

Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének 2022. február 04.-én 09:00 órától tartott ülésének

- a.) Tárgysorozata
- b.) Jegyzőkönyve
- c.) Határozatai:1-11.
- d.) Rendelete:1-2.

I/655-2/2022.

## T Á R G Y S O R O Z A T

Polgármesteri megnyitó, tárgysorozati pont megállapítására javaslat

- |     |  |                              |
|-----|--|------------------------------|
| 1.) | Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő – testületi ülés között végzett munkáról  | Vajda László<br>polgármester |
| 2.) | Tiszaeszlár Község Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021 (II.12.) számú rendeletének utolsó módosítása  | Vajda László<br>polgármester |
| 3.) | Tiszaeszlár Község Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása  | Vajda László<br>polgármester |
| 4.) | Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 8/2013 (XI.12.) rendelet, valamint a védőnői körzetek megállapításáról szóló 5/2018 (XI.27.) önkormányzati rendeletek felülvizsgálata | Vajda László<br>polgármester |
| 5.) | A helyi közművelődési feladatok ellátásától szóló 7/2021 (VII.27) önkormányzati rendelet felülvizsgálata   | Vajda László<br>polgármester |
| 6.) | Tiszaeszlár Község Önkormányzat Képviselő – testülete és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása<br>polgármester   | Vajda László                 |
| 7.) | A polgármester illetményének és költségtérítésének felülvizsgálata   | Bertók József<br>jegyző      |
| 8.) | Tiszaeszlár Község Polgármesterének szabadságolási ütemtervének elfogadása   | Bertók József<br>jegyző      |
| 9.) | A Tiszaeszlári Roma Nemzetiségi Önkormányzattal megkötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata  | Vajda László<br>polgármester |

- |      |   |                              |
|------|---|------------------------------|
| 10.) | A szavazatszámoló bizottság tagjainak és póttagjainak megválasztása | Bertók József<br>HVI vezető  |
| 11.) | Ingtalanok adás-vételével kapcsolatos döntés                        | Vajda László<br>polgármester |
| 12.) | A Tiszalöki mentőállomás kérelme                                    | Vajda László<br>polgármester |
| 13.) | A Tiszaeszlári Polgárőr Egyesület támogatása                        | Vajda László<br>polgármester |
| 14.) | Albérlet Iránti kérelem   | Vajda László<br>polgármester |
| 15.) | Egyebek   | Vajda László<br>polgármester |

Tiszaeszlár, 2022. február 04.



  
Vajda László  
polgármester

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült: Tiszaeszlár Községi Önkormányzat Képviselőtestülete 2022. február 04-én tartott üléséről.**

**Az ülés helye:** A Művelődési Ház tárgyalóterme

**Jelen vannak:** Vajda László polgármester,  
Aleksza Pál,  
Meleg Barnabás,  
Soós Zsolt képviselőtestületi tagok

**Tanácskozási joggal megjelent:**  
Bertók József jegyző  
Molnár Tímea köztisztviselő  
Meleg Gábor alpolgármester  
Kander Lajos a pénzügyi bizottság tagja

Benda Ferenc, Kander Zoltán, Rácz Tibor képviselők távolmaradásukat előre jelezték.

Vajda László polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő - testület határozatképes, mivel a 7 fő képviselőtestületi tagból 4 fő az ülésen megjelent. A Képviselő – testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

A napirendi pontokat ismertetés után a képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta. A polgármester felkéri Aleksza Pál, és Soós Zsolt képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítésére, melyet a képviselő – testület határozat hozatala nélkül elfogadott. A jegyzőkönyv vezetésével megbízza Molnár Tímea köztisztviselőt, melyet a képviselő – testület határozat hozatala nélkül elfogadott.

### **A napirend tárgyalása:**

- 1. / napirendi pont: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két képviselő – testületi ülés között végzett munkáról**  
**Előadó: Vajda László polgármester**

A megkezdett munkák közül nagyon sok minden el van már végezve, van, ami még folyamatban van. A két legfontosabb dolog a Tiszaeszlári Vízi közmű folyamatos építése, valamint az Óvoda – Konyha felújítása.

A Tiszaeszlári Vízi közművel kapcsolatban el tudom mondani, hogy a bejárás megtörtént. A belső helyiségekben minden egyes szivattyúmotor ki van cserélve, minden újjá van építve. Teljesen az alapoktól lett újjá építve, és még egy alsó víztározó is beépítésre kerül, aminek a befejezése a hideg idő miatt kicsit csúszott. De a vállalkozók nyilatkozata alapján határidőre el fog készülni. Vízhálózatban, vízellátásban elakadás nincs, a településen a szükséges víz mennyiség biztosítva van, bízunk benne, hogy ha befejeződnek a munkálatok, akkor a víz minőségben is lesz javulás. A biológiai víztisztítás fog megvalósulni.

A Tiszaeszlári konyhával kapcsolatban a felújítás szintén az ütemtervnek megfelelően történik. Már az építési területet a vállalkozó átadta, határidőre elvégezte a munkát. Még a festés van hátra,

valamint a következőkben a belső légtechnikai szerelések vannak hátra. A Banu – Szer Kft. technikai forgalmazóval történtek egyeztetések. Meg vannak rendelve a megfelelő eszközök. Ezeket folyamatosan szállítják ki, a helyükre beszerelésre kerülnek. Egy dologgal van egy kis problémánk. Úgy néz ki, hogy kevés az energiánk. Valamilyen hálózati bővítést kell végezni a területen. Ennek sincs komoly akadálya. A területi gazdával már felvettük a kapcsolatot a probléma megoldása ügyében. Bízunk benne, hogy márciusra teljes átadásra kerül az egész.

A hálózat bővítés nincs benne a pályázatban, azt saját erőből kell fedeznünk, de mivel új gépek, új eszközök lesznek, mindenképp szükséges. Mivel az iskolán keresztül kapjuk az áramot, ott még egy kis kábelezés is lesz. Nem dönthetjük romba az egész iskola elektromos hálózatát. Azt, hogy ez pontosan mennyibe fog kerülni, még nem tudjuk. Utólag tudjuk majd tájékoztatni a testületet.

A téli fűtés nem okozott problémát. Folyamatosan tudunk fűteni, tüzelő anyagunk van, az a füst, amit valamikor el kellett szenvedni, már eltűnt a falu központból.

