: Egyebek
Előadó: Vajda László polgármester

Hudák Veronika telefonon keresett meg azzal, hogy egy keresztet szeretne felajánlást tenni. Szeretne egy keresztet állíttatni a temetőbe az édesapjára való tekintettel. Elmondta az érveit.

Mikor az első világháborúban lerobbantották a templomunkat, akkor a kereszt megmaradt valamilyen formában. Mikor az édesapja jött haza a fogságból, akkor odament legelőször, ott térdepelt le, és ott imádkozott. Érzelmi okai vannak annak, hogy keresztet szeretne állíttatni. Feltettem neki a kérdést, hogy van – e értelme még egy keresztet állíttatni a temetőbe? Kérem a Tisztelt testületet, hogy gondolkodjon rajta, hogy tudunk- e neki lehetőséget biztosítani erre? Tudunk – e neki valamit ajánlani? Mivel van keresztünk a temetőben, az már nem biztosítható.
A Képviselő – testület a tájékoztatást határozat hozatala nélkül elfogadta, a későbbiekben tárgyal majd a lehetőségekről a tárggyal kapcsolatban, további egyeztetés szükséges.

Vajda László polgármester megkérdezi, hogy van – e még valakinek kérdése.
További kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester az ülést bezárja.

kmf.

Vajda László
polgármester

Bertók József
jegyző

Soós Zsolt
jegyzőkönyv hitelesítő

Aleksza Pál
jegyzőkönyv hitelesítő