



TISZAESZLÁR KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL

LEVÉLCÍM: 4464 TISZAESZLÁR, RÁKÓCZI U.91.
TELEFON/FAX: (42) 277-505

4-7/2016.

MEGHÍVÓ

Tiszaeszlár Község Képviselő-testülete
2016. augusztus 11- én (csütörtökön)
17 : 30 órától tartandó ülésére.

Helye: Községháza nagyterme

Napirend:

1.) Ingatlan vásárlásról, ajándékozásáról döntés

Előadó:

Nagy Tibor
Polgármester

Tiszaeszlár, 2016. augusztus 2.

A circular official stamp of the Tiszaeszlár Községi Önkormányzat (Municipal Government) is shown. The stamp contains the text 'Tiszaeszlár Községi Önkormányzat' around the perimeter and 'Nagy Tibor polgármester' in the center. A blue ink signature is written over the stamp.

Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének 2016. augusztus 11-én tartott ülésének

- a.) Tárgysorozata
- b.) Jegyzőkönyve
- c.) Határozatai: 15-17.
- d.) Rendelete: -

7/2016.

T Á R G Y S O R O Z A T

Polgármesteri megnyitó, tárgysorozati pont megállapítására javaslat

- 1) Ingatlan vásárlásáról, ajándékozásról döntés

Tiszaeszlár, 2016. augusztus 11.



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tiszaeszlár Község Képviselő-testülete 2016. augusztus 21.-én tartott ülésén.

Jelen vannak: Nagy Tibor polgármester
Aleksza Pál
Csányi Zsolt
Farkas Ferenc
Kunkli Miklósné
Meleg Barnabás
Rác Tibor képviselők

Megjelent továbbá: Badicsné Kormos Éva jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Dér Lászlóné

Nagy Tibor polgármester szeretettel köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy 6 képviselőből 6 képviselő megjelent, így az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalására, melyet a képviselő – testület 7 igen egyhangú szavazattal elfogadott.

Tárgy: (1.tsp.) Ingatlan vásárlásról döntés (szóbeli előterjesztés)

Előadó: Nagy Tibor polgármester

Nagy Tibor polgármester:

Mint az mindenki számára ismeretes nagyon sok megüresedett ingatlan van a településen. Az Önkormányzat, illetve a Képviselő – testület célja az, hogy az üres házakba ne bűnöző, nem kívánatos egyének költözzenek be. A község fejlődésének szempontjából jelentősége van annak, hogy a lakosság nyugodt életet tudjon élni, a tisztességesen dolgozni akarók nyugalomban tudják nevelni gyermekeiket. Célunk, hogy a település fejlődjön. A régi, lakatlan épületek állaga folyamatosan romlik, a településképp ezáltal folyamatosan változik sajnos negatív irányban.

A Fogarasi utca 8. szám alatti ingatlan Németi István és felesége tulajdonában van 1/2 - 1/2 arányban. A lakáson 149.377.- Ft végrehajtási jog van bejegyezve, amelyen felül a tulajdonos 200.000.- Ft. vételárért szeretné eladni az önkormányzat számára.

Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, megkérem Tisztelt Képviselő – testületet, kézfelemeléssel szavazzon az ingatlan megvásárlásáról.

Megállapítom, hogy a Képviselő – testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Tiszaeszlár Község Önkormányzat Képviselő – testülete 15/2016. (VIII.11.) Kt. határozata:

A Képviselő – testület:

- elhatározza, hogy a **Németi István** *szám alatti*, és **Németi Istvánné** *szám alatti lakosok 1/2 - 1/2 arányú tulajdonát képező tisztaeszlári 434 hrsz-ú,* a valóságban **Tiszaeszlár, Fogarassi u. 8. szám alatt** található kivett lakóház, udvar megnevezésű, 1614 m² területű belterületi ingatlant megvásárolja **200.000.- Ft.- ért az eladóktól, továbbá 149.377.- Ft. és járulékai erejéig** *nyíregyházi végrehajtó* felé a **számú végrehajtó határozat** alapján.
- Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan megvásárlásához szükséges intézkedések megtételére.

A Kölcsey u. 20. szám alatti ingatlan Nagy Gyuláné tulajdonában van 1/1 arányban. A tulajdonos 1.270.000.- Ft. vételárért szeretné eladni az önkormányzat számára, költözés miatt. A ház a falu központjában található, felújítására nincs szükség. Per-és tehermentes.