Folyamatosan adunk be pályázatokat. Minden egyes olyan pályázatot, ami az állam által kiírásra kerül megpróbálunk megragadni, megfogni. Folyamatosan figyelemmel kísérjük. Bízunk benne, hogy a faluközpont pályázat is szebbé fogja tenni a településünket. Korábban már említettük, hogy a gyógyszertári kertből egy részt megvásárolnánk. A költség 700.000.- forint lenne, amivel tudnánk bővíteni a közparkot. Egy új vízbekötés jelentkezne még plusz költségként.

9:11 perckor Kander Lajos érkezik.

A közmunka program február végén lejár. Újra kell indítani a programokat. Már látjuk, hogy nem lesz annyi a létszám, mint az előző évben volt.

Ezekről tudtam beszámolni. Kérem, ha ezekkel kapcsolatban kérdése van valakinek, azt tegye fel.

Kérdés, észrevétel nem hangzott el. A képviselő – testület a beszámolót 4 igen egyhangú szavazattal, határozat hozatala nélkül elfogadta.

**2./ napirendi pont:** Tiszaeszlár Község Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021. (II.12.) számú rendeletének módosítása

Előadó: Vajda László polgármester

Az önkormányzat költségvetését negyedévente módosítani kell. Hozzá kell igazítani mindig az adott pénzmozgásokhoz. A költségvetés utolsó módosítása megtörtént. Az előterjesztést minden képviselő megkapta. A 2021. évben 822.287.504.- forinttal gazdálkodtunk. Ebben benne vannak a pályázati pénzek is. Ez nem kevés pénz, amivel településünk gazdálkodhatott. .

A rendelet módosítás javaslatát a pénzügyi bizottság megtárgyalta. Tekintettel arra, hogy a Pénzügyi Bizottság elnöke nincs jelen, a polgármester felkéri a pénzügyi bizottság elnökhelyettesét, hogy tájékoztassa a Képviselő – testület tagjait.

Kander Lajos pénzügyi bizottság elnökhelyettes: Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Jegyző Úr, Tisztelt Képviselők. A Pénzügyi Bizottság a 2021. évi költségvetésről szóló aktuális módosítást megtárgyalta, elfogadásra javasolja. Ez egy lezárt év költségvetése. A költségvetést év közben módosítottuk.

Vajda László polgármester megkérdezi, hogy van – e valakinek kérdése észrevétele? Kérdés észrevétel nem hangzott el. A polgármester javasolja, hogy a rendelet módosítást az előterjesztés alapján a Képviselő – testület fogadja el.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy a rendelet módosításáról szavazni szíveskedjen.

A Képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**Tiszaeszlár Község képviselő testületének 1/2022 (II. 05.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről  
TISZAESZLÁR ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
az Önkormányzat 2021. évi költségvetés módosításáról**

Tiszaeszlár Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

A 2/2021 (II.12.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés helyébe az alábbi mondat lép:

2. § A költségvetés bevételei és kiadásai

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2021. évi költségvetését:

527.641.434.- Ft	Költségvetési bevétellel
805.188.181.- Ft	Költségvetési kiadással
277.546.747 - Ft	Költségvetési egyenleggel

27.785.747.- Ft	- ebből működési hiánnyal
-----------------	---------------------------

249.761.000.- Ft	felhalmozási hiánnyal
------------------	-----------------------

294.646.070.- Ft	Finanszírozási bevétellel
17.099.323.- Ft	Finanszírozási kiadással

277.546.747.- Ft	Finanszírozási egyenleggel
------------------	----------------------------

277.546.747.- Ft	ebből működési többlettel
------------------	---------------------------

a bevételek és kiadások főösszegét 822.287.504 Ft-ban állapítja meg

**3./ napirendi pont:** Tiszaeszlár Község Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotása

Előadó: Vajda László polgármester

A költségvetési rendelet tervezetét február 15-ig kell beterjeszteni a képviselő – testület elé, majd a költségvetési rendeletet március 15-ig kell elfogadnia a testületnek. A rendelet – tervezet beterjesztése a mai napon a 2022. évről megtörtént. Kérem a Képviselő – testület tagjait, hogy mondják el véleményüket a 2022. évi költségvetésről. Ez egy nyers költségvetés. Év közben ennek mentén tudunk mozogni, azonban vannak olyan költségek, melyet előre nem tudunk betervezni, például a szociális kiadásainkat a gondozottak létszáma, a gyermekétkeztetést a gyermekek létszáma befolyásolja. Vannak fix számok, melyek mindenféle mutatók alapján vannak kiszámolva benne.

A költségvetés úgy készült, hogy nagyjából felmértük azt is, hogy milyen pályázati lehetőségek lesznek az idei évben. A pályázatok előirányzata még változhat év közben. Ezeket év közben módosítani kell. Javaslom, hogy a soron következő testületi ülésre hívjuk meg a pénzügyi előadókat is, akik az önkormányzat könyvelését végzik, hogy a kérdéseket nekik is fel tudják tenni a képviselők. A költségvetés jelentős része a megalapozó felmérés alapján készül, amit minden év novemberében kell beadni az EBR42 rendszerben a Magyar államkincstár felé. A felmérést májusban lehet módosítani először, majd októberben másodszor. Ezek a felmérések a szociális ellátások tekintetében a létszámok módosítását is jelenti, melyek befolyásolják az önkormányzat költségvetését. A költségvetés tervezésénél figyelembe kellett vennünk a béremeléseket is, melyeket jogszabályban határoztak meg. A közmunka programra kapott támogatás összege nem változott. A béremelések miatt, ezen a téren eszközökre és alapanyagokra kevesebb összeggel tudtunk számolni.

A 2022. éves költségvetésünk előirányzata: 759.639.437.- forint, mely év közben még változhat. Túl sokkal nem valószínű, hogy csökkenhet, azonban a pályázati források pozitív irányban befolyásolhatják a főösszeget.

A rendelet javaslatát a pénzügyi bizottság megtárgyalta. Tekintettel arra, hogy a Pénzügyi Bizottság elnöke nincs jelen, a polgármester felkéri a pénzügyi bizottság elnökhelyettesét, hogy tájékoztassa a Képviselő – testület tagjait.

Kander Lajos pénzügyi bizottság elnökhelyettes: A pénzügyi bizottság az előterjesztést megtárgyalta. Gyakorlatilag nem tudtunk teljesen belemélyülni a bizottság ülésén. Én otthon elég sokat foglalkoztam vele. Bízom benne, hogy a többiek is. Telefonos egyeztetésünk után én azt a javaslatot tenném, ott is ez a javaslat született, hogy mivel van 50 nap a végleges elfogadásig, a törvényi előírásoknak megfelelően be lett terjesztve a rendelet – tervezete, viszont merültek még fel kérdések, és vannak még olyan dolgok, melyek még nincsenek 100%-ig tisztázva a béremelések miatt. Azt a javaslatot tesszük a pénzügyi bizottság részéről, hogy az előterjesztés meglegyen, azonban a Képviselő – testület csak a következő ülésén fogadja el a 2022. évi költségvetést.

A polgármester megkérdezi a Képviselő – testületet, hogy a pénzügyi bizottság által felvetett javaslatot elfogadja – e.

Aleksza Pál képviselő: Addigra fog valamit változni érdemben a költségvetés?

Meleg Gábor alpolgármester: Szerintem nem. Ha így elfogadja a Tisztelt Testület, akkor már akár az első módosításnál is ki lehet igazítani azokat a számokat, melyek most még nem láthatunk előre. Előre láthatóan a költségvetés első negyedéves módosításáig lesznek már pályázati döntések is.

Soós Zsolt képviselő: az egész költségvetés alapja akkor ez.

Kander Lajos pénzügyi bizottság elnökhelyettese: Gyakorlatilag most a rendszer működik. Ezt most nem kötelező elfogadni.

Soós Zsolt képviselő: mitől lesz jobb, ha most nem fogadjuk el a költségvetést?

Kander Lajos pénzügyi bizottság elnökhelyettese: Azért, mert gyakorlatilag van még idő a költségvetési rendelet elfogadására. Egy hónap alatt változhatnak az előirányzatok, és mivel tudjuk, hogy módosítani kell, nem módosítást kell majd elfogadni, hanem eleve a tényadatokat. Ésszerűbb lenne így.

Soós Zsolt képviselő: Ezek sarokszámok. Az élet a módosításokkal együtt fogja megkapni. Mindenképp kell majd módosítanunk az elfogadott költségvetési rendeletet. Nem értem, hogy mi a jelentősége annak, ha most nem fogadjuk el.

Aleksza Pál képviselő: Véleményem szerint jó, ha elfogadjuk így. Április harmadikáig messzemenően nagy változásokat nem lehet várni.

Kander Lajos pénzügyi bizottság elnökhelyettese: Minél pontosabban tudnánk elvégezni a munkánkat. A fizetések után pontosan ki tudnánk számolni, hogy kinek mennyi a bére.

Meleg Gábor alpolgármester: A költségvetés arról szól, hogy próbáljon az önkormányzat ennek mentén gazdálkodni. A gazdálkodásért a Képviselő – testület a legfőbb felelős. Ha ezt elfogadja a testület, akkor az önkormányzat nem mehet felé.

Aleksza Pál képviselő: Én még azt a szempontot is figyelembe venném, tekintettel a Covid – helyzetre is, hogy ha ismét életbe lép veszélyhelyzetre vonatkozó szabályozás, miszerint a polgármester dönthet saját hatáskörben, akkor a Testület már nem tud szavazni a rendelet megalkotásáról.

Vajda László polgármester: A költségvetési rendelet tervezete egy iránymutatás. Az év közbeni módosításra jogszabályi kötelezettségünk van. Javaslom, hogy a rendelet – tervezetet fogadjuk el.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy a rendelet megalkotásáról szavazni szíveskedjen.

A Képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta:

## **TISZAESZLÁR ÖNKORMÁNYZATÁNAK**

**2022. (II.05.) számú rendelete**

**az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről**

Tiszaeszlár Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A rendelet hatálya

(1) A rendelet hatálya a képviselő-testületre, annak bizottságaira, a polgármesteri hivatalra és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szervekre (intézményekre) terjed ki.

## 2. § A költségvetés bevételei és kiadásai

(1) A képviselő-testület az önkormányzat 2021. évi költségvetését:

538.189.437.- Ft	Költségvetési bevétellel
745.913.000.- Ft	Költségvetési kiadással
207.723.563 - Ft	Költségvetési egyenleggel
20.766.437.- Ft	- ebből működési többlet
228.490.000.- Ft	felhalmozási hiánnyal
221.450.000.- Ft	Finanszírozási bevétellel
13.726.437.- Ft	Finanszírozási kiadással
207.723.563.- Ft	Finanszírozási egyenleggel
207.723.563- Ft	ebből finanszírozási többlet

a bevételek és kiadások főösszegét 759.639.437.- Ft-ban

állapítja meg.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított költségvetési bevételek forrásonkénti, a költségvetési kiadások jogcímenkénti megoszlását önkormányzati szinten, továbbá a finanszírozási bevételeket és kiadásokat a rendelet *1.1. melléklete* alapján határozza meg a képviselő-testület.

(3) A bevételek és kiadások előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban az *1.2., 1.3. mellékletek* szerint állapítja meg.

(4) A működési és felhalmozási bevételek és kiadások előirányzatai mérlegszerű bemutatását önkormányzati szinten a *2.1. és a 2.2. melléklet* részletezi.

## 3. § A költségvetés részletezése

A Képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetését részletesen a következők szerint állapítja meg:



- (1) a) Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségeit a 3. *melléklet* részletezi.
- b) Az Önkormányzat saját bevételeinek részletezését az adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához a 4. *melléklet* tartalmazza.
- c) Az Önkormányzat 2022. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljait az 5. *melléklet* részletezi.
- d) Az Önkormányzat költségvetésében szereplő beruházások kiadásainak beruházásonkénti részletezését a 6. *melléklet* szerint határozza meg.
- e) Az önkormányzat költségvetésében szereplő felújítások kiadásait felújításonként a 7. *melléklet* szerint részletezi.
- f) Az EU-s támogatással megvalósuló programokat és projekteket, valamint az önkormányzaton kívül megvalósuló projektekhez való hozzájárulást a 8. *melléklet* szerint hagyja jóvá.
- (2) A 2. § (1) bekezdésében megállapított bevételek és kiadások önkormányzati, polgármesteri hivatali, továbbá költségvetési szervenkénti megoszlását, és az éves (tervezett) létszám előirányzatot és a közfoglalkoztatottak létszámát költségvetési szervenként, feladatonként és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban a 9.1-9.3 *mellékletek* szerint határozza meg.
- (3) Az Önkormányzat a kiadások között 3.000.000.- Ft általános tartalékot állapít meg.