Ezzel kapcsolatban van-e kérdés, hozzászólás?

Amennyiben nincs, megkérem képviselő társaimat, hogy kézfelemeléssel szavazzunk.

Megállapítom, hogy a Képviselő – testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

Tiszaeszlár Község Önkormányzat Képviselő – testülete 16/2016.(VIII.11.) Kt. határozata:

A Képviselő – testület:

- elhatározza, hogy a **Nagy Gyuláné sz.:**

szám alatti lakos 1/1

arányú tulajdonát képező tiszaezlári 282 hrsz-ú, a valóságban **Tiszaeszlár, Kölcsey u. 20. szám alatt** található kivett lakóház, udvar megnevezésű, 556 m² területű belterületi ingatlant megvásárolja **1.270.000.- Ft.-ért.**

- Felhatalmazza a polgármestert az ingatlan megvásárlásához szükséges intézkedések megtételére.

Két család keresett fel azzal a szándékkal, hogy ajándékozás címén az önkormányzat tulajdonába szeretné bocsátani elhunyt hozzátartozóik házáat. Az egyik az Árpád utca 12. szám, a másik a Munkácsi utca 9. szám alatt található. Mindkét ingatlan per- teher, és igénymentes. Javaslom az említett ingatlanok ajándékozás címén történő elfogadását.

Kérem a tisztelt Képviselő – testületet, hogy szavazzunk az ingatlanok elfogadásáról. Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezzen.

Megállapítom, hogy a Képviselő – testület 7 igen egyhangú szavazattal a következő határozatokat hozta:

Tiszaeszlár Község Önkormányzat Képviselő – testülete 17/2016. (VIII.11.) Kt. határozata:

A Képviselő – testület:

- elhatározza, hogy a **Jáger János**

szám alatti, és Zelenka Jánosné sz.:

szám alatti lakosok által felajánlott 1/8 – 1/8 arányú
tulajdonát képező tiszaezlári 278 hrsz-ú, a valóságban **Tiszaeszlár, Árpád utca 12. szám alatt** található kivett lakóház, udvar megnevezésű, 1482 m² területű belterületi ingatlant elfogadja a tulajdonosoktól.

- Felhatalmazza a polgármestert az ajándékozáshoz szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő – testület:

- elhatározza, hogy a Gyöngyösi Károly Gáborné |

szám alatti, Kiss Józsefné

és Vajda Imre

szám alatti lakosok által


felajánlott 3/15 – 3/15 – 3/15 arányú tulajdonát képező tiszaezlári 698 hrsz-ú,
a valóságban *Tiszaezlár, Munkácsy Mihály utca 9. szám alatt* található kivett
lakóház, udvar megnevezésű, 1438 m² területű belterületi ingatlant elfogadja a
tulajdonosoktól.

- Felhatalmazza a polgármestert az ajándékozáshoz szükséges intézkedések megtételére.

A napirendi pontokkal kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, Nagy Tibor polgármester megállapítja, hogy a nyílt ülés mindvégig határozatképes volt, azt bezárja.



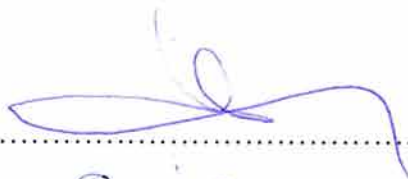

Nagy Tibor
polgármester


Badicsné Kormos Éva
jegyző

J E L E N L É T I Í V

Tiszaeszlár Község Képviselő-testületének 2016. augusztus.....hó11.....napján tartott ülésén megjelentekről

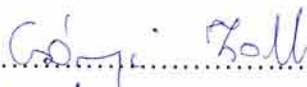
Nagy Tibor polgármester



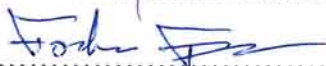
Aleksza Pál



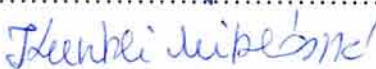
Csányi Zsolt



Farkas Ferenc



Kunkli Miklósné



Meleg Barnabás



Rác Tibor képviselők



Megjelent továbbá:

Badióiné Kőrösi Éva

.....
.....
.....
.....

Tiszaeszlár, 2016. augusztus.....hó11.....nap



Nagy Tibor
polgármester