#### 4. § A költségvetés végrehajtásának szabályai

- (1) Az önkormányzati szintű költségvetés végrehajtásáért a polgármester, a könyvvezetéssel kapcsolatos feladatok ellátásáért a jegyző a felelős.
- (2) Az Önkormányzat gazdálkodásának biztonságáért a képviselő-testület, a gazdálkodás szabályszerűségéért a polgármester felelős.
- (3) A költségvetési hiány csökkentése érdekében évközben folyamatosan figyelemmel kell kísérni a kiadások csökkentésének és a bevételek növelésének lehetőségeit.
- (4) Az önkormányzat és az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerv állományába tartozó személy részére megbízási díj vagy más szerződés alapján díjazás a munkaköri leírása szerint számára előírható feladatra nem fizethető. Más esetben díjfizetésére a feladatra vonatkozóan előzetesen írásban kötött szerződés az Ávr. és a belső szabályzat szabályai szerint igazolt teljesítése után kerülhet sor. A szerződésben ki kell kötni, hogy a díj kizárólag abban az esetben illeti meg a költségvetési szerv állományába tartozó személyt, ha a szerződésben rögzített feladat mellett a munkakörébe tartozó feladatainak is maradéktalanul eleget tett.
- (5) A költségvetési szerv vezetője e rendelet 10. *mellékletében* foglalt adatlapon köteles a tartozásállományról adatot szolgáltatni. A költségvetési szerv az általa lejárt esedékességű elismert tartozásállomány tekintetében – nemleges adat esetén is – havonta a tárgyhó 25-i állapotnak megfelelően a tárgyhónapot követő hó 5-ig az önkormányzat jegyzője részére köteles adatszolgáltatást teljesíteni.

(6) Kiegészítő támogatás igényléséről a működőképességet veszélyeztető helyzet esetében a polgármester gondoskodik, külön képviselő-testületi döntés alapján.

(7) A finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület gyakorolja.

#### 5. § Az előirányzatok módosítása

1. Az Önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosításáról, a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosításról a (2) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel a Képviselő-testület dönt.

(2) Az (2) bekezdésben foglalt átcsoportosításról a polgármester negyedévente köteles beszámolni, a költségvetés módosítására egyidejűleg javaslatot tenni. Az átruházott hatáskörű előirányzat-módosítási jogkör 2022. december 31-ig gyakorolható.

(3) A költségvetési szerv a költségvetése kiemelt előirányzatain belüli rovatok között átcsoportosítást hajthat végre.

(4) A képviselő-testület a költségvetési rendelet 5. § (2) bekezdés szerinti előirányzat-módosítás, előirányzat-átcsoportosítás átvezetéseként - az első negyedév kivételével – negyedévenként, de legkésőbb az éves költségvetési beszámoló elkészítésének határidejéig, december 31-ei hatállyal módosítja a költségvetési rendeletét. Ha év közben az Országgyűlés a hozzájárulások, támogatások előirányzatait zárolja, azokat csökkenti, törli, az intézkedés kihirdetését követően haladéktalanul a képviselő-testület elé kell terjeszteni a költségvetési rendelet módosítását.

(5) Amennyiben az önkormányzat év közben a költségvetési rendelet készítésekor nem ismert többletbevételhez jut, vagy bevételei a tervezettől elmaradnak, arról a polgármester a képviselő-testületet tájékoztatja.

(6) A képviselő-testület által jóváhagyott kiemelt előirányzatokat valamennyi költségvetési szerv köteles betartani. Az előirányzat túllépés fegyelmi felelősséget von maga után.

(7) Az önkormányzat saját forrásai terhére - a képviselő-testület a polgármesteri hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában személyi bért állapít meg.

#### 6. § A gazdálkodás szabályai

(1) Valamennyi költségvetési szerv vezetője köteles belső szabályzatban rögzíteni a működéshez, gazdálkodáshoz kapcsolódóan a gazdálkodás vitelét meghatározó szabályokat, a mindenkor érvényes központi szabályozás figyelembe vételével, illetve a szükséges módosításokat végrehajtani. A szabályozásbeli hiányosságért, a felelősség a mindenkori intézményvezetőt terheli.

(2) A polgármesteri hivatal, valamint a költségvetési szervek az évközi előirányzat-módosításokról a jegyző által elrendelt formában kötelesek naprakész nyilvántartást vezetni.

#### 7. § A költségvetés végrehajtásának ellenőrzése

(1) Az önkormányzati költségvetési szervek ellenőrzése a belső kontrollrendszer keretében valósul meg, melynek létrehozásáért, működtetésért és továbbfejlesztéséért az önkormányzat esetében a jegyző, az intézmények esetében az intézményvezető felelős.

(2) Az Önkormányzat a belső ellenőrzés kialakításáról belső ellenőr útján gondoskodik. A megfelelő működtetésről és a függetlenség biztosításáról a jegyző köteles gondoskodni.

8. § Záró és egyes rendelkezések

(1) Ez a rendelet 2022. .... lép hatályba.

**4./ napirendi pont: Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról szóló 8/2013. (XI.12.) rendelet, valamint a védőnői körzetek megállapításáról szóló 5/2018. (XI.27.) önkormányzati rendeletek felülvizsgálata**  
Előadó: Vajda László polgármester

Az egészségügyi alapellátásokat önkormányzatunk biztosítja. A háziorvosi ellátás tekintetében településünkön egy praxis van, melyet Kovács doktor képvisel. Korábban, mikor a vezető védőnő járt kinn az önkormányzatnál, ő felvetette a lehetőségét annak, hogy 2 védőnői körzet működtetésére is lehetőség lenne.

A Kormányhivatal egy 2013-ban és 2018-ban keletkezett döntést vizsgált felül. Ebben tett megállapításokat, hogy mi alapján kellene módosítani az önkormányzatnak a védőnői körzetek megállapításáról szóló önkormányzati rendeletét, valamint az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló önkormányzati rendeletét. A Kormányhivatal Törvényességi Osztálya felhívásának eleget téve előterjesztésre került a rendelet tervezet. Azonban a rendelet tekintetében egyeztetésre van szükség az alapellátást végző Dr. Kovács Attila háziorvossal / házi gyermekorvossal, Dr. Juhász Antal fogorvossal, illetve Suller Zsuzsa védőnővel, valamint meg kell küldenünk véleményezésre a Nemzeti Egészségfejlesztési Intézet számára.

A védőnői körzet jelenleg is ketté van osztva, azonban normatívát csak egy körzetre kapunk.

Az előterjesztést mindenki megkapta, elolvashatta. Kérem, hogy ezzel kapcsolatban tegyék meg javaslataikat.

A képviselő – testület egyetért azzal, hogy két védőnői körzet kialakítására sor kerüljön.

Kérem a Tisztelt Képviselő – testületet, hogy a rendelet megalkotásáról szavazni szíveskedjen.

A képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

**1/2022.(II.04.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**Az egészségügyi alapellátási körzetek megállapításáról**

**1/2022.(II.04) sz. határozat**

**A Képviselő-testület**

- Az egészségügyi alapellátásáról szóló rendelet – tervezetet megtárgyalta, nem fogadja el.
- Felkéri a Polgármestert, hogy a rendelet – tervezet véleményeztetését végezze el, majd ismételten terjessze a Képviselő – testület elé.

Felelős: Vajda László Polgármester  
Határidő: azonnal

**5./ napirendi pont: A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 7/2021. (VII.27) önkormányzati rendelet felülvizsgálata**

Előadó: Vajda László polgármester

Az előterjesztést minden képviselő megkapta. A kulturális és sport bizottság nem tárgyalta a napirendi ponttal kapcsolatban.

A Kormányhivatal hívta fel a figyelmünket arra, hogy a közösségi szintért szerepeltetni kell a rendeletben, valamint a rendelet vonatkozásában egyeztetni kell a települési nemzetiségi önkormányzattal. A Nemzetiségi Önkormányzat tagjai többszöri felhívásra sem voltak hajlandóak az egyeztetés érdekében megjelenni. Az elnök nem hív össze ülést a Nemzetiségi Önkormányzati képviselők részére.

Jelenleg sem történt egyeztetés a nemzetiségi önkormányzat tagjaival, ezért a rendelet módosítására nincs lehetőségünk.

Vajda László polgármester megkéri a Képviselő – testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

**2/2022. (II. 04.) számú**

**h a t á r o z a t a**

A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 7/2021. (VII. 27. ) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról.

**2/2022.(II. 04.) sz. határozat**

**A Képviselő-testület**

- A Szabolcs – Szatmár – Bereg Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály – Törvényességi Felügyeleti Osztály által megküldött Szakmai konzultációs adatlapban foglaltakkal egyetért.
- Felkéri a Polgármestert, hogy a Rendelet – tervezet elfogadása érdekében a Tiszaeszlári Roma Nemzetiségi Önkormányzattal egyeztetéseket folytasson.
- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

**6./ napirendi pont: Tiszaeszlár Község Önkormányzat Képviselő – testülete és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

Előadó: Vajda László polgármester

A polgármester felkéri Bertók József jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Bertók József jegyző: 2019. évben a választás után az önkormányzat meghatározta a szervezeti és működési szabályzatát a 7/2019 (XI.11.) számú rendeletével. Ebben a rendeletben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvénnyel ellentétesen 10 napban határozták meg az ülés összehívásának a tervezett időpontját, és egy olyan feladatot is írtak elő a rendkívüli ülés benyújtójának, hogy neki kell leadni az ülés indokának, időpontjának, helyszínének a nevét. A jogszabály alapján a rendkívüli ülés összehívására irányuló kezdeményezést az ülés tervezett időpontját megelőzően 15 nappal kell a polgármesterhez benyújtani, nem 10 nappal. Az ülést pedig a polgármester hívja össze az indítvány beérkezésétől számított 15 napon belül a testületi ülés indokának, időpontjának, helyszínének és napirendjének meghatározásával. Ezeket a mondatokat a szervezeti és működési szabályzatban meg kell változtatni.

Vajda László polgármester: Kérem, hogy a Tisztelt Testület a módosításokat fogadja el. Megkéri a Képviselő – testület tagjait, hogy szavazzanak a rendelet módosítás tervezet javaslat elfogadásáról.

A Képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő rendeletet alkotta.

### **TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK 3/2022. (II.05.) számú önkormányzati rendelete**

#### **Tiszaeszlár Községi Önkormányzat Képviselő testülete és szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2019. (XI.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tiszaeszlár Községi Önkormányzat képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján és Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

#### **1.§**

A rendelet 11. § (2) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

*„2. Rendkívüli ülés összehívására irányuló kezdeményezést az ülés tervezett időpontját megelőzően 15 nappal a polgármesterhez kell írásban benyújtani”*

#### **2.§**

A rendelet 11. § (3) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(3) A polgármester az ülést legkésőbb az indítvány beérkezésétől számított 15 napon belüli időpontra összehívja a testületi ülés indokának, időpontjának, helyszínének, és napirendjének meghatározásával”*

#### **3.§**

(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

## **7./ napirendi pont: A Polgármester illetményének és költségterítésének felülvizsgálata**

**Előadó: Bertók József jegyző**

A polgármester felkéri Bertók József jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Bertók József jegyző: A Magyar Közlöny 2020. évi 235. számában került kihirdetésre az egyes kulturális tárgyú és egyéb törvények módosításáról szóló 2021. évi CXLVIII. törvény, mely módosította a Möt. 71. § (1) - (2) bekezdését is. A főállású polgármester illetménye a törvény erejénél fogva változik.

Tiszaeszlár község a lakosságszám tekintetében a 2001-5000 fő közötti lakosságszámú kategóriába tartozik, vagyis esetében a főállású polgármester illetménye a törvényben meghatározott alap 55%-a, jelen esetben 780.000.- Ft.

A főállású polgármester részére járó költségterítés összege: 117.000.- forint.

Tekintettel arra, hogy a polgármester bérét az önkormányzati törvény határozza meg, ezeken az összegeken a Tisztelt Testületnek módosítani nincs lehetősége.

Vajda László polgármester megkéri a Képviselő – testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

### **TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

**3/2022.(II.04.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**A polgármester illetményének és költségterítésének felülvizsgálatáról**

**3/2022.(II.04) sz. határozat**

### **A Képviselő-testület**

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés d) pontja, illetve (6) bekezdése alapján Vajda László Tiszaeszlár Községi Önkormányzat Polgármestere illetményét 780.000- Ft/hó, költségterítését 117.000- Ft/hó összegben állapítja meg.

**A határozatról értesül:**

1./ Vajda László polgármester Tiszaeszlár

2./ Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága Nyíregyháza

3./ Irattár

Felelős: Bertók József jegyző

Határidő: azonnal

**8./ napirendi pont: Tiszaeszlár Község Polgármesterének szabadságolási ütemtervének elfogadása**

Előadó: Bertók József jegyző

A polgármester felkéri Bertók József jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Bertók József jegyző: A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban Kttv.) 225/C. §-a rendelkezik a fő állású polgármester alapszabadságáról, és pótszabadságáról. A polgármestert huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult. Ez összesen 39 nap.

Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

Az előző évi szabadságát a polgármester kivette, az ez évi szabadságolási ütemterv elkészült.

Vajda László polgármester: Kérem a Tisztelt testületet, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Vajda László polgármester megkéri a Képviselő – testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

**4/2022.(II.04.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**A polgármester szabadságolási ütemtervének jóváhagyásáról**

**4/2022.(II.04) sz. határozat**

**Tiszaeszlár Község Önkormányzat Képviselő - testülete**

- Megállapítja, hogy Vajda László Polgármester 2022. évben 39 munkanap szabadságra jogosult.
- A Képviselő – testület a polgármester szabadságolási ütemtervét a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban Kttv.) 225/C.§ (2) bekezdése alapján, az alábbiakban részletezve jóváhagyja.

Hónap	Kivenni tervezett szabadságok száma (nap)
Január	0
Február	0
Március	0
Április	0
Május	0

Június	0
Július	12
Augusztus	12
Szeptember	3
Október	4
November	4
December	4
<b>Összesen</b>	<b>39</b>

- A Képviselő – testület tudomásul veszi, hogy a Polgármester 2021. évben a részére megállapított szabadságot maradéktalanul kivette.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Vajda László polgármester, Bertók József jegyző

**9./ napirendi pont: A Tiszaeszlári Roma Nemzetiségi Önkormányzattal megkötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata**

Előadó: Vajda László polgármester

A Tiszaeszlári Roma Nemzetiségi Önkormányzat az előző években megkötött együttműködési megállapodás alapján kapott egy ingatlant, teljes berendezéssel, de a berendezés mára már teljesen eltűnt.

A nemzetiségi jogairól szóló törvény előírja, hogy az az önkormányzat, melynek a helyi nemzetiség székhelye szerinti települési önkormányzati hivatali feladatokat ellátja, annak biztosítani kell helyet a nemzetiségi önkormányzatnak, és segíteni kell a nemzetiségi önkormányzat munkáját. Tiszaeszlár község önkormányzata 2019 év november 25.-i ülésén döntött az együttműködési megállapodás megkötéséről. A Nemzetiségi jogairól szóló törvény 80. § (2) bekezdése alapján az együttműködési megállapodást minden év január 31. napjáig felül kell vizsgálni. Kérem a Tisztelt Testületi tagokat, hogy az előterjesztés alapján az együttműködési megállapodást a határozati javaslat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

Vajda László polgármester megkéri a Képviselő – testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslat elfogadásáról.

A képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

**5/2022.(II.04.) számú**

**h a t á r o z a t a**

Tiszaeszlár Község Önkormányzata és Tiszaeszlári Roma Nemzetiségi Önkormányzat között megkötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról és módosításáról

**5/2022.(II.04) sz. határozat**

**A képviselő testület elhatározza:**



- hogy a Tiszaeszlári Roma Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás melléklet szerinti szövegét módosítja, és azt aláírja.
- Határidő: 2022. január 31.
- Felelős: Vajda László polgármester

**10./ napirendi pont: A szavazatszámoló bizottságok tagjainak és póttagjainak megválasztása**

Előadó: Bertók József HVI vezető

A polgármester felkéri Bertók József jegyzőt, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Bertók József jegyző: Az Alaptörvény és a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (továbbiakban Ve.) alapján a Köztársasági Elnök az országgyűlési képviselők 2022. évi választását, valamint az országos népszavazás lebonyolítását 2022. április 03. napjára tűzte ki.

A Ve. 24.§. (1) bekezdése alapján a szavazatszámoló bizottságok 3 – 3 tagját és szükséges számban a póttagokat, a helyi képviselő-testületek „az országgyűlési képviselők általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti huszadik napon választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője (jegyző) tesz indítványt. A szavazatszámoló bizottság tagjait és a póttagokat települési szinten kell megválasztani”.

A Ve. 17.§ (1) bek. a.) pontja alapján a szavazatszámoló bizottságnak csak a településen lakcímmel rendelkező, a központi névjegyzékben szereplő választópolgár lehet tagja.

A Ve. 33.§ (3) a.) pontja alapján: „a szavazatszámoló bizottság választott tagjának megbízatása a következő általános választásra megválasztott szavazatszámoló bizottsági tagok megválasztásáig tart.”

Jelen felolvasatommal szeretném tájékoztatni a testületet, hogy kiket javaslok a Szavazatszámoló bizottságokba, és kérem a Tisztelt Testületet, hogy ezt elfogadni szíveskedjenek.

- Antal Károlyné
- Csurilla Imréné
- Hásperné Kovács Krisztina
- Kander Ákos
- Kiss Barna
- Kobzos Attila
- Kobzos István
- Krusovszkiné Rendes Zita
- Lubiczki Jánosné
- Meleg László
- Meleg László
- Szakolczai István
- Szegfű Jánosné
- Szopkó Csaba
- Tamaskovics Ágnes
- Vajda Józsefné
- Varga Barnabás
- Volenszki Józsefné
- Zámberi László
- Zomborszkiné Kander Piroska

Vajda László polgármester megkéri a Képviselő – testület tagjait, hogy szavazzanak a bizottságok tagjainak jóváhagyásáról.

A képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

**6/2022.(II.04.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**a szavazatszámlláló bizottsági tagok és póttagok megválasztásáról**

**6/2022.(II.04) sz. határozat**

**A Képviselő-testület**

- A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdés alapján a szavazatszámlláló bizottsági tagokat és póttagokat az alábbiak szerint választja meg:

Szavazatszámlláló bizottsági tagok, és póttagok:

1. Antal Károlyné
2. Csurilla Imréné
3. Hásperné Kovács Krisztina
4. Kander Ákos
5. Kiss Barna
6. Kobzos Attila
7. Kobzos István
8. Krusovszkiné Rendes Zita
9. Lubiczki Jánosné
10. Meleg László
11. Meleg László
12. Szakolczai István
13. Szegfű Jánosné
14. Szopkó Csaba
15. Tamaskovics Ágnes
16. Vajda Józsefné
17. Varga Barnabás
18. Volenszki Józsefné
19. Zámberi László
20. Zomborszkiné Kander Piroska

- Köszönetet mond az előző országgyűlési képviselő választást megelőzően létrehozott szavazatszámlláló bizottságok tagjainak, póttagjainak az elvégzett munkájáért.

Felelős: Vajda László polgármester – az eskü kivételéért

Határidő: 2022. március --- (eskütételre)

**11./ napirendi pont: Ingatlanok adás – vételével kapcsolatos döntések**

Előadó: Vajda László polgármester

Volt már korábban szó arról, hogy a régi mozihelyiséget megvásárolnánk raktározási célokra. Tárgyalásokat folytattunk a tulajdonossal. Az ingatlan vételára 800.000.- forint. Későbbiekben esetleg valamilyen ipari tevékenység is folytatható lenne az épületben.

Kérem a Tisztelt testületet, hogy szavazzon az ingatlan megvásárlásáról.

A képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

**7/2022.(II.04.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**A Tiszaeszlár belterület, 25/1 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról**

**7/2022.(II.04) sz. határozat**

**A Képviselő-testület elhatározza:**

- hogy a Gyurján Tibor Mihály  
szám alatti lakos 1/1 arányú tulajdonát képező, tisztaeszlári, 25/1 hrsz-ú, a valóságban 4464 Tiszaeszlár, Hajnal utca 22. szám alatt található, 531 m<sup>2</sup> térmértékű, kivett üzem megnevezésű belterületi ingatlant megvásárolja 800.000.- forint vételárért.
- Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan adás – vételével kapcsolatos intézkedések megtételére.
- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

A Tiszaeszlár Jókai utca 12. szám alatt van az önkormányzatnak egy kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlana, melyet Soós Zsolt, vagy testvére szeretnének megvásárolni. Az ügyfél tájékoztatást szeretne arra vonatkozóan, hogy az ingatlan vételára mennyi lenne, illetve hajlandóság mutatkozik – e az ingatlan eladására. Soós Zsolt alpolgármester a személyes érintettségét jeleni be az ingatlan megvásárlása kapcsán.

Kérem a Tisztelt testületet, hogy szavazzon az ingatlan eladásáról. Az ingatlan eladásával kapcsolatosan a Képviselő – testületnek kifogása nincs. További tárgyalások szükségesek a vevőkkel az ingatlan vételárának tekintetében.

A képviselő – testület 3 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

**TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

**7/2022.(II.04.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**A Tiszaeszlár belterület, 315/2 hrsz-ú ingatlan eladásáról**

**8/2022.(II.04) sz. határozat**

**A Képviselő-testület elhatározza:**

- hogy a Tiszaeszlár Község Önkormányzata kizárólagos 1/1 arányú tulajdonát képező tisztaeszlári, 315/2 hrsz-ú, a valóságban 4464 Tiszaeszlár, Jókai utca 12. szám alatt

található 2274 m<sup>2</sup> térmértékű, belterületi, kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant eladja.

- Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan adás – vételével kapcsolatos tárgyalások lebonyolítására.
- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

A Máv – újtelep településrészen Zomborszki Roland rendelkezik egy területtel, melynek területe 1996 m<sup>2</sup>; 5,73 AK. Ez a szántó az önkormányzat területe mellett van közvetlenül, az eladási ára 300.000.- forint lenne. A területet jelenleg is az önkormányzat műveli.

Kérem a Tisztelt testületet, hogy szavazzon az ingatlan megvásárlásáról.

A képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

## **TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

**9/2022.(II.04.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**A Tiszaeszlár belterület, 0359/14 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról**

### **9/2022.(II.04) sz. határozat**

**A Képviselő-testület elhatározza:**

- hogy a Zomborszki Roland Zsolt   
 szám alatti lakos 1/1 arányú tulajdonát képező,   
 tiszaeszlári, 0359/14 hrsz-ú, 1996 m<sup>2</sup> térmértékű, 5,73 AK értékű szántó megnevezésű   
 külterületi ingatlant megvásárolja 300.000.- forint vételárért.
- Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan adás – vételével kapcsolatos intézkedések megtételére.
- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

A Petőfi Sándor utca 44. szám alatti ingatlant szintén szeretnék eladni a tulajdonosok 6.500.000.- forint vételárért. Ugyanezért az árért szeretnék helyi lakosú fiatalok megvásárolni tőlünk részletfizetési lehetőséget igénybe véve. Előtörleszteniének 2.000.000.- forintot, majd a fennmaradó részt fizetnék havi részletekben.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az ingatlan megvásárlásáról szavazni szíveskedjen.

A Képviselő – Testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta.

## **TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

**10/2022.(II.04.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**A Tiszaeszlár belterület, 769 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról**

## 10/2022.(II.04) sz. határozat

### **A Képviselő-testület elhatározza:**

- hogy a Krischer Ferenc .....  
valamint Bóhn Jánosné .....  
..... szám alatti lakosok  $\frac{1}{2}$  -  $\frac{1}{2}$  arányú tulajdonát képező, tiszzaeszlári, 769 hrsz-ú, a valóságban 4464 Tiszaeszlár, Petőfi Sándor utca 44. szám alatt található, 2132 m<sup>2</sup> térmértékű, kivett beépítetlen terület megnevezésű belterületi ingatlant, melyen lakhatásra alkalmas lakóépület található megvásárolja 6.500.000.- forint vételárért.
- Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan adás – vételével kapcsolatos intézkedések megtételére.
- Határidő: azonnal
- Felelős: Vajda László polgármester

### **12./ napirendi pont: A Tiszalöki mentőállomás kérelme**

Előadó: Vajda László polgármester

Kaptunk egy megkeresést a Tiszalöki mentőállomástól, hogy a korábbi évekhez hasonlóan, ha lehetőségünk van rá, támogassuk újra a mentőállomást. Mindig van náluk valamilyen fejlesztés, amire el tudják költeni azt a kis pénzt. Én úgy gondolom, hogy ennek nagy akadálya nincsen. A korábbi évekhez hasonlóan javaslom a támogatási összeget. Minden évben 200.000.- forinttal támogattuk őket.

Soós Zsolt Képviselő javasolja, hogy magasabb összeggel támogassuk a mentőállomást.

Aleksza Pál Képviselő: Javasolja, hogy a mentőállomás az egyházaknak nyújtott támogatási összeget kapjanak, mely 250.000.- forint volt.

Soós Zsolt Képviselő: 300.000.- forint támogatási összeget javasol.

Kander Lajos pénzügyi bizottság elnökhelyettese: Milyen költségvetési forrásból vannak ezek a támogatási összegek kifizetve?

Meleg Gábor alpolgármester: Saját forrásból fedezzük ezeket, melyek az önkormányzat saját bevételei.

Vajda László polgármester megkéri a Képviselő – testület tagjait, hogy szavazzanak a Tiszalöki Mentőállomás támogatásáról javaslat elfogadásáról.

A képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

## **TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

**11/2022.(II.04.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**A Tiszalöki Mentőállomás támogatásáról**

**11/2022.(II.04) sz. határozat**

## **A Képviselő-testület**

- elhatározza, hogy a Tiszalöki Mentőállomás részére 300.000.- forint összegű anyagi támogatást nyújt.

Felelős: Vajda László

Határidő: azonnal

### **13./ napirendi pont: A Tiszaeszlári Polgárőr Egyesület támogatása**

Előadó: Vajda László polgármester

A tavalyi évben sikerült megalakítani a Tiszaeszlári Polgárőr Egyesületet. Egy új egyesület alakult. Ez nem a régiéknak a folytatása. Bejegyzésre került a Bíróságon. Decemberben volt az Országos Polgárőr Egyesületnek egy éves közgyűlése, ott felvették Tiszaeszlárt a tagjaik közé 2022. február 01. napjával. Mostmár hivatalosan a Polgárőrség kötelékébe tartozik a helyi Polgárőr Egyesület. Az egyesület vezetője Munkácsi József, és lesz toborzása is. Már most nagyon sok jelentkező van a feladatra. Lehetőség nyílt nekik egy pályázat beadására, mely nem tartozik szorosan az Önkormányzathoz, de mégis az Önkormányzat támogatásával, és mindenféle segítségével alakult ez az egész. A Magyar Falu Program keretében civil szervezetek támogatásáról szóló pályázatban egy gépjármű beszerzésre nyílt lehetőség. Ingatlant is lehetne vásárolni, de egy járműre sokkal nagyobb szükségük van. A pályázati összeg 7.000.000.- forint lenne. Körbejártuk, hogy mi járna ezért. Vagy Suzuki Vitarta (1,3-as benzines), vagy Dacia Duster (1,3.-as dízel) jöhet szóba ebben az árban. Ez mindkettő elsőkerék meghajtású. Egy komolyabb, összerék meghajtású autó (Dacia Duster 1,5-ös dízel) legalább 600.000.- forinttal drágább. Azonban megérné a drágábbat megvenni. A pályázatot az Egyesület nyújtja be. Ha drágább autót szeretne venni, akkor ki kell pótolnia a pályázati összeget. Jogilag van lehetőségünk arra, hogy támogassuk a Tiszaeszlári Polgárőr Egyesületet. A Polgárőr Egyesület működése közügy. Hosszú távon a település érdekeit képviseli.

Vajda László polgármester megkéri a Képviselő – testület tagjait, hogy szavazzanak a Tiszaeszlári Polgárőr Egyesület támogatásáról javaslat elfogadásáról.

A képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

## **TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

**12/2022.(II.04.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**A Tiszaeszlári Polgárőr Egyesület támogatásáról**

**12/2021.(II.04) sz. határozat**

## **A Képviselő-testület**

- elhatározza, hogy a Tiszaeszlári Polgárőr Egyesület részére 1.000.000.- forint vissza nem térítendő anyagi támogatást nyújt.
- Felelős: Vajda László
- Határidő: azonnal

#### **14./ napirendi pont: Albérlet iránti kérelem**

Előadó: Vajda László polgármester

Önkormányzatunkhoz egy albérlet iránti kérelem érkezett, melyről tájékoztatni szeretném a Képviselő – testületet. Farkas Rita szeretné a Tiszaeszlár, Széchenyi utca 19. szám alatti ingatlant albérletbe kivenni. Tekintettel arra, hogy korábban is ebben az ingatlanban éltek, azonban előző élettársa a házat Tiszaeszlár Község Önkormányzata részére eladta. Az ingatlan közművesített, azonban az a ház, melyben most élnek nem. Az ingatlan megvásárlásáról a Képviselő – testület a december 14-én tartott üléséről döntött. Az ingatlannal kapcsolatos adás – vételi szerződés még nem került aláírásra, így még nem képezi az önkormányzat tulajdonát. A kérelem pozitív elbírálása ezen ok miatt nem lehetséges.

Vajda László polgármester megkéri a Képviselő – testület tagjait, hogy szavazzanak a Széchenyi utca 19 szám alatti ingatlan bérbé adásáról.

A képviselő – testület 4 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

#### **TISZAESZLÁR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

**13/2022.(II.04.) számú**

**h a t á r o z a t a**

**Albérlet iránti kérelem elbírálásáról**

**13/2022.(II.04) sz. határozat**

#### **A Képviselő-testület**

- megállapítja, hogy a 4464 Tiszaeszlár, Széchenyi utca 19 szám alatti ingatlan vonatkozásában még nem történt meg az adás – vételi szerződés aláírása, az ingatlan bérbéadására az Önkormányzatnak nincs lehetősége.
- Felelős: Vajda László
- Határidő: azonnal

#### **15./ napirendi pont: Egyebek**

Előadó: Vajda László polgármester

Megkeresett minket egy cég, közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatban. Arról lenne szó, hogy lecserélnék a közvilágítást korszerű, ledes világítótestekre. Ennek a költsége körülbelül 100.000.-forint lámpatestenként. 396 db lámpatest van a településen. Erre pályázat benyújtására nincs lehetőség. Egy megoldás van. Megnézik, hogy mennyi a villanyszámlánk. Ebből vannak egy általányt, melyet nekünk tovább kellene fizetni. A ledes izzók sokkal kevesebb energiát fogyasztanak. A villanyszámla ugyanúgy az energiaszolgáltató felé kerülne kifizetésre, a megtakarítás azonban törlesztené a közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatos költségeket. Még pontosan nem tudjuk, hogy mennyi idő alatt tudnánk kifizetni a korszerűsítés összegét. Körülbelül 12-13 évig tartana. Gyakorlatilag 12-13 évig konzerválnánk a jelenleg is kifizetett közvilágítás számláját. A munkára 30 év garanciát vállalnak. A beruházás finanszírozását a Nemzeti Eszközkezelő Zrt végzi. A környező települések ugyanezzel a céggel, ugyanezzel a konstrukcióval

végzi a közvilágítás korszerűsítését. A pontos számítások nem készültek még el. Amint elkészül vele, szeretnénk meghívni egy Testületi ülésre, hogy pontosan tudja tájékoztatni a Képviselő – testület tagjait.


Vajda László polgármester megkérdezi, hogy van – e még valakinek kérdése.  
További kérdés, észrevétel nem hangzott el, a polgármester az ülést bezárja.



Vajda László  
polgármester



Bertók József  
jegyző



Aleksza Pál  
jegyzőkönyv hitelesítő



Soós Zsolt  
jegyzőkönyv hitelesítő